

**TERMO DE FOMENTO Nº 032/2022
CAU/MG - ATHIS**

**PRESTAÇÃO DE CONTAS
RELATÓRIO DE EXECUÇÃO**

NOME DO PROJETO:

**URBANIZAÇÃO DOS ESPAÇOS PÚBLICOS
PARA A COMUNIDADE DO MORRO DO TOMATE**

APOIADA:



Agosto/2023

SUMÁRIO

1. INTRODUÇÃO
2. IDENTIFICAÇÃO
3. RELAÇÃO DA EQUIPE TÉCNICA DO PROJETO
4. CRONOGRAMA DE ATIVIDADES
5. AVALIAÇÃO DE RESULTADOS
6. ATIVIDADES REALIZADAS
 - 6.1. Reunião Preliminar (18/01/2023)
 - 6.2. Levantamento Cadastral, Planialtimétrico e Cadastro Georreferenciado
 - 6.3. Oficina de Propostas (11/02/2023)
 - 6.4. Elaboração dos Anteprojetos de Arquitetura e Urbanismo (Fevereiro/2023)
 - 6.5. Reunião de Apresentação das Propostas (11/03/2023)
 - 6.6. Elaboração dos Projetos Executivos (Abril e Maio/2023)
 - 6.7. Reunião de Apresentação dos Projetos para a população e empresas do entorno (maio/2023)
 - 6.8. Reunião Final com a Comunidade para o Encerramento do Projeto (22/05/2023)
7. PLANO DE DIVULGAÇÃO
 - 7.1. Posts de chamamento para divulgação das atividades
 - 7.2. Banner institucional do projeto: utilizado em todos os eventos realizados
 - 7.3. Banner das etapas do projeto: utilizados no diagnóstico, oficina de propostas e anteprojeto
 - 7.4. E-book do projeto: material promocional do projeto, apresentado em ANEXO a este relatório.
8. RECURSOS HUMANOS:
 - 8.1. Contrapartida da instituição
 - 8.2. Apoio CAU
9. EQUIPAMENTOS E MATERIAL PERMANENTE
10. SERVIÇOS DE COMUNICAÇÃO
11. OUTRAS CONTRAPARTIDAS
12. ATIVIDADE COMPLEMENTAR
13. AVALIAÇÃO FINAL DO PROJETO
14. RELAÇÃO DE ANEXOS

1. INTRODUÇÃO

O presente Relatório da Execução apresenta o detalhamento de todas as atividades desenvolvidas para o Projeto de Urbanização de Espaços Públicos para a Comunidade do Morro do Tomate, objeto do Termo de Fomento nº 032/2022 firmado entre o CAU/MG e a ASBT – Associação Solidariedade Brasil-Togo, na modalidade Assistência Técnica para Habitação de Interesse Social.

A comunidade do Morro do Tomate, localizada no bairro Vila São Francisco, em Coronel Fabriciano/MG, vem recebendo o apoio da ASBT em várias ações de assistência técnica, como projetos de melhorias habitacionais e cadastro para regularização fundiária, dentre outras. A urbanização de espaços públicos no local irá permitir a inclusão urbana com a oferta de equipamentos de uso comunitário para a população residente.

2. IDENTIFICAÇÃO

2.1. Edital nº 002/2022

2.2. Termo de Fomento nº 032/2022

2.3. Data de Aprovação (data de aprovação do contrato): 22 de dezembro de 2022

2.4. Período de Realização: 22 de dezembro de 2022 a 22 de maio de 2023

2.5. Valor total do apoio: R\$39.208,00

3. RELAÇÃO DA EQUIPE TÉCNICA DO PROJETO

3.1. Coordenador do projeto: Roberto Alves Caldeira Jr.

3.2. Geoprocessamento e apoio técnico: Agmar Andrade

3.3. Arquitetos: Carolina Henriques Lorenzato, Gabriel Elias Souza e Silva, Letícia Silveira Campos Verneque

2.3. Assistente Social: Danúbia Vieira Fernandes/Sônia Maria de Aguiar

2.4. Apoio Operacional: Salvador Dornelas Assis

2.5. Apoio Social: José Maria da Costa

2.6. Estagiária: Ana Cristina Moraes Peres

4. CRONOGRAMA DE ATIVIDADES

O Plano de Trabalho previu a realização das atividades em 120 (cento e vinte) dias, sendo reservado o último mês para a elaboração do e-book do projeto. No entanto, em razão da liberação dos recursos somente no final de dezembro, em véspera de período natalino, o projeto só pode ser iniciado no mês de janeiro. Além disso, em razão de alguns ajustes de datas feitas com a liderança da comunidade, o projeto acabou se estendendo durante o mês de maio, último mês previsto para a realização das atividades. Assim, o e-book foi sendo produzido enquanto as últimas etapas previstas eram concluídas, sem prejuízo do cumprimento do prazo estabelecido para término do Termo de Fomento.

5. AVALIAÇÃO DE RESULTADOS

Todas as atividades comunitárias realizadas durante o projeto foram registradas em ata que são apresentadas neste relatório. Os registros realizados tiveram como objetivo validar todas as etapas previstas do projeto, bem como aprovar os projetos apresentados. Apesar da baixa presença de público em alguns eventos, a ASBT compreende que os objetivos previstos no Plano de Trabalho foram cumpridos, já que, em sua maior parte, os moradores que participaram da Reunião Preliminar, Oficina de Projetos, Apresentação dos Anteprojetos de Arquitetura e Urbanismo e Entrega Final dos Projetos foi praticamente o mesmo, o que permitiu um bom acompanhamento e monitoramento das etapas concluídas.

Importante destacar ainda a constituição de uma Comissão de Moradores da Comunidade do Morro do Tomate, que irá exercer um relevante papel de acompanhamento das próximas ações que vierem acontecer em prol da execução dos projetos. Há de se destacar que a ASBT continuará em contato com a Comissão para manutenção do vínculo estabelecido e mobilização dos moradores, até o início da execução das obras.

Foi feito o registro fotográfico de todos os eventos realizados, que são apresentados neste relatório, após seleção prévia. Outras fotos irão compor o acervo técnico do projeto, que ficará sob guarda da ASBT.

6. ATIVIDADES REALIZADAS

O Plano de Trabalho aprovado para o Projeto de Urbanização dos Espaços Públicos para a Comunidade do Morro do Tomate estabeleceu a realização das seguintes atividades, conforme detalhadas a seguir.

1. Reunião Preliminar
2. Levantamento Cadastral, Planialtimétrico e Cadastro Georreferenciado
3. Oficina de Propostas
4. Elaboração do Anteprojeto de Arquitetura
5. Reunião de Apresentação das Propostas
6. Elaboração dos Projetos Executivos
7. Reunião de Apresentação dos Projetos para a população e empresas do entorno
8. Reunião Final com a Comunidade para a encerramento do projeto

6.1. Reunião Preliminar (18/01/2023)

A **Reunião Preliminar** teve como objetivo apresentar a proposta do projeto para a comunidade do Morro do Tomate. Para sua realização foram utilizadas várias ferramentas de divulgação, como posts no WhasApp para o grupo de moradores, convites impressos e divulgação na rede social da ASBT. Toda o material de divulgação será apresentado neste relatório.

Para a realização da Reunião Preliminar com os moradores, foi feita visita prévia ao local, em 18 de janeiro de 2023, de forma a melhor identificar e avaliar as possíveis áreas selecionadas para intervenção, além do registro fotográfico de cada área. Esta visita foi acompanhada da senhora Valéria Bonifácio, líder comunitária. Ela mostrou as áreas que poderiam ser consideradas para a elaboração dos projetos, de acordo com o conhecimento prévio e considerações feitas pelos moradores a respeito das áreas ociosas. O levantamento contou com a presença dos arquitetos Agmar Andrade, Carolina Lorenzato e Gabriel Elias.



Figura 1 Visita preliminar



Figura 3 Área indicada com intervenção dos moradores.



Figura 2 Área indicada na Rua 7.



Figura 4 Área indicada ao lado da igreja o.

O evento foi realizado no dia 28 de janeiro de 2023, no salão da Igreja Pentecostal Atalaías de Cristo, localizada na comunidade e já utilizada para reuniões pelos moradores. A reunião foi conduzida pelo coordenador Roberto Caldeira, contando com o suporte da equipe técnica que esteve toda presente. A apresentação foi iniciada com a apresentação de todo o histórico do Projeto Calço e a presença da ASBT nas ações anteriores junto à comunidade, assim como todo o cronograma de atividades e esclarecimentos a respeito de como os moradores podem participar do projeto. Em seguida foi feita uma apresentação em mapas das áreas previstas para intervenção, com um diagnóstico prévio elaborado pela equipe técnica, quando foram colhidas as opiniões e expectativas dos moradores sobre o que gostariam de ter em cada local. Das 3 áreas inicialmente indicadas pela ASBT, foram selecionadas 2 áreas: a primeira área para implantação de uma praça infantil e uma segunda área para instalação de um espaço comunitário, anexo à Igreja Pentecostal Atalaías de Cristo, sediada na comunidade. A terceira área indicada foi descartada, tendo em vista que os moradores já vêm fazendo por conta própria suas intervenções no local. Os projetos serão detalhados posteriormente neste relatório.

A Reunião Preliminar de apresentação do Projeto de Urbanização dos Espaços Públicos para a Comunidade do Morro do Tomate contou a presença de 22 pessoas, incluindo equipe técnica, conforme lista de presença apresentada a seguir. Apesar da divulgação prévia e da relevância do projeto, os moradores inicialmente não demonstraram muita disponibilidade em participar. Ao final da reunião, foi lavrada ata para validação do projeto, que foi aprovado por todos os moradores presentes.



Ata de Reunião

Pauta: Lançamento do Projeto para Urbanização de Espaços Públicos para a Comunidade do Morro do Tomate.

Aos vinte e oito dias do mês de janeiro de dois mil e vinte e três, no salão da Igreja Evangélica Pentecostal Atalaia de Cristo, situada no beco 01 do Morro do tomate, comunidade localizada no bairro Vila São Francisco as 08:30 h foi realizada a reunião de lançamento do projeto para urbanização de espaços públicos para a comunidade do Morro do Tomate, objeto do Termo de Fomento número 032/2022, firmado entre a ASBT Associação Solidarietà Brasil-Togo e o CAU-MG Conselho de Arquitetura e Urbanismo de Minas Gerais, com a presença de representantes da instituição e moradores da comunidade, conforme lista de presença em anexo. A reunião se iniciou com o Coordenador Roberto caldeira dando boas-vindas a todos os presentes e logo em seguida convidou o Presidente da ASBT Carlos Roberto para proferir algumas palavras aos presentes. Continuando, Roberto Caldeira falou sobre o projeto Calço que se iniciou em 2019 com as oficinas que foram realizadas na comunidade e que devido a pandemia ficou paralisado por um tempo. Foi apresentada a linha do tempo de todas as etapas que já foram feitas. Dando sequência apresentou a proposta de urbanização dos espaços públicos disponíveis aos moradores. Roberto caldeira apresentou, em seguida, o Arquiteto Agmar Andrade, que fez uma explanação sobre a regularização fundiária que será realizada. Explicou a todos que esse trabalho de regularização fundiária será feito sem custo nenhum aos moradores e será realizado um levantamento socioeconômico pelas técnicas do serviço social Sônia Maria Aguiar e Danúbia Vieira Fernandes. Aproveitando o momento, a Coordenadora do CRAS II que estava presente, a Sra. Luciene explicou a todos sobre a importância de ter o Cadastro Único regularizado para que possam de forma gratuita ter acesso a segunda via dos documentos que já estiverem com mais de dez anos. Dando sequência à reunião, Roberto Caldeira apresentou na tela os três espaços públicos que poderão ser revitalizados pelo projeto. Informou que tem até o mês de maio para encerrar o projeto. Em seguida, fez a apresentação da agenda de encontros que já estão marcados para o andamento do projeto e falou sobre a importância de se formar uma comissão para acompanhamento e logística do projeto. Em seguida, foi realizado uma oficina de diagnóstico onde os moradores puderam colocar suas opiniões sobre os locais apontados para revitalização. As atividades propostas foram aprovadas por todos os presentes, que demonstraram a satisfação de verem que o projeto iniciado em dois mil e dezenove terá continuidade. Finalizado esse momento e sem mais nada a acrescentar, foi dado por encerrado o encontro sendo lavrada esta ata por mim, Roberto Alves Caldeira Júnior, coordenador do Projeto Calço pela ASBT. Coronel Fabriciano, vinte e oito de janeiro de dois mil e vinte e três.



LISTA DE PRESENÇA REUNIÃO

PROJETO: CALÇO

DATA: 28/01/23

HORÁRIO: 09:00

LOCAL: SALÃO DA IGREJA EVANGÉLICA PENTECOSTAL ATALAIAS DE CRISTO - MORRO DO TOMATE

OBJETIVO: LANÇAMENTO DO PROJETO PARA URBANIZAÇÃO DE ESPAÇOS PÚBLICOS PARA A COMUNIDADE.

Nº	NOME COMPLETO	TELEFONE DE CONTATO
1	Es. K. Gracia Egidio	
2	Leiza Ferreira de Oliveira	
3	Maria dos Santos Almeida	9963993 95
4	Agdolphelita	956856275
5	Patricia Juliana S. Vendeiro	987229978
6	Eliz. D. Silva (9085872)	98674242
7	Monica Aparecida de Oliveira	980290857
8	Ilma Augusto de Souza	988376402
9	Erathen Cristel de Silva	33449317
10	Erathene Cristel	387620866
11	Rosemar Cardoso	989550531
12	Patricia Conalaguias	985956487
13	Aline Kelly Teixeira	989230677
14	Carlos Roberto de Lima	
15	Marli da Paçoas Augusto	
16	Gláucia Cristina Pereira Silva	987021676
17	Alex Junior Bonifácio	
18	Daniela Lima	985640733

19	Jéssica Maria da Costa	(31) 986713941
20	Gabriel Elias Souza e Silva	(31) 98753 8030
21	Luciana Silva de Souza - CBAS II	98852-2660
22	Sonia Maria de Aguiar - ASBT	
23		



Figura 5 Reunião Preliminar com os moradores.



Figura 6 Reunião Preliminar com os moradores



Figura 7 Banner de apresentação do projeto.

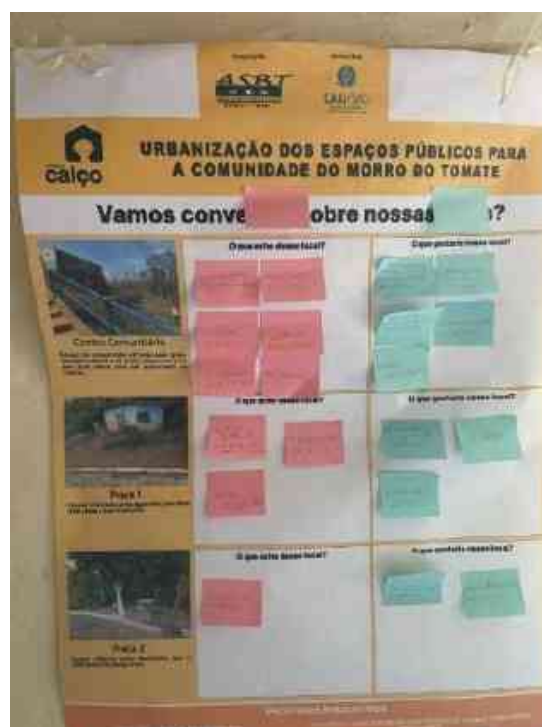


Figura 8 Coleta de expectativas junto aos moradores.

6.2. Levantamento Cadastral, Planialtimétrico e Cadastro Georreferenciado

Após a definição das áreas de intervenção pelos moradores, na Reunião Preliminar, foi iniciado o trabalho de campo para levantamento das áreas em questão. Para isso, o arquiteto Agmar Andrade, colaborador do projeto, realizou o voo de drone para elaboração do Levantamento Planialtimétrico Georreferenciado, que serviu de base para os projetos urbanísticos e arquitetônicos. O serviço técnico elaborado está inserido no ANEXO I deste relatório.

Durante a elaboração dos trabalhos, um fato novo e relevante ocorreu, que favoreceu ainda mais os projetos para a comunidade. Um vizinho do local, o senhor José Raimundo de Alcântara, cedeu para o projeto uma área de aproximadamente 1.000 m² que, incorporada à área anexa à igreja, permitiu a ampliação do projeto do Centro Comunitário, com a inclusão também de uma praça de esportes para os moradores.

Realizados os levantamentos, o projeto a ser realizado passou a oferecer três espaços para a comunidade: uma praça infantil, um salão comunitário e uma praça de esportes, conforme inicialmente previsto pelo Plano de Trabalho aprovado. A seguir são apresentadas as três áreas de intervenção, após a realização do levantamento de campo.

1. Área para o Centro Comunitário

A figura abaixo mostra o terreno destinado ao centro comunitário, ao lado da igreja evangélica. Trata-se de uma área ampla disponível para ser o principal local coberto que permita a realização de atividades de maior público pelos moradores. É um terreno em declive que conta com três níveis planos dentro do perímetro, com uma área total de 220 m², contígua à igreja, que possui uma área edificada de 90 m². Importante destacar que o salão utilizado pela igreja foi doado à comunidade pelo grupo espírita que prestou serviços no local durante algum tempo e construiu o espaço. Era ideia inicial utilizar este ambiente para uso comunitário, no entanto a equipe técnica entendeu o seu valor religioso atual e optou por não se apropriar do local, mas sim melhorá-lo para uso por todos.



Figura 9 Centro comunitário e Igreja Evangélica Pentecostal Atalaías De Cristo.

2. Área para Praça de Esportes

A área doada para o projeto da praça de esportes é relativamente plana, permitindo seu aproveitamento para a construção de uma pequena quadra esportiva, desejo dos moradores para uso pelas crianças e adolescentes. Foi considerada uma poligonal que possui aproximadamente 1.100 m², apesar do projeto não aproveitar toda a área, devido à topografia. Sendo assim, a área remanescente poderá ser utilizada posteriormente pela comunidade para outros projetos.



Figura 10 Área destinada para Praça de Esportes.

3. Área para Praça Infantil

A figura seguinte mostra o local escolhido pelos moradores para a implantação de uma praça infantil, mais central, que se caracteriza por um terreno pequeno, com aproximadamente 40 m², plano e situado em frente a uma residência habitada. Ele anteriormente foi escolhido para ser um local de manobra de veículos, que se tornou desnecessário devido à construção de espaço para este fim em um local um pouco mais abaixo da via.



Figura 11 Área destinada para Praça Infantil.

6.3. Oficina de Propostas (11/02/2023)

A partir do levantamento de campo realizado, foi preparado o material que serviu de orientação para a Oficina de Propostas, realizada com os moradores. O evento foi realizado no dia 11 de fevereiro de 2023 e aconteceu no salão da Igreja Evangélica Pentecostal Atalaia de Cristo, cedido para essa finalidade. Assim como na Reunião Preliminar, foi feita ampla divulgação com os moradores através de posts e convite local pela líder comunitária Valéria Bonifácio.

Coube aos arquitetos da equipe técnica da ASBT apresentar aos presentes a dinâmica da oficina, que consistiu em pedir aos participantes que sugerissem ações/atividades que pudessem acontecer em cada área, a partir de referências apresentadas pelos técnicos. A apresentação utilizada na oficina está disponível ao final desse relatório.

A oficina consistiu no uso de adesivos de quatro cores diferentes, em formato de círculo, a serem posicionados nas plantas pelos moradores. O adesivo amarelo correspondia a itens relacionados a paisagismo (como locais para árvores, encontros, áreas gramadas, etc); o azul claro, recreação infantil (equipamentos para divertimento infantil como balanços, escorregadores, gangorras, etc); o azul escuro, eventos culturais (áreas para teatro, grafite, pintar, espaço de mídia, artesanatos, apresentações); e por fim, o verde, que corresponde a atividades físicas (jogar bola, basquete, vôlei, jogos de mesa, dançar, se exercitar ao ar livre). A mediação foi realizada pelos arquitetos Carolina Lorenzato, que orientou sobre a área destinada para o centro comunitário e a praça de esporte, e Gabriel Elias, que orientou sobre a área destinada à praça infantil.



Figura 12 Apresentação pelos arquitetos.



Figura 14 Referências para o projeto.



Figura 13 Registro de público.



Figura 15 Atividades e intervenções possíveis.



Figura 16 Propostas para o Centro Comunitário.



Figura 17 Propostas para a Praça Infantil.

A oficina contou com uma baixa participação dos moradores, apesar da ampla divulgação feita previamente. A alegação apresentada foi o horário da reunião, no sábado de manhã, quando a maioria dos moradores está trabalhando. A lista de presença registrou a participação de 17 pessoas incluindo equipe técnica. Apesar da baixa presença de moradores, a participação dos presentes foi bastante efetiva, com a colaboração de todos na construção de propostas que venham a atender as expectativas da comunidade. Foi lavrada ata ao final da reunião para registrar a aprovação dos moradores das propostas apresentadas.



Aos onze dias do mês de fevereiro de dois mil e vinte e três, no salão da Igreja Pentecostal Atalaías de Cristo, situada no beco 1 do Morro do Tomate, comunidade localizada no bairro Vila São Francisco, às dezessete horas, foi realizada a Oficina de Propostas para as áreas que receberão projetos de Urbanização de Espaços Públicos para a Comunidade do Morro do Tomate, objeto do Termo de Fomento número 032/2022, firmado entre a ASBT Associação Solidarietà Brasil-Togo e o CAU-MG Conselho de Arquitetura e Urbanismo de Minas Gerais, através do Projeto Calço, com a presença de representantes da instituição e moradores da comunidade, conforme lista de presença em anexo. A reunião se iniciou com a abertura feita pelo presidente da ASBT, o senhor Carlos Roberto de Lima, que agradeceu a presença de todos e ressaltou a importância da participação dos moradores na atividade prevista para o dia, que irá resultar em projetos muito importantes para a comunidade. O presidente também deu a primeira informação sobre a doação da área anexa à Igreja para o Centro Comunitário. Em seguida, foi dada a palavra ao arquiteto Roberto Caldeira Júnior, coordenador do Projeto Calço, que lembrou o encontro anterior informando sobre o banner com as indicações apresentadas pelos moradores sobre as áreas que serão trabalhadas, que resultou no diagnóstico preliminar para a realização da oficina que será realizada no dia. O coordenador também comunicou aos presentes sobre reunião realizada com o confrontante da área da igreja, senhor José Raimundo, que será destinada ao Centro Comunitário, que doou aproximadamente novecentos metros quadrados a serem incorporados ao terreno, o que irá agregar muito valor ao espaço. Na sequência, foi dada a palavra aos arquitetos Carolina Lorenzatto e Gabriel Elias, que apresentaram aos presentes sobre como a oficina de propostas será realizada, sendo que ao findar a apresentação, convidaram os presentes a se organizarem em torno dos mapas de cada área para a contribuição com propostas para uso dos espaços, contemplando as seguintes atividades: recreação infantil, paisagismo, eventos culturais e atividades físicas. Foi dado um tempo para apresentação das contribuições, sendo que após aproximadamente meia hora, a oficina foi finalizada, sendo registrada as sugestões com a aprovação de todos os presentes. Finalizada a apresentação das propostas, foi feito o registro fotográfico das propostas. Para finalizar, o coordenador solicitou a indicação dos três nomes que irão compor a comissão de acompanhamento dos projetos, que serão responsáveis pela mobilização dos moradores, pelo controle de materiais de construção que forem recebidos para as obras pela comunidade e pelo controle de valores no caso de doação em recursos financeiros. Foram indicados a senhora Valéria Bonifácio de Souza, a senhora Patrícia Juliana Gomes de Mendonça, a senhora Eliziana Cristina Gomes, o senhor Paulo Ferreira Firmino e o senhor Hilton Francisco de Souza. Na sequência, o coordenador Roberto Caldeira Júnior comunicou a todos sobre a data do próximo encontro, quando serão apresentados os projetos urbanísticos para aprovação pela comunidade. Foi dada a palavra aos moradores para manifestações, sendo que a moradora vizinha à área da alameda sete, solicitou que o projeto no local garanta a privacidade da casa dela, vizinha à área. Finalizado esse momento e sem mais nada a acrescentar, foi dado por encerrado o encontro sendo lavrada esta ata por mim, Roberto Alves Caldeira Júnior, coordenador do Projeto Calço pela ASBT. Coronel Fabriciano, onze de fevereiro de dois mil e vinte e três.



LISTA DE PRESENÇA

PROJETO: Calço Morro do Tomate

Data: 11/02/2023

Horário: 16:30

Local: Salão da Igreja Evangélica Pentecostal Atalaia de Cristo – Morro do Tomate

Oficina: Segunda Oficina para definição de projeto para urbanização dos espaços públicos para a comunidade.

N.º	Nome Completo
01	Mário Bonifácio
02	Letícia Bragança
03	Romário Cardoso S. Pereira
04	Alcides Pereira
05	Gláucia Cristina P. Silva
06	Valéria Lúcia G. S.
07	Patrícia Juliana Gomes de Menezes
08	Paula Augusta Oliveira
09	Silvânia Silveira
10	Monica Aparecida de Oliveira
11	Eva Lúcia Lúcia
12	Emília Rosa de Jesus
13	Valéria Gomes de Jesus
14	Adriana Domingues Barbosa
15	Marcelo Roberto Silva
16	Rony Kelly
17	CARLOS ROBERTO LIMA (ASBT-)
18	
19	

Após a coleta dos dados obtidos através da oficina de propostas, os arquitetos responsáveis, juntamente com o coordenador, organizaram as demandas obtidas e as transformaram em soluções projetuais integradas às propostas técnicas desenvolvidas nos anteprojetos para cada área.

6.4. Elaboração dos Anteprojetos de Arquitetura e Urbanismo (Fevereiro/2023)

Após a realização da Oficina de Propostas, a equipe técnica ficou envolvida na elaboração do anteprojeto urbanístico e arquitetônico de cada área de intervenção, para apresentação posterior aos moradores do Morro do Tomate. Essa etapa foi realizada durante todo o mês de fevereiro de 2023.

Certas diretrizes de projeto foram definidas pela coordenação para o desenvolvimento das intervenções. Os projetos deverão contemplar, obrigatoriamente, as seguintes premissas:

- Acessibilidade e inclusão;
- Garantia de ventilação e iluminação nos ambientes abertos e fechados;
- Preservação do salão utilizado pela igreja;
- Sustentabilidade ambiental;
- Potencialização da vista panorâmica do local;
- Garantia de privacidade à família residente na casa contígua à praça infantil;
- Viabilidade econômica, com soluções de baixo custo.

Os anteprojetos foram desenvolvidos pelos arquitetos contratados e estagiária, sob orientação do coordenador e co-coordenador. Os profissionais envolvidos realizaram as atividades nas instalações da ASBT destinadas para a elaboração do projeto, utilizando computador e software adquirido para esta finalidade.



Figura 18 Vista do Laboratório de Assistência Técnica da ASBT.

1. Espaço Comunitário

O projeto para o Centro Comunitário incorporou ainda melhorias no salão da igreja evangélica, tendo em vista que a edificação se trata de um edifício de uso coletivo da comunidade. Com o resultado obtido pela oficina, onde os moradores se queixaram do local ser muito quente e o banheiro pequeno, o projeto foi desenvolvido para priorizar a melhoria do conforto térmico e da acessibilidade. Dessa forma fizemos a adequação do banheiro existente para se tornar acessível. A substituição da cobertura de telha de amianto por telhas metálicas sanduíche com o aumento da altura do telhado e uma nova estrutura metálica que se estende até o Espaço Multiuso, aberturas

com tijolo vazado e venezianas metálicas na parede da fachada e na parede dos fundos para uma melhor circulação e troca de ar e uma laje estendida para sombrear a entrada, além da substituição da porta existente por uma porta maior e acessível conforme mostrado nas imagens a seguir.



Figura 19 Vista do espaço comunitário integrado à igreja evangélica local.



Figura 20 Planta do espaço multiuso integrado à igreja evangélica local.

O escadão do Beco 01 é o principal acesso para o espaço multiuso. O terreno possui atualmente três níveis existentes. Para atender à norma de acessibilidade, foi necessária a solução de uma rampa de acesso ao espaço, além de uma escada. Foi proposta uma arquibancada aproveitando os desníveis existentes, além de um palco para pequenas apresentações artísticas e sanitários feminino e masculino. Foi previsto no projeto uma rampa de acesso à praça de esportes através do espaço multiuso. A cobertura metálica dá continuidade à cobertura proposta para o salão da igreja evangélica.



Figura 21 Vista interna do espaço multiuso para a comunidade.

2. Praça de Esportes

A área destinada à Praça de Esportes e Lazer foi cedida pelo senhor José Raimundo de Alcântara. O projeto prevê a construção de uma quadra de esportes, academia ao ar livre, uma pequena praça e um mirante para aproveitar da vista privilegiada do local. O projeto não utiliza toda a área adquirida, permitindo que os moradores possam aproveitá-la futuramente para instalação de novos equipamentos de uso comunitário.

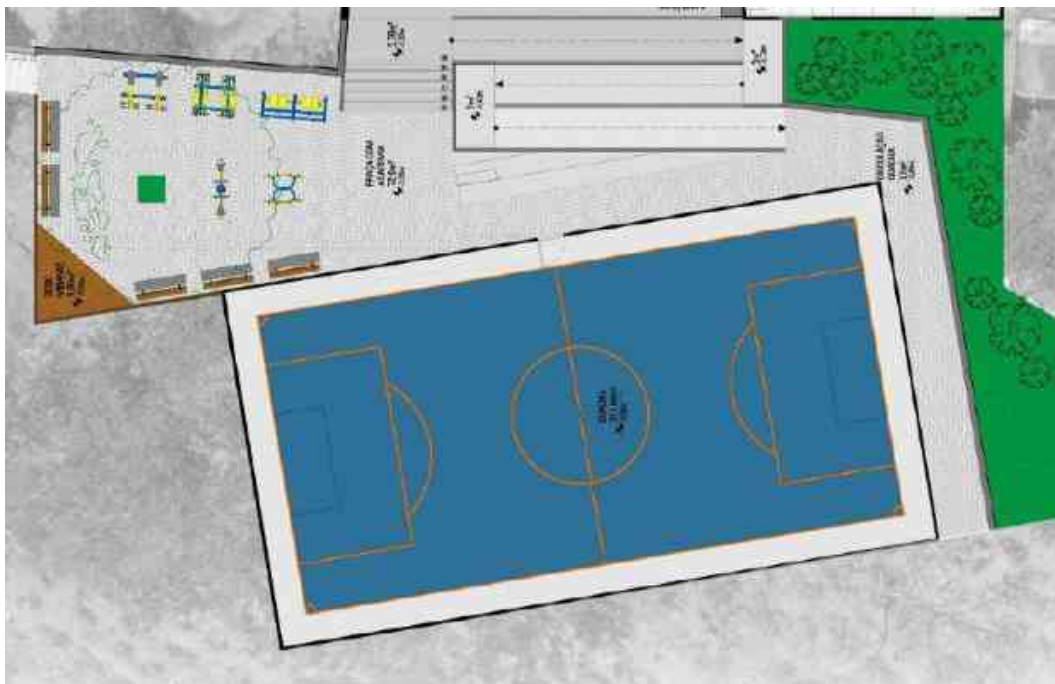


Figura 22 Planta da praça de esportes e lazer, com a quadra, a academia ao ar livre e o mirante.



Figura 23 Vista da praça de esportes e lazer, com a quadra e a academia ao ar livre e o mirante em primeiro plano.



Figura 24 *Vista da academia ao ar livre e área de lazer.*



Figura 25 *Vista panorâmica a partir do mirante.*

3. Praça Infantil

A praça infantil consiste em uma área subutilizada, com acesso pela rua 7, recém-pavimentada. Esta área, de localização central, permite a instalação de equipamentos infantis para uso pelas crianças residentes na comunidade. Em razão de divisar com uma residência, o projeto propõe a construção de um muro temático para garantir a privacidade da família, sem prejuízo da comunidade.

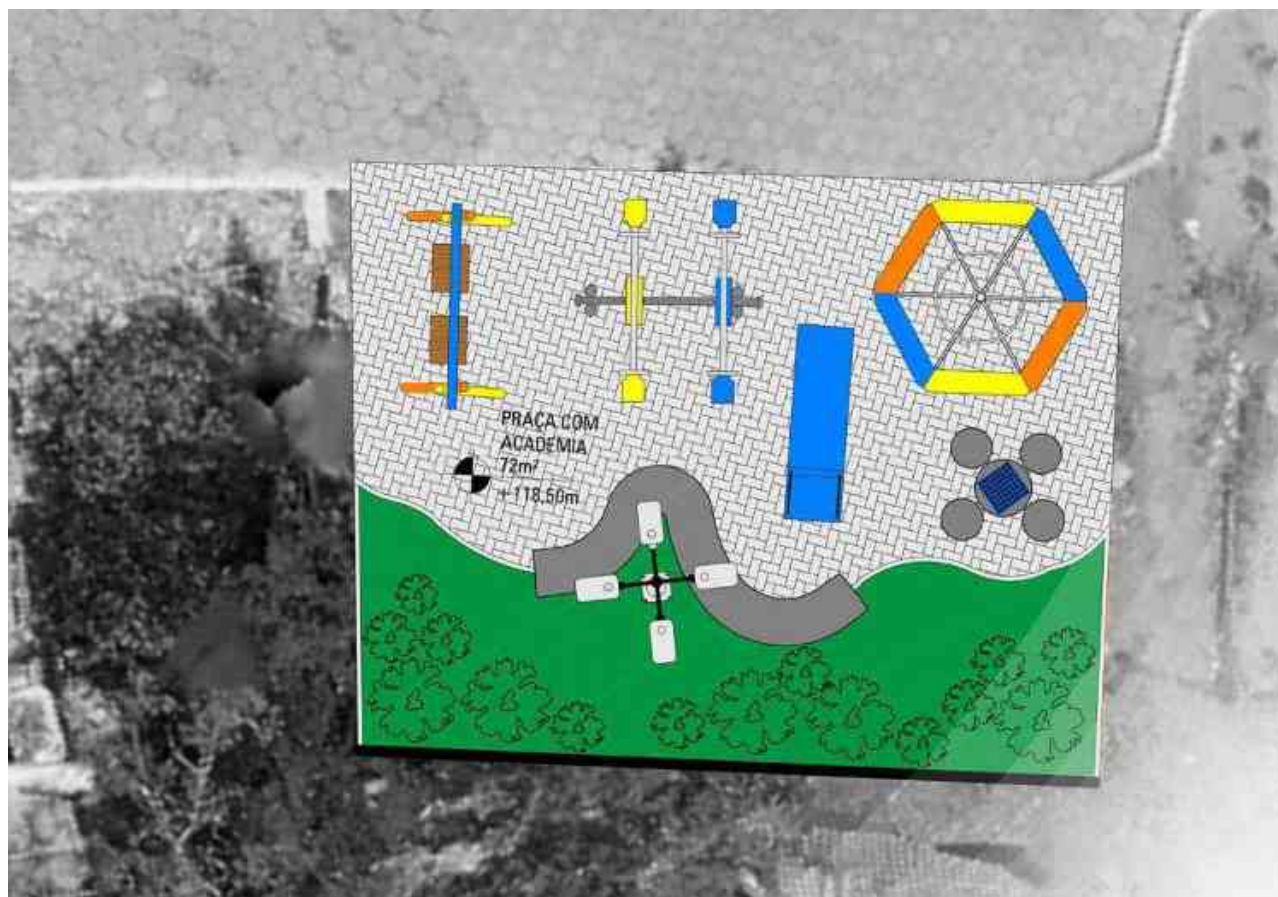


Figura 26 *Planta da praça infantil.*



Figura 27 *Vista da praça infantil.*

6.5. Reunião de Apresentação das Propostas (11/03/2023)

Finalizados os anteprojetos, foi preparada a apresentação para a Reunião de Apresentação das Propostas para a comunidade do Morro do Tomate. Foram produzidos banners em lona para que pudessem ficar no local após o evento, de forma a permitir que todos os moradores, mesmo os ausentes, pudessem conhecer as propostas para cada área de intervenção.

A Reunião de Apresentação das Propostas foi realizada no dia 11 de março de 2023, no salão da Igreja Evangélica Pentecostal Atalaias de Cristo. A pedido dos moradores, essa reunião aconteceu no período da tarde de sábado, para permitir a participação daqueles que trabalham no período da manhã. Mesmo com essa alteração, a participação foi aquém da expectativa de todos, apesar dos esforços feitos pela líder comunitária Valéria Bonifácio e pela equipe técnica da ASBT, que visitou as residências durante a semana anterior para divulgar o encontro, além da divulgação regular de posts do evento pelo WhatsApp e rede social da ASBT.



Figura 28 Apresentação dos anteprojetos.



Figura 29 Apresentação dos anteprojetos.



Figura 30 Apresentação dos anteprojetos.



Figura 31 Apresentação dos anteprojetos.



Pauta: Apresentação dos Anteprojetos de Arquitetura e Urbanismo

Aos onze dias do mês de março de dois mil e vinte e três, no salão da Igreja Pentecostal Atalaías de Cristo, situada no beco 1 do Morro do Tomate, comunidade localizada no bairro Vila São Francisco, às dezessete horas, foi realizada a Reunião de Apresentação dos Anteprojetos de Arquitetura e Urbanismo para as áreas escolhidas pela Comunidade do Morro do Tomate, para aprovação pelos moradores, com a presença de representantes da instituição e moradores da comunidade, conforme lista de presença em anexo. A reunião teve início com as palavras do presidente da ASBT, o senhor Carlos Roberto de Lima, que agradeceu a presença de todos e ressaltou a satisfação em poder estar entregando os anteprojetos para a comunidade, cumprindo mais uma etapa do projeto de Urbanização dos Espaços Públicos previstos no convênio patrocinado pelo CAU/MG. Em seguida, foi iniciada a apresentação dos projetos pela equipe técnica de arquitetos da ASBT, com uma breve abertura pelo coordenador Roberto Caldeira, que comunicou aos presentes que tão logo os projetos estiverem aprovados, será iniciado um trabalho de captação de apoiadores do projeto junto a empresas vizinhas ao Morro do Tomate. Dando sequência, a arquiteta Carolina Lorenzato fez a apresentação do anteprojeto para o Espaço Multiuso e Praça de Esportes, com o detalhamento das soluções adotadas e a preocupação na manutenção e melhoria do salão utilizado pela Igreja Evangélica Pentecostal Atalaías de Cristo. Foi apresentada a proposta para a praça de esportes, com as áreas destinadas para a quadra poliesportiva, a academia ao ar livre e a praça de lazer com o mirante. Foi dado um destaque à questão da acessibilidade, para permitir o uso dos espaços por todos os moradores, inclusive aqueles com mobilidade reduzida. Após a aprovação geral da proposta pelos moradores presentes, o arquiteto Gabriel Elias iniciou a apresentação do anteprojeto para praça infantil. Foi dado destaque à solução adotada pela equipe para preservar a privacidade da moradia vizinha à área, com a construção de um muro lúdico, com formas e cores que se integram a praça. Da mesma forma que a proposta anterior, o projeto foi aprovado pelo público presente. Após as apresentações, alguns moradores manifestaram o encantamento e surpresa com as propostas apresentadas e como as soluções visam atender as necessidades da comunidade. Para finalizar, o coordenador Roberto Caldeira destacou a sequência dos trabalhos, comunicando que os banners dos projetos ficarão expostos no salão da igreja para conhecimento pelos moradores que não puderam participar da reunião. O presidente Carlos Lima reforçou a importância de todos mobilizarem os demais moradores ausentes, por se tratar de um projeto de grande importância e interesse de todos. De antemão, convocou os presentes para a reunião final do projeto, quando será feita a entrega dos projetos executivos, se possível com a presença de possíveis apoiadores do projeto. Finalizado esse momento e sem mais nada a acrescentar, foi dado por encerrado o encontro sendo lavrada esta ata por mim, Roberto Alves Caldeira Júnior, coordenador do Projeto Calço pela ASBT. Coronel Fabriciano, onze de março de dois mil e vinte e três.



Lista de Presença - 11/03/2023

01	Adriana Baptista da Silva
02	Sra. Cecília Egídio
03	Isadora Juliana Gomes de Mendonça
04	Eliane Batista Silva
05	Imilda da Silva
06	Monica Aparecida de Oliveira
07	Maristela Silveira
08	Gláucia Kristine Pereira Silva
09	Rosimar Carlos Silva Pereira
10	Deborah Agda Pereira
11	Carolina Pinheiro Rangel
12	Gabriel da Silva e Silva
13	João Vitorino Junior Amor
14	Andreia Bragança de S. Almeida
15	Salvador Dantas de Assis
16	Carlos Roberto de F. Pin
17	Roberto A. G. Pinheiro Jr.
18	Anna Lúcia
19	Sônia Maria de Aquino
20	Marli da Paixão Augusto
21	
22	
23	

6.6. Elaboração dos Projetos Executivos (Abril e Maio/2023)

Após a apresentação e aprovação dos anteprojetos pela comunidade, foi iniciada a elaboração dos projetos executivos e lista de materiais pela equipe técnica da ASBT. Essa atividade aconteceu durante todo o mês de abril, sendo que durante o mês de maio foi elaborada a apresentação final dos projetos para a entrega à comunidade, além do cumprimento de agenda para captação de apoio junto às empresas do entorno do Morro do Tomate e de moradores vizinhos ao local, com condições financeiras mais favoráveis.

O material técnico apresentado em ANEXO a este relatório foi impresso para entrega à Comissão dos Moradores da Comunidade do Morro do Tomate, criada para acompanhar a sequência do projeto, como captação de parceiros, materiais e doações financeiras para a execução das obras.

6.7.Reunião de Apresentação dos Projetos para a população e empresas do entorno (maio/2023)

Durante o mês de maio foram realizadas visitas a empresas locais, vizinhas ao Morro do Tomate, na busca de apoio para a execução das obras. Além disso, foi agendada visita com o governo municipal para apoio ao projeto. De maneira geral, essas visitas contaram com a presença do presidente da ASBT, o senhor Carlos Roberto de Lima, além do coordenador do projeto, o arquiteto e urbanista Roberto Caldeira Jr. Para facilitar a compreensão do projeto, foi produzido um folder com todas as informações e imagens que explica todo o trabalho desenvolvido. Esse folder está apresentado neste relatório, no material de divulgação produzido.

O resultado obtido foi satisfatório, com a adesão ao projeto das empresas abaixo relacionadas:

1. AP Magalhães & Companhia Ltda;
2. Quality Artefatos de Concreto Ltda;
3. Edfer Ferro e Aço Ltda;
4. Francofer Ferro e Aço Ltda;
5. Tear Cercas e Arames Ltda;
6. Concretovale;
7. JR Calçados.

O projeto foi apresentado ainda a outras empresas e possíveis parceiros, que se dispuseram a participar, mas não confirmaram o apoio na oportunidade. Além disso, o governo municipal se comprometeu a participar do projeto oferecendo o serviço de terraplenagem, a iluminação das áreas públicas e a instalação dos equipamentos de recreação infantil e da academia ao ar livre.

É intenção de se manter o movimento de visita a outras empresas do entorno, como forma de envolvimento do máximo possível de apoiadores do projeto, viabilizando a execução das obras.

6.8.Reunião Final com a Comunidade para o Encerramento do Projeto (22/05/2023)

Após a conclusão do projeto e visita às empresas do entorno, o projeto foi encerrado com a realização de um evento que contou com a presença de autoridades locais, representante do CAU/MG, moradores e de empresas parceiras do projeto.

Na oportunidade, foi feita uma apresentação geral dos resultados alcançados pela equipe técnica, além da entrega dos projetos e quantitativos de materiais à Comissão de Moradores, criada para acompanhamento do projeto. Também foi a oportunidade de manifestações por parte do público presente, como empresários apoiadores do projeto e prefeitura.



Figura 32 Palavra do presidente Carlos Lima.



Figura 33 Registro do público presente.



Figura 34 Palavra do vice-prefeito Sadi Lucca.



Figura 35 Palavra da senhora Valéria Bonifácio.



Figura 36 Palavra do coordenador Roberto Caldeira.



Figura 37 Apresentação do projeto por Agmar Andrade.



Figura 38 Entrega dos projetos à comunidade.



Figura 40 Equipe técnica da ASBT.



Figura 39 Fala do sr. José Raimundo de Alcântara.



Figura 41 Empresários locais e prefeitura com representantes da ASBT.



Figura 42 Registro de público presente.



Figura 43 Confraternização com os moradores.

Realizado na sede da Guarda Mirim, instituição social parceira da ASBT e vizinha da comunidade do Morro do Tomate, em 22 de maio de 2023, o evento foi o momento de confraternização entre todos, além de uma oportunidade de divulgação do projeto para convidados. Estiveram presentes ao evento 47 pessoas, conforme ata do evento e lista de presença a seguir.



Pauta: Encerramento do projeto e entrega dos projetos executivos

Aos vinte e dois dias do mês de maio de dois mil e vinte e três, no salão da Guarda Mirim, situado à rua 3, nº 77, bairro Vila São Francisco, às dezenove horas, foi realizada a Reunião de Encerramento do Projeto de Urbanização dos Espaços Públicos para a Comunidade do Morro do Tomate, para entrega dos projetos executivos aos moradores, apresentação das empresas parceiras do projeto e divulgação do projeto para interessados. O evento contou com a presença de representantes da instituição e moradores, representantes do governo municipal, da regional do CAU/MG, empresários convidados e comunidade em geral, conforme lista de presença em anexo. A reunião teve início com as palavras do presidente da ASBT, o senhor Carlos Roberto de Lima, que agradeceu a presença de todos e ressaltou a satisfação da ASBT estar concluindo os projetos previstos no convênio patrocinado pelo CAU/MG, lembrando que desde 2019 a instituição vem atuando junto à comunidade do Morro do Tomate, oferecendo serviço técnico aos moradores. Em seguida, foi dada a palavra ao coordenador do projeto, arquiteto e urbanista Roberto Caldeira, que fez um agradecimento geral a todos aqueles que, de uma forma ou outra, ajudou na execução dos trabalhos: a diretoria da ASBT, a equipe técnica envolvida, aos empresários que irão ajudar na execução das obras e, principalmente, aos moradores que estiveram acompanhando todo o processo. Na sequência, foi dada a palavra ao vice-prefeito Sadi Lucca, que elogiou a iniciativa e destacou a importância da relação entre o poder público, a iniciativa privada com a presença de empresas locais e do terceiro setor, representado pela ASBT, que fortalecessem o alcance de bons resultados, já que em muitos casos é devido a tantas demandas, o governo por si só não consegue atender. Na oportunidade, o vice-prefeito assegurou que a prefeitura estará presente na execução das obras, dentro da disponibilidade de recursos disponíveis. O coordenador Roberto Caldeira lembrou que em reunião anterior com o secretário de obras e serviços urbanos do município, o senhor Fabrício Farias, houve um entendimento de ajuda nos serviços de terraplenagem, iluminação e instalação dos equipamentos de ginástica ao ar livre e recreação infantil. Após sua fala, a senhora Valéria Bonifácio, moradora da comunidade e integrante da Comissão de Moradores do Morro do Tomate, agradeceu todo o trabalho realizado pela ASBT na comunidade, destacando que o projeto vem atender a uma expectativa muito grande dos moradores, que não possuem atualmente nenhum local onde podem se reunir, se divertir e se relacionar de forma coletiva. Na sequência, o arquiteto e urbanista Agmar Andrade, colaborador voluntário do projeto, realizou a apresentação geral dos trabalhos, apresentando em primeira mão o e-book do projeto aos presentes, que conta toda o desenvolvimento dos trabalhos. Ao término da apresentação, foi feita a entrega dos projetos executivos e quantitativo de materiais à senhora Valéria Bonifácio, que permitirá a execução futura das obras. Após a entrega dos projetos, foi feita abertura de manifestação por parte dos presentes, quando o senhor José Raimundo de Alcântara, morador vizinho da comunidade e que doou a área para o projeto da praça de esportes, destacou a importância do projeto e da participação de mais pessoas que possam colaborar em sua realização. Também destacou o papel da ASBT na execução de tal proposta. Finalizadas as manifestações, todos foram convidados para um lanche de confraternização, oferecido pela instituição, além de registro fotográfico do evento. Finalizado esse momento e sem mais nada a acrescentar, foi dado por encerrado o encontro sendo lavrada esta ata por mim, Roberto Alves Caldeira Júnior, coordenador do Projeto Calço pela ASBT. Coronel Fabriciano, vinte e dois de maio de dois mil e vinte e três.

ENTREGA DOS PROJETOS DE URBANIZAÇÃO DOS ESPAÇOS PÚBLICOS PARA A COMUNIDADE DO MORRO DO TOMATE



ASSOCIAÇÃO SOLIDARIEDADE BRASIL TOGO - ASBT

Av. Dr. Rubens Siqueira Maia, 674 - Centro, Cel. Fabriciano - MG, 35170-900

CNPJ: 04.686.166/0001-64

Lista de Presença - 22/05/2023

Nº	Nome	Empresa	Telefone	E-mail
1	Alexandro Alves Falcão	CAU/MG	987877779	alexandro.falcao@cau.mg.gov.br
2	Cláudio Rizzo S. Falcão	Dental Lame	988276898	claudio.rizzo@cau.mg.gov.br
3	Luiz Raimundo de Sousa	CAU/MG	987877779	luiz.raimundo@cau.mg.gov.br
4	Julia Lima S. de Sousa	Morro do Tomate	988276898	julia.lima@cau.mg.gov.br
5	Edileene			
6	Sebastião Silveira			
7	Kellyany Oliveira	Paróquia de São João	31931000726	Kellyanyoliveira@gmail.com
8	Marina Gomes Barbosa D. Pereira		33-984143021	marinagomesbarbosa@ig.com.br
9	Kiara Wanyne e Silva		31933402731	KiaraWanyne@hotmail.com
10	Sergio Lencina	Paróquia de São João	31985882196	sergiolencina@hotmail.com

aguardo - sempre

Lista de Presença - 22/05/2023

Nº	Nome	Empresa	Telefone	E-mail
11	Marcos Aguiar	A.P. Aguiar & C. Ltda	3198252251	marcos.aguiar@apaguiar.com.br
12	André Bezerra de Oliveira	ASBT		
13	Roberto Roberto Figueiredo	ASBT	319116.9894	
14	Direto Costa	ASBT	9924.5288	
15	Nellyana Miranda Oliveira	Guarda Mirim	992419816	nellyana.miranda@gmail.com
16	Mayron Escobedo	Projetos	8885.7135	
17	JOSE PALMUNDO ALCANTARA	JR.DIST.	972201001	
18	SAO LUCAS	Paróquia de São João	999889037	SAO.LUCAS.FARIAS@ig.com.br
19	Daniel Nunes Lins de Paiva	Paróquia de São João	1199879.0515	daniel.nunes@fabriciano.mg.gov.br
20	Alex Junior Bonifácio		31985882196	AlexJuniorBonifacio7@gmail.com
21	RAFAEL			
22	GERALDO FERREIRA DE S.	FOTOGRAFO	99632.6616	
23	Hilber F. de Souza		986423231	
24	Geraldo Yacine F. de Carvalho	Paróquia N. Sra. do Carmo	99673.9253	geraldoyacine@ig.com.br
25	pe. Mauro da Costa	ASBT	186713941	

Lista de Presença - 22/05/2023				
Nº	Nome	Empresa	Telefone	E-mail
26	Roginaldo Makellay		987798058	
27	João Gabriel Cristóvão		98342.2197	
28	Patricia Juliana S.M.		9859229772	
29	Agda Pereira		982229798	
30	Rayane Pereira Silva		980136164	
31	Maria dos Góes Almeida		989681166	
32	Ana Beatriz Maria Reis	ASBT	98580.9532	
33	Caetano Figueiredo	ASBT	98769.6005	
34	Gabriel Elias da Silva	ASBT	987538030	
35	Patricia Fernandes Jardim		99512.1548	
36	Rafael dos Santos Jardim		983511155	
37	Patricia Silveira Campos Verneque	ASBT	985423357	
38	Salvador D. Assis	ASBT	985387174	
39	Rayane de Castro Duarte	ASBT	987409865	
40	Domítila Vieira A. de Paula	ASBT	985040732	

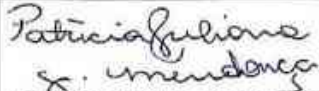
Lista de Presença - 22/05/2023				
Nº	Nome	Empresa	Telefone	E-mail
41	Marcos Benvenuto			
42	Ana Lívia Cristóvão d. S.			
43	Carmin Flávia da S.S.			
44	Letícia Bonifácio			
45	Amas Andrade			
46	Roberto A. Caldeira Jr	ASBT		
47				
48				
49				

TERMO DE ENTREGA DOS PROJETOS

Por meio deste documento se formaliza a entrega dos projetos executivos de urbanização dos espaços públicos para a comunidade do Morro do Tomate.

Compõe os projetos executivos do Espaço Multiuso, Salão do Centro Comunitário, Área de Recreação/Lazer e Praça Infantil em nove pranchas impressas em formato A1.

Os projetos executivos envolvem os desenhos de cortes, elevações e plantas do local.

COMISSÃO DE MORADORES	
ELIZIANE CRISTINA GOMES	 PATRÍCIA JULIANA GOMES DE MENDONÇA
 HILTON FRANCISCO DE SOUZA	 VALÉRIA BONIFÁCIO DE SOUSA
PAULO FERREIRA FIRMINO	

PRESIDENTE DA ASBT
 CARLOS ROBERTO DE LIMA



Realização



Patrocínio

7. PLANO DE DIVULGAÇÃO

Conforme estabelecido pelo Plano de Trabalho, foram elaboradas as seguintes peças gráficas para divulgação do Projeto de Urbanização dos Espaços Públicos para a Comunidade do Morro do Tomate. Alguns dos materiais impressos foram executados com recurso próprio da ASBT, já que seus custos extrapolaram os valores previstos no Plano de Trabalho, como os banners (institucional, diagnóstico e anteprojeto).

7.1. Posts de chamamento para divulgação das atividades: utilizados para divulgação via WhatsApp e no Instagram da ASBT (www.instagram.com/asbt.fabri)



Figura 44 Lançamento do projeto.



Figura 46 Apresentação dos Anteprojetos.



Figura 45 Oficina de propostas.



Figura 47 Entrega dos projetos e encerramento.

7.2. Banner institucional do projeto: utilizado em todos os eventos realizados.



Figura 48 Material de divulgação do projeto, em lona.

7.3. Banner das etapas do projeto: utilizados no diagnóstico, oficina de propostas e anteprojeto.





URBANIZAÇÃO DOS ESPAÇOS PÚBLICOS PARA A COMUNIDADE DO MORRO DO TOMATE

Vamos conversar sobre nossas áreas?

 Centro Comunitário Espaço da comunidade utilizado pela Igreja Evangélica Almas de Cristo, que possui uma área livre lateral para ser aproveitada no projeto.	O que acho desse local?	O que gostaria nesse local?
 Praça 1 Espaço informado como disponível, com área mais plana e boa localização.	O que acho desse local?	O que gostaria nesse local?
 Praça 2 Espaço utilizado pelos moradores, que já realizaram pequenas obras.	O que acho desse local?	O que gostaria nesse local?

PRÓXIMOS ENCONTROS

04/02/2023: OFICINA DE PROPOSTAS
LOCAL: Igreja Evangélica

04/03/2023: APRESENTAÇÃO DAS PROPOSTAS
LOCAL: Igreja Evangélica

15/04/2023: APRESENTAÇÃO DOS PROJETOS PARA A VIZINHANÇA
LOCAL: OSCA

13/05/2023: ENTREGA FINAL DOS PROJETOS
LOCAL: ASBT

Figura 49 Em papel A0, para aplicação na Reunião Preliminar.

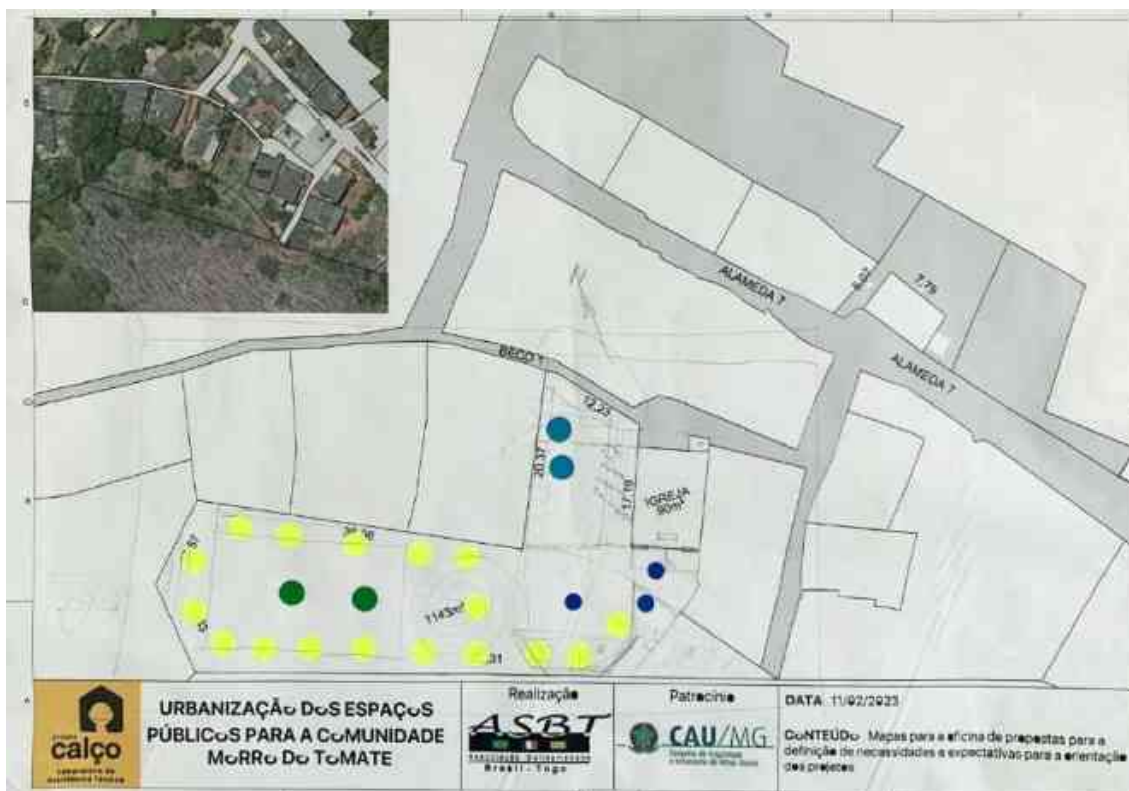


Figura 50 Em papel A1, para utilização na Oficina de Propostas.

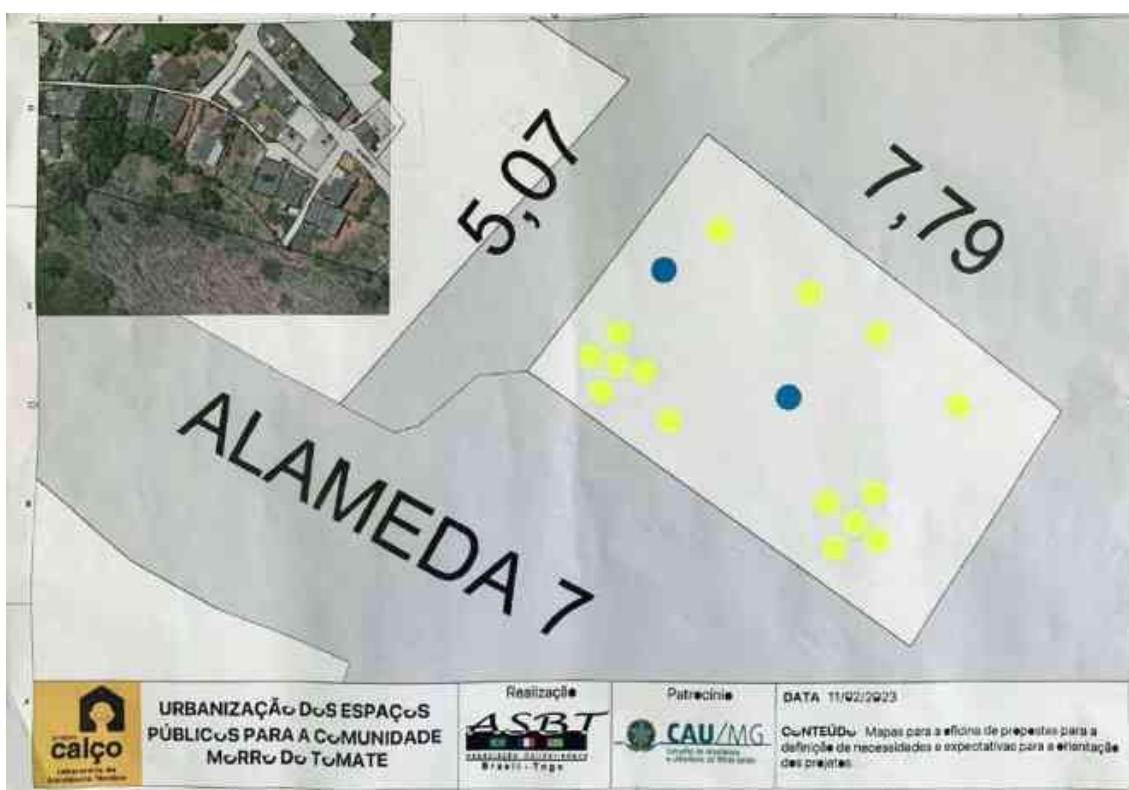


Figura 51 Em papel A1, para utilização na Oficina de Propostas.



Figura 52 Banner do anteprojeto para o Centro Comunitário e Praça de Esportes.



URBANIZAÇÃO DOS ESPAÇOS PÚBLICOS PARA A COMUNIDADE MORRO DO TOMATE

ATHIS - Assistência Técnica para Habitação de Interesse Social
Período: Janeiro 2023 a Maio 2023

PRAÇA INFANTIL

DIAGNÓSTICO

Oficina realizada dia 11/02/2023

O que acho desse local?

Ideal para centro de convivência
Enxurrada de chuva
Local bem ventilado
Tira a privacidade da casa

O que gostaria nesse local?

Academia ao ar livre iluminada
Só praça
Mesa de jogos
Rotatória

JUSTIFICATIVA

O projeto da praça infantil, a ser instalada em uma área de aproximadamente 40 m², foi pensado de forma a garantir a privacidade da residência vizinha à esta área. Desta forma, foi proposta a construção de um muro temático, com uso de formas e cores, para composição do espaço com os brinquedos infantis a serem instalados no local, tornando o espaço mais alegre e convidativo.

A praça receberá uma pavimentação em intertravado, colocação de banco para acompanhamento das crianças pelas mães ou responsáveis, além de iluminação para melhoria da segurança noturna. Ao longo do muro será destinada faixa verde com colocação de vegetação de arbustos, para limitar o acesso de pessoas e diminuir o ruído próximo à residência.



Figura 53 Banner do anteprojeto para a Praça Infantil.

7.4. Folheto de divulgação do projeto: produzido em A3, utilizado para divulgação do projeto.



Figura 54 Folder do projeto, produzido em formato A3, duas dobras.

7.5. E-book do projeto: material promocional do projeto, apresentado em ANEXO a este relatório.

8. RECURSOS HUMANOS:

O Plano de Trabalho do Projeto de Urbanização dos Espaços Públicos para a Comunidade do Morro do Tomate previu a alocação de recursos humanos que envolveu a participação dos seguintes profissionais, contratados pelo Termo de Fomento ou com recurso próprio da instituição.

8.1. Contrapartida da instituição:

8.1.1. Coordenador Geral: Arquiteto e Urbanista Roberto Alves Caldeira Júnior – CAU A15708-2, atua como Responsável Técnico pela ASBT e coordenou os trabalhos, o planejamento e gestão do Termo de Fomento e a prestação de contas.

8.1.2. Levantamento Cadastral Planialtimétrico Georreferenciado: Arquiteto e Urbanista Agmar Moreira de Andrade – CAU 52962-1, participou de forma voluntária elaborando o levantamento georreferenciado e na orientação da equipe técnica do projeto.

8.1.3. Assistente Social: Danúbia Vieira Assis Fernandes de Paula – CRESS 25104, profissional disponibilizada pela instituição para o apoio técnico social, organização das reuniões comunitárias e mobilização social. Os custos/hora da profissional foram apropriados no projeto.

8.1.4. Diarista: A ASBT disponibilizou serviços de conservação predial para limpeza do ambiente de trabalho do projeto com recursos próprios.

8.2. Apoio CAU:

8.2.1. Arquitetos e Urbanistas: Foi prevista a contratação de um arquiteto júnior para o desenvolvimento dos serviços técnicos. No entanto, houve interesse de dois profissionais participarem do projeto. Assim, sem alteração nos custos previstos, a carga horária total prevista foi dividida para ambos os profissionais, que se envolveram no serviço até o último mês. Os profissionais foram contratados como profissionais autônomos. Os Registros de Responsabilidade Técnica (RRT) dos profissionais envolvidas estão apresentados em anexo a este relatório. São eles:

- Arquiteta e Urbanista Carolina Henriques Lorenzato – CAU A145789-6
- Arquiteto e Urbanista Gabriel Elias Souza e Silva – CAU A250513-4

Ao término dos trabalhos, a arquiteta Carolina Lorenzato solicitou o desligamento do contrato, devido a razões pessoais. Por essa razão, foi contratada nova profissional para a finalização dos trabalhos.

- Arquiteta e Urbanista Letícia Silveira Campos Verneque – CAU A284341-2

8.2.2. Estagiária: Ana Cristina Morais Peres – CPF 167.695.746-40

9. EQUIPAMENTOS E MATERIAL PERMANENTE

Conforme estabelecido no Plano de Trabalho, foi adquirido um computador completo com monitor de led de 24”, além de licença dos softwares Office 365 e Autocad LT por um ano.

10. SERVIÇOS DE COMUNICAÇÃO

Foi contratada a empresa Multimídia Comunicação (Eliane Grochowsk Arcioni, CNPJ 26.272.768/0001-08), que elaborou toda a criação dos materiais de divulgação utilizados no projeto, como posts, folders e e-book.

Os banners foram elaborados pela própria equipe técnica da ASBT e seus custos de confecção foram pagos pela instituição.

11. OUTRAS CONTRAPARTIDAS

A ASBT disponibilizou ainda internet para uso nas atividades de projeto realizadas em sua sede, além de despesas de custeio como luz e água.

12. ATIVIDADE COMPLEMENTAR

Em 19 de julho de 2023, o arquiteto Roberto Caldeira Jr. foi convidado pelo CAU/MG para apresentar o Projeto de Urbanização dos Espaços Públicos da Comunidade do Morro do Tomate no Projeto Rotas, em Ipatinga. Foi uma oportunidade que permitiu o lançamento oficial do e-book do projeto.



Figura 55 Posts de divulgação do Projeto Rotas, em Ipatinga.



Figura 56 Fotos do evento em Ipatinga.

13. AVALIAÇÃO FINAL DO PROJETO

Apesar de uma participação um pouco aquém do esperado, o Projeto de Urbanização dos Espaços Públicos para a Comunidade do Morro do Tomate cumpriu suas expectativas que eram o envolvimento dos moradores de forma participativa no processo de elaboração das propostas, o engajamento da vizinhança e do governo municipal no projeto, em especial as empresas doadoras e a disseminação da Assistência Técnica para Habitação de Interesse Social durante todo o processo de realização das etapas previstas.

A intenção da ASBT é a continuidade dos trabalhos, para ampliar a mobilização dos moradores e captar ainda mais recursos que viabilizem as obras. Neste primeiro momento, ações estão sendo feitas para que a praça infantil seja iniciada ainda neste ano de 2023. Além disso, a ASBT pretende dar continuidade aos trabalhos para a regularização fundiária de interesse social, permitindo que os moradores possam, em breve, obter seus títulos de propriedade do terreno onde residem.

O presente Relatório de Execução integra os documentos solicitados para a Prestação de Contas do Termo de Fomento nº 032/2022, firmado entre o CAU/MG e a ASBT – Associação Solidariedade Brasil-Togo.

Coronel Fabriciano, 21 de agosto de 2023.



Roberto Alves Caldeira Junior
Arquiteto e Urbanista – CAU A15708-2
Coordenador do Projeto



Carlos Roberto de Lima
Presidente da ASBT
CPF 290.171.736-53

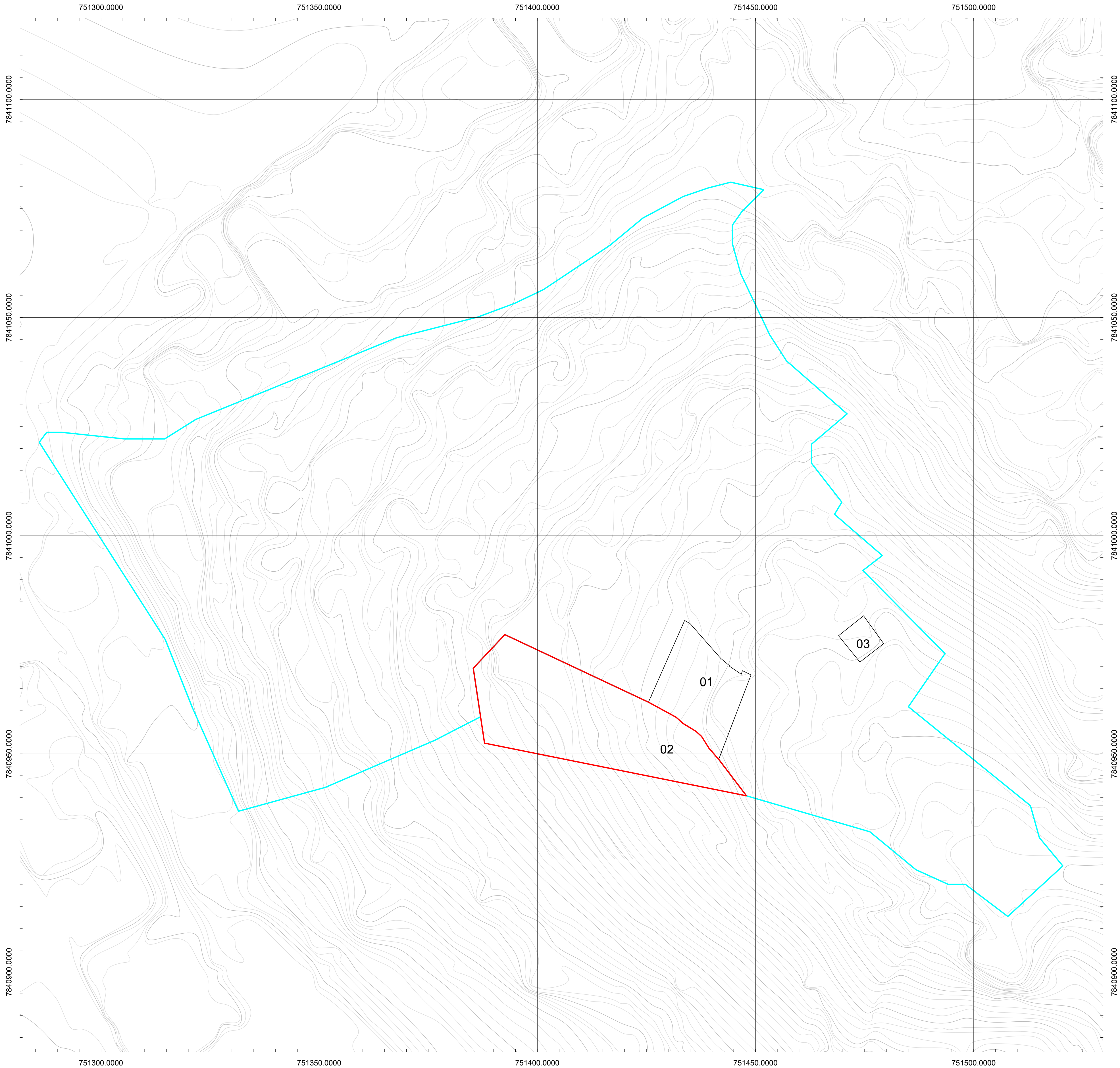


RELAÇÃO DE ANEXOS

- I. LEVANTAMENTO CADASTRAL E PLANIALTIMÉTRICO
GEORREFERENCIADO
- II. PROJETOS URBANÍSTICOS E ARQUITETÔNICOS EXECUTIVOS
- III. QUANTITATIVO DE MATERIAIS
- IV. REGISTRO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA DOS PROFISSIONAIS
- V. E-BOOK DO PROJETO



**I. LEVANTAMENTO CADASTRAL E PLANIALTIMÉTRICO
GEORREFERENCIADO**



PLANTA DE IMPLANTAÇÃO
ESCALA 1/50

LEGENDA:

- POLIGONAL MORRO DO TOMATE
- GLEBA DOADA PELO SENHOR JOSÉ RAIMUNDO
- 01 CENTRO COMUNITÁRIO
- 02 PRAÇA DE ESPORTES
- 03 PRAÇA INFANTIL

INFORMAÇÕES ADICIONAIS:

 PREFEITURA MUNICIPAL DE CORONEL FABRICIANO SECRETARIA DE GOVERNANÇA URBANA, PLANEJAMENTO E MEIO AMBIENTE			
USO DA PMCF	A aprovação da planta não implica no reconhecimento de propriedade do terreno.		
	PROCESSO N°:	PROJETO APROVADO EM: ____/____/____	
	HABITE-SE N°:	ALVARÁ DE CONSTRUÇÃO N°:	
	EXAMINADOR		
DADOS DO PROJETO	NOME COMPLETO E ASSINATURA DO RESPONSÁVEL TÉCNICO:		
	 AGMAR MOREIRA DE ANDRADE - A52962-1		
	E-MAIL:	TELEFONE:	
	 Associação Solidariedade Brasil Togo Rua Rubem Siqueira Maia, 674 - Centro, Coronel Fabriciano, CEP 35.170-460		
	DESENHO: Carolina Henriques Gabriel Elias Letícia Verneque		
TÍTULO DO PROJETO: Centro Comunitário do Morro do Tomate		FOLHA:	
CONTEÚDO: Planta de Implantação e Legenda		DATA: MAIO/2023	01 / 06



LEGENDA:

- POLIGONAL MORRO DO TOMATE
- GLEBA DOADA PELO SENHOR JOSÉ RAIMUNDO
- 01 CENTRO COMUNITÁRIO
- 02 PRAÇA DE ESPORTES
- 03 PRAÇA INFANTIL

INFORMAÇÕES ADICIONAIS:

		PREFEITURA MUNICIPAL DE CORONEL FABRICIANO SECRETARIA DE GOVERNANÇA URBANA, PLANEJAMENTO E MEIO AMBIENTE		
A aprovação da planta não implica no reconhecimento de propriedade do terreno.				
USO DA PMCF	PROCESSO N°:	PROJETO APROVADO EM: ____/____/____		
	HABITE-SE N°:	ALVARÁ DE CONSTRUÇÃO N°:		
	EXAMINADOR			
DADOS DO PROJETO	NOME COMPLETO E ASSINATURA DO RESPONSÁVEL TÉCNICO:			
	AGMAR MOREIRA DE ANDRADE - A52962-1			
	E-MAIL:	asbtsecretaria@hotmail.com	TELEFONE:	(31) 97205-5623
	TÍTULO DO PROJETO:	Centro Comunitário do Morro do Tomate	DESENHO:	Carolina Henriques Gabriel Elias Letícia Vermeque
	CONTEÚDO:	Planta de Implantação e Legenda	DATA:	MAIO/2023
		FOLHA:	02 / 06	

PLANTA DE IMPLANTAÇÃO
ESCALA _____ 1/50



- LEGENDA:
- GLEBA DOADA PELO SENHOR JOSÉ RAIMUNDO
 - 01 CENTRO COMUNITÁRIO
 - 02 PRAÇA DE ESPORTES
 - 03 PRAÇA INFANTIL

PLANTA DE IMPLANTAÇÃO
ESCALA _____ 1/20

INFORMAÇÕES ADICIONAIS:

		PREFEITURA MUNICIPAL DE CORONEL FABRICIANO SECRETARIA DE GOVERNANÇA URBANA, PLANEJAMENTO E MEIO AMBIENTE		
USO DA PMCF	A aprovação da planta não implica no reconhecimento de propriedade do terreno.			
	PROCESSO N°:	PROJETO APROVADO EM: ____/____/____		
	HABITE-SE N°:	ALVARÁ DE CONSTRUÇÃO N°:		
	EXAMINADOR			
DADOS DO PROJETO	NOME COMPLETO E ASSINATURA DO RESPONSÁVEL TÉCNICO:		 Associação Solidariedade Brasil Togo Rua Rubem Siqueira Maia, 674 - Centro, Coronel Fabriciano, CEP 35.170-460	
	AGMAR MOREIRA DE ANDRADE - A52962-1			
	E-MAIL:	asbtsecretaria@hotmail.com	TELEFONE:	(31) 97205-5623
	TÍTULO DO PROJETO:	Centro Comunitário do Morro do Tomate	DESENHO:	Carolina Henriques Gabriel Elias Letícia Verneque
	CONTEÚDO:	Planta de Implantação e Legenda	DATA:	MIAO/2023
		FOLHA:	03 / 06	

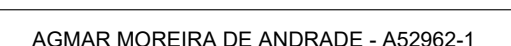


LEGENDA:

- POLIGONAL CENTRO COMUNITÁRIO
- 01 PRAÇA DE ESPORTES
- 02 PRAÇA INFANTIL

PLANTA DE IMPLANTAÇÃO
ESCALA 1/2

INFORMAÇÕES ADICIONAIS:

PREFEITURA MUNICIPAL DE CORONEL FABRICIANO SECRETARIA DE GOVERNANÇA URBANA, PLANEJAMENTO E MEIO AMBIENTE		
USO DA PMCF	A aprovação da planta não implica no reconhecimento de propriedade do terreno.	
	PROCESSO N°:	PROJETO APROVADO EM: ____/____/____
	HABITE-SE N°:	ALVARÁ DE CONSTRUÇÃO N°:
	EXAMINADOR	
DADOS DO PROJETO	NOME COMPLETO E ASSINATURA DO RESPONSÁVEL TÉCNICO:	
	 AGMAR MOREIRA DE ANDRADE - A52962-1	
	E-MAIL:	TELEFONE:
	 Associação Solidariedade Brasil Togo Rua Rubem Siqueira Maia, 674 - Centro, Coronel Fabriciano, CEP 35.170-460	
	TÍTULO DO PROJETO:	DESENHO:
CONTEÚDO:	DATA:	FOLHA:



LEGENDA:

- POLIGONAL PRAÇA DE ESPORTES
- 01 CENTRO COMUNITÁRIO
- 02 PRAÇA INFANTIL

PLANTA DE IMPLANTAÇÃO
ESCALA 1/20

INFORMAÇÕES ADICIONAIS:

USO DA PMCF	A aprovação da planta não implica no reconhecimento de propriedade do terreno.	
	PROCESSO N°:	PROJETO APROVADO EM: ____/____/____
	HABITE-SE N°:	ALVARÁ DE CONSTRUÇÃO N°:
	EXAMINADOR	

DADOS DO PROJETO	NOME COMPLETO E ASSINATURA DO RESPONSÁVEL TÉCNICO:	
	AGMAR MOREIRA DE ANDRADE - A52962-1	
	E-MAIL:	TELEFONE:
	TÍTULO DO PROJETO:	
	CONTEÚDO:	

ASBT

Associação Solidariedade Brasil Togo
Rua Rubem Siqueira Maia, 674 - Centro,
Coronel Fabriciano, CEP 35.170-460

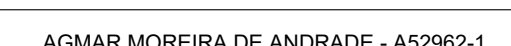
DESENHO:	FOLHA:	
DATA:	05 / 06	



LEGENDA:

- POLIGONAL PRAÇA INFANTIL
- 01 CENTRO COMUNITÁRIO
- 02 PRAÇA DE ESPORTES

INFORMAÇÕES ADICIONAIS:

PREFEITURA MUNICIPAL DE CORONEL FABRICIANO SECRETARIA DE GOVERNANÇA URBANA, PLANEJAMENTO E MEIO AMBIENTE			
USO DA PMCF	A aprovação da planta não implica no reconhecimento de propriedade do terreno.		
	PROCESSO N°:	PROJETO APROVADO EM: ____/____/____	
	HABITE-SE N°:	ALVARÁ DE CONSTRUÇÃO N°:	
	EXAMINADOR		
DADOS DO PROJETO	NOME COMPLETO E ASSINATURA DO RESPONSÁVEL TÉCNICO:		
	 AGMAR MOREIRA DE ANDRADE - A52962-1		
	 Associação Solidarieidade Brasil Togo Rua Rubem Siqueira Maia, 674 - Centro, Coronel Fabriciano, CEP 35.170-460		
	E-MAIL:	TELEFONE:	
	TÍTULO DO PROJETO:		DESENHO:
CONTEÚDO:		DATA:	FOLHA:

PLANTA DE IMPLANTAÇÃO
ESCALA 1/2

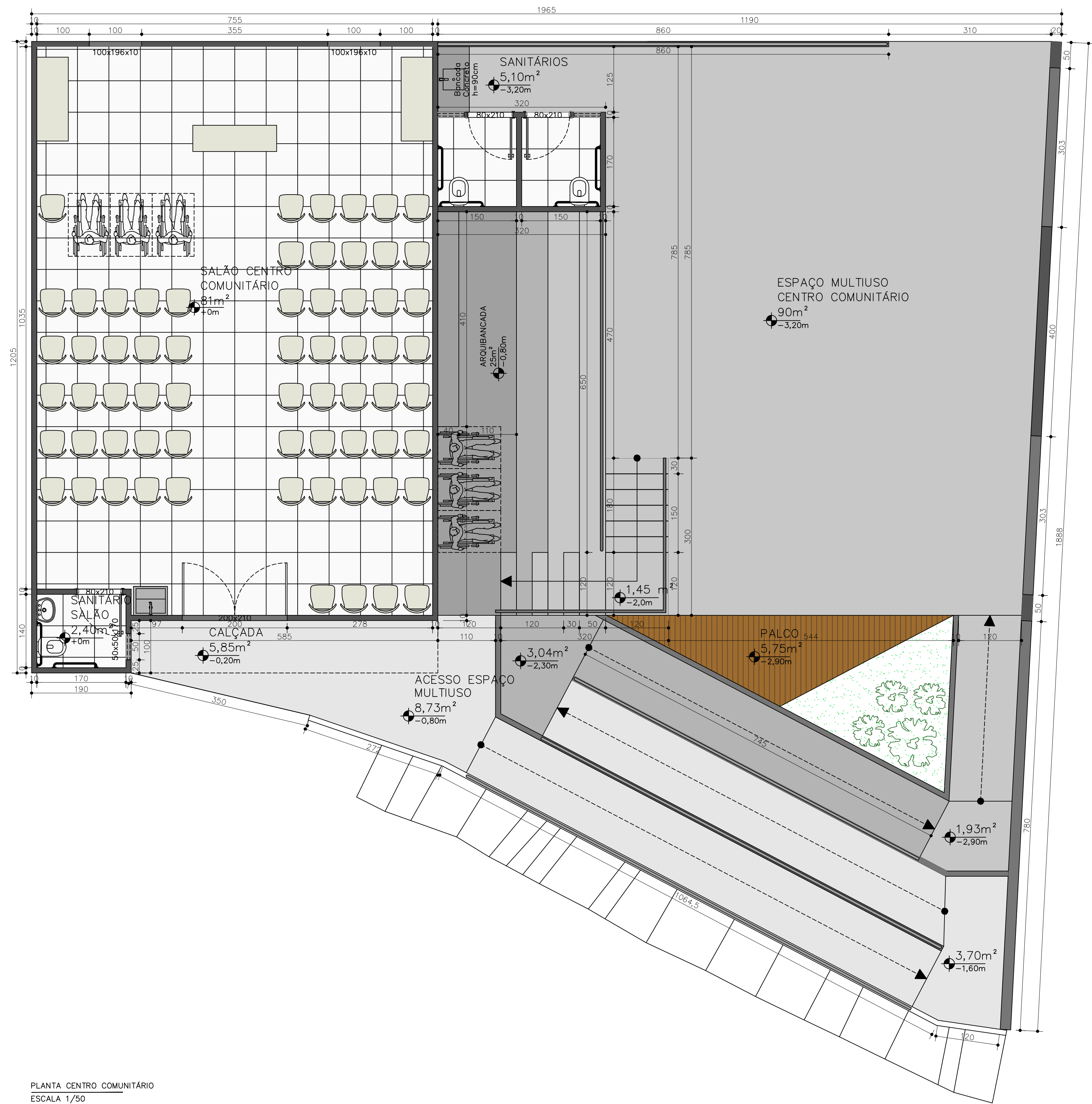


II. PROJETOS URBANÍSTICOS E ARQUITETÔNICOS EXECUTIVOS



— POLIGONAL MORRO DO TOMATE
— GLEBA DOADA PELO SENHOR JOSÉ RAIMUNDO
01 CENTRO COMUNITÁRIO
02 PRAÇA DE ESPORTES
03 PRAÇA INFANTIL

PREFEITURA MUNICIPAL DE FABRICIANO ABRICIO SECRETARIA DE GOVERNANÇA URBANA, PLANEJAMENTO E MEIO AMBIENTE									
USO DA PMCF	A aprovação da planta não implica no reconhecimento de propriedade do terreno.								
	PROCESSO N°:		PROJETO APROVADO EM: ____/____/____						
	HABITE-SE N°:		ALVARÁ DE CONSTRUÇÃO N°:						
			EXAMINADOR						
INFORMAÇÕES ADICIONAIS:									
DADOS DA EDIFICAÇÃO	ZONEAMENTO		---	ÁREA DE PROJEÇÃO			221,73 m²		
	CLASSIFICAÇÃO VIÁRIA		---	ÁREA PERMEÁVEL			m²		
	USO DA EDIFICAÇÃO		Público	TAXA DE PERMEABILIDADE			---		
	PERFIL DO TERRENO		---	TAXA DE OCUPAÇÃO			---		
	ÁREA DO TERRENO		---	N° DE PISOS			03		
	ÁREA A CONSTRUIR COMPUTÁVEL		---	N° DE UNIDADES COMERCIAIS			---		
	ÁREA A CONSTRUIR NÃO COMPUTÁVEL		---	N° DE UNIDADES RESIDENCIAIS			---		
	ÁREA EXISTENTE COMPUTÁVEL		87,18 m²	N° DE VAGAS DE GARAGEM			---		
	ÁREA EXISTENTE NÃO COMPUTÁVEL		---	COEFICIENTE DE APROVEITAMENTO					
	ÁREA A DEMOLIR		---	COEFICIENTE BASE			COEFICIENTE TOTAL		
	ÁREA TOTAL		805,00 m²	1,2			---		
	RUA / AVENIDA:		N° DA UNIDADE:		COMPLEMENTO:		CEP:		
	RUA ALAMEDA 7 E ESCADÃO BECO 01		---		---		---		
	BAIRRO:		SETOR:		QUADRA:		LOTE:		
	MORADA DO VALE		---		---		---		
DADOS DO PROJETO	NOME COMPLETO E ASSINATURA DO RESPONSÁVEL TÉCNICO:								
	CAROLINA HENRIQUES LORENZATO - A145789-6								
	GABRIEL ELIAS SOUZA - A250513-4								
	E-MAIL: asblsecretaria@hotmail.com						TELEFONE: (31) 97205-5623		
TÍTULO DO PROJETO: Centro Comunitário do Morro do Tomate						DESENHO: Carolina Henriques Gabriel Elias Letícia Vermeque			
CONTEÚDO: Planta de Implantação e Legenda						DATA: MAIO/2023 FOLHA: 01 / 09			



PLANTA CENTRO COMUNITÁRIO
ESCALA 1/50

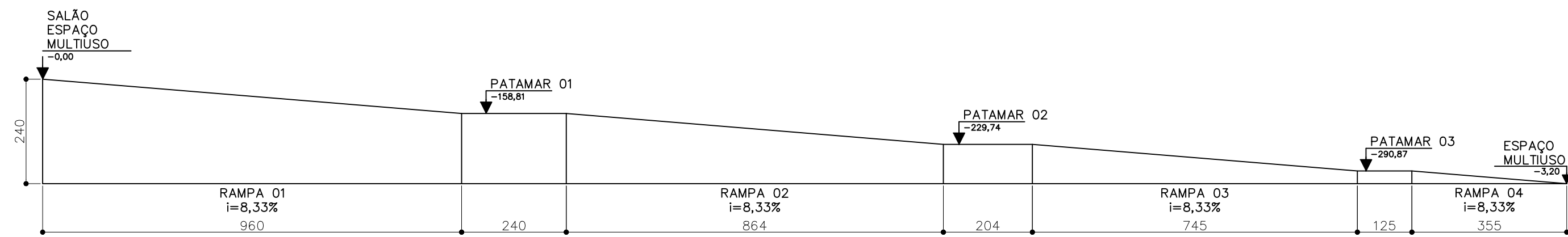
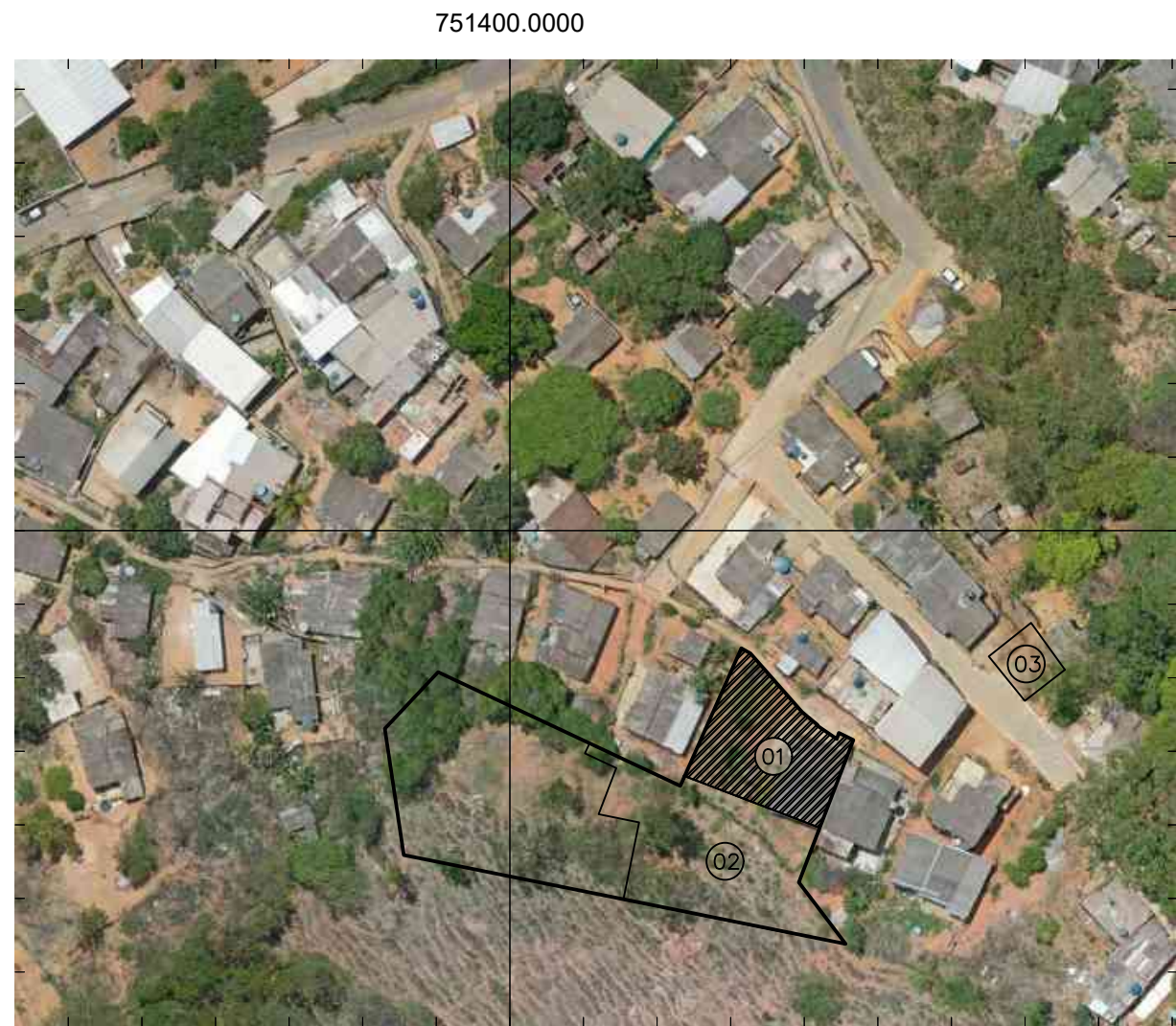


DIAGRAMA RAMPA CENTRO COMUNITÁRIO
ESCALA 1/100

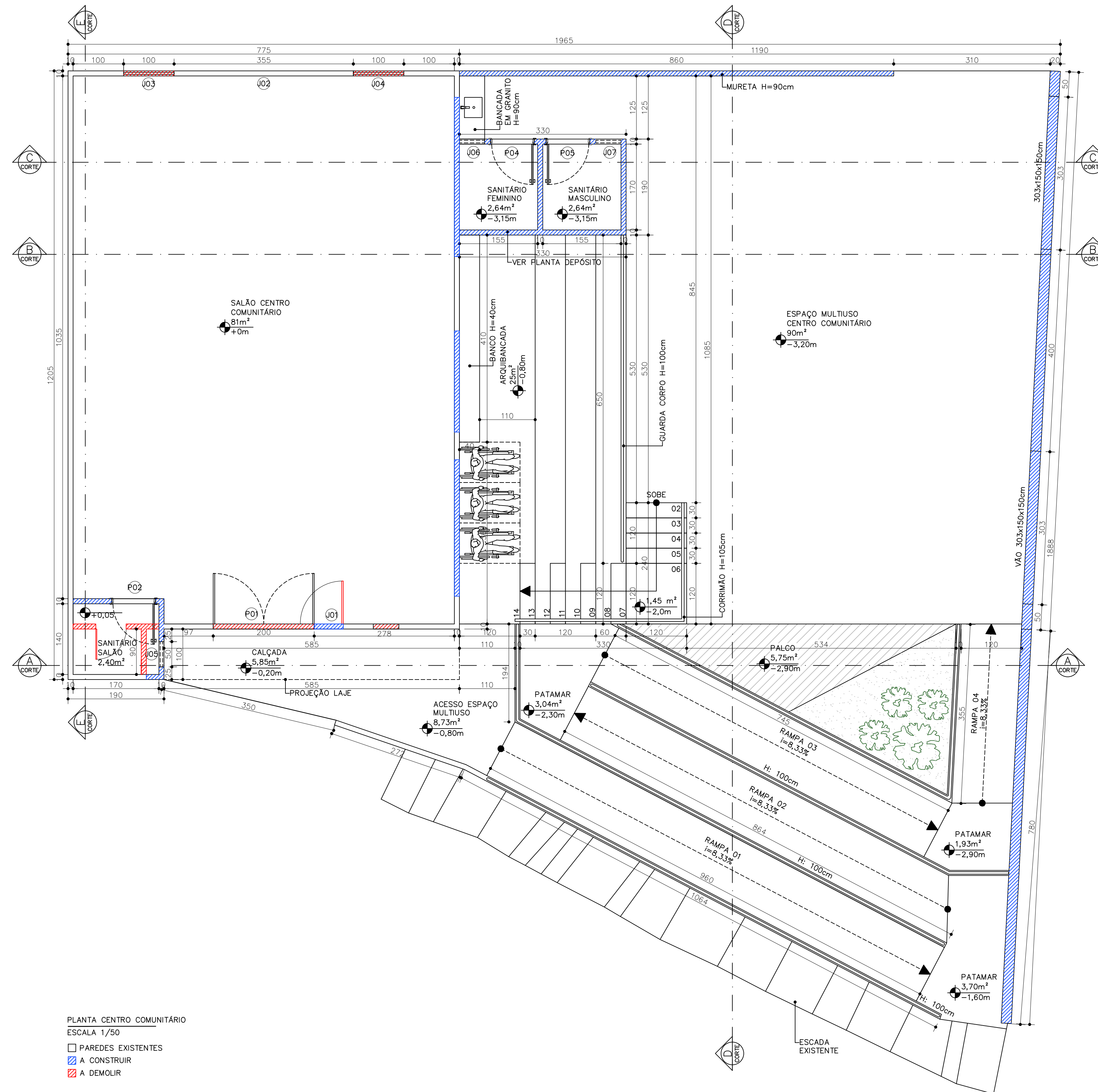


PLANTA DE LOCALIZAÇÃO
ESCALA 1/1000

				PREFEITURA MUNICIPAL DE CORONEL FABRICIANO SECRETARIA DE GOVERNANÇA URBANA, PLANEJAMENTO E MEIO AMBIENTE			
USO DA PMCF		A aprovação da planta não implica no reconhecimento de propriedade do terreno.				SELO / CARIMBO / QR-CODE	
		PROCESSO N°:		PROJETO APROVADO EM: ____/____/____			
		HABITE-SE N°:		ALVARÁ DE CONSTRUÇÃO N°:			
		EXAMINADOR					
INFORMAÇÕES ADICIONAIS:							
DADOS DA EDIFICAÇÃO	RUA / AVENIDA:		N° DA UNIDADE:		COMPLEMENTO:		CEP:
	BAIRRO:		SETOR:		QUADRA:		LOTE:
	MORADA DO VALE						
DADOS DO PROJETO	NOME COMPLETO E ASSINATURA DO RESPONSÁVEL TÉCNICO:						
	CAROLINA HENRIQUES LORENZATO - A145789-6						
	GABRIEL ELIAS SOUZA - A250513-4						
	 Associação Solidariedade Brasil Togo Rua Rubem Siqueira Maia, 674 - Centro, Coronel Fabriciano, CEP 35.170-460						
E-MAIL:		asbtsecretaria@hotmail.com				TELEFONE: (31) 97205-5623	
TÍTULO DO PROJETO:		Centro Comunitário do Morro do Tomate				DESENHO: Carolina Henriques Gabriel Elias Letícia Vermeque	
CONTEÚDO:		Planta Layout Centro Comunitário, Localização e Diagrama de Rampas				DATA: MAIO/2023 FOLHA: 02 / 09	

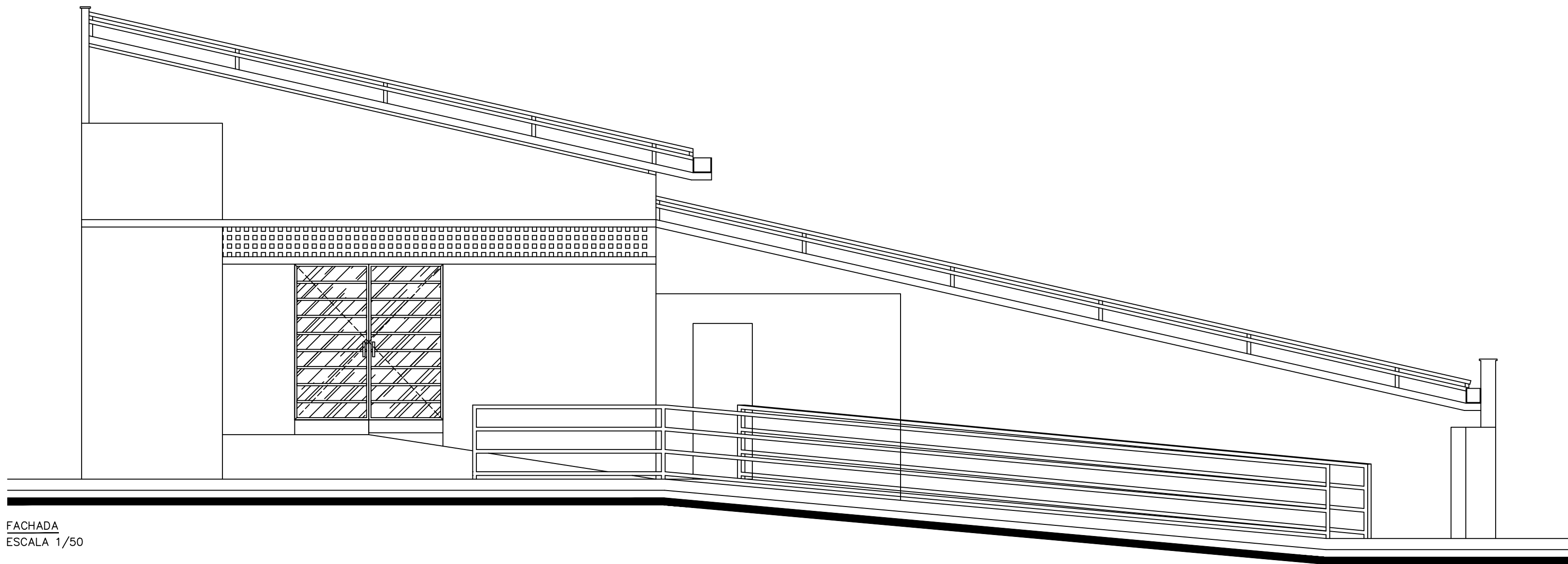
☐ PAREDES EXISTENTES
☒ A CONSTRUIR
☒ A DEMOLIR

	FORMATO
--	---------

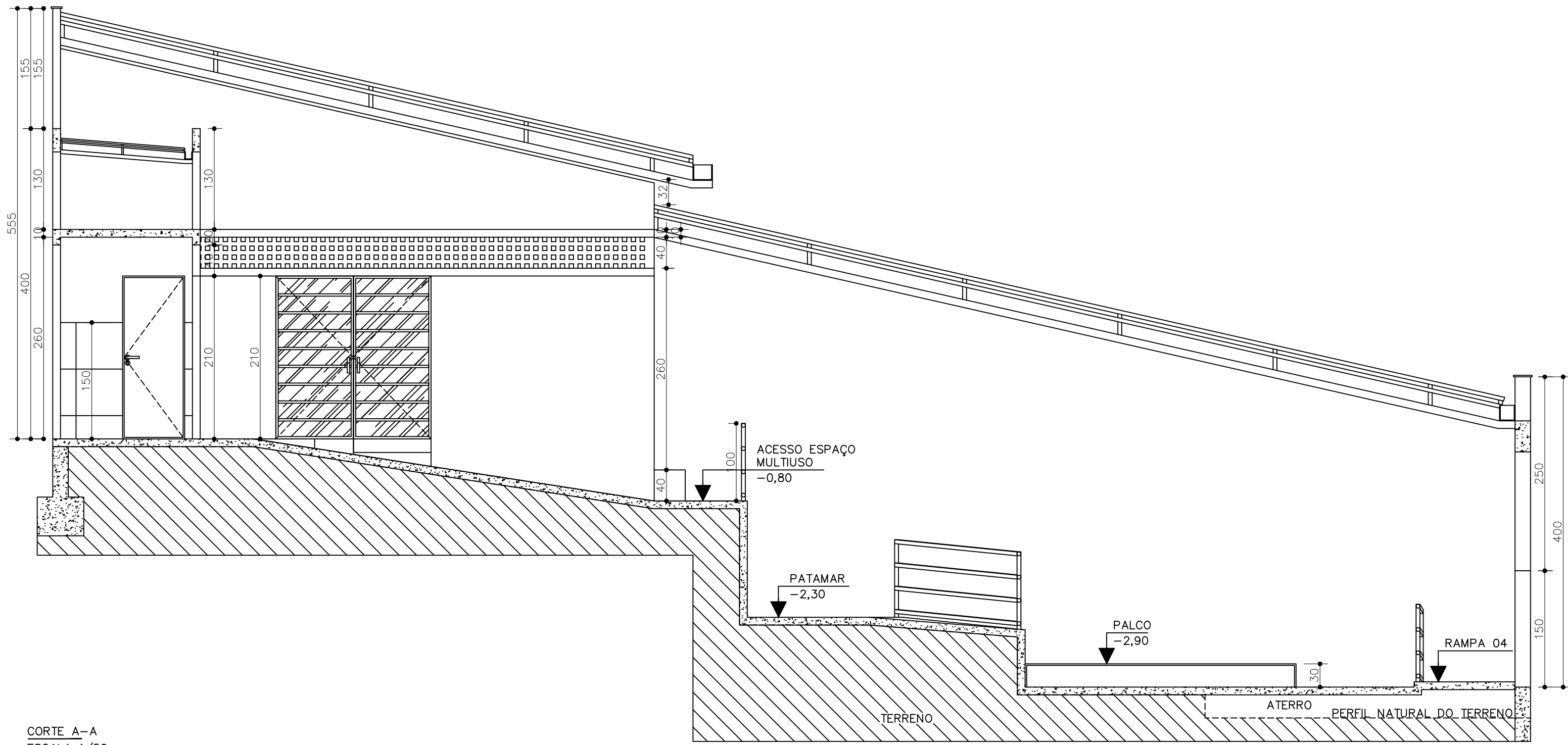


☐ PAREDES EXISTENTES
☒ A CONSTRUIR
☒ A DEMOLIR

										QUADRO DE ESQUADRIAS																					
PORTAS	COD	MEDIDA (LxHxP(ETORIL))	SISTEMA DE ABERTURA	LOCAL	MATERIAL	VIDRO	MARCO	SOLEIRA OU PINGADEIRA	FERRAGENS	JANELAS	COD	MEDIDA (LxHxP(ETORIL))	SISTEMA DE ABERTURA	LOCAL	MATERIAL	VIDRO	MARCO	JANELAS	COD	MEDIDA (LxHxP(ETORIL))	SISTEMA DE ABERTURA	LOCAL	MATERIAL	VIDRO	MARCO						
	P01	200	210	-	DUAS FOLHAS GIRO 90°	SALAÇO CENTRO C.	AÇO PINTURA COR AZUL	VIDRO TEMPERADO 8mm INCOLOR	MARCO E ALISAR 5cm AÇO		PEDRA OU CERÂMICA	PUXADOR E FECHADURA EXTERNA	J01	555	63	280	FIXA		SALAÇO CENTRO C.	AÇO PINTURA COR VERMELHO	-	PINTURA	J09	50	50	170	MAXIM AR	SANITÁRIO SALÃO	AÇO PINTURA COR AZUL	TEMPERADO 8MM	PINTUR.
	P02	80	210	-	UMA FOLHA GIRO 90°	SANITÁRIO SALÃO	AÇO PINTURA COR BRANCA	-	MARCO E ALISAR 5cm AÇO		PEDRA OU CERÂMICA	PUXADOR E FECHADURA INTERNA	J02	555	63	280	FIXA		SALAÇO CENTRO C.	AÇO PINTURA COR VERMELHO	-	PINTURA	J06	50	50	170	MAXIM AR	SANITÁRIO FEMININO	AÇO PINTURA COR AZUL	TEMPERADO 8MM	PINTUR.
	P03	80	210	-	UMA FOLHA GIRO 90°	DEPÓSITO	AÇO PINTURA COR AZUL	-	MARCO E ALISAR 5cm AÇO		PEDRA OU CERÂMICA	PUXADOR E FECHADURA EXTERNA	J03	100	210	14	VENEZIANA METÁLICA MAXIM AR		SALAÇO CENTRO C.	AÇO PINTURA COR VERMELHO	TEMPERADO 8MM	PINTURA	J07	50	50	170	MAXIM AR	SANITARIO MASCULINO	AÇO PINTURA COR AZUL	TEMPERADO 8MM	PINTUR.
	P04	80	210	-	UMA FOLHA GIRO 90°	SANITÁRIO FEMININO	AÇO PINTURA COR AZUL	-	MARCO E ALISAR 5cm AÇO		PEDRA OU CERÂMICA	PUXADOR E FECHADURA EXTERNA	J04	100	210	14	VENEZIANA METÁLICA MAXIM AR		SALAÇO CENTRO C.	AÇO PINTURA COR VERMELHO	TEMPERADO 8MM	PINTURA	J08	50	50	170	MAXIM AR	DEPÓSITO	AÇO PINTURA COR AZUL	TEMPERADO 8MM	PINTUR.
	P05	80	210	-	UMA FOLHA GIRO 90°	SANITARIO MASCULINO	AÇO PINTURA COR AZUL	-	MARCO E ALISAR 5cm AÇO		PEDRA OU CERÂMICA	PUXADOR E FECHADURA EXTERNA	J04	100	210	14	VENEZIANA METÁLICA MAXIM AR		SALAÇO CENTRO C.	AÇO PINTURA COR VERMELHO	TEMPERADO 8MM	PINTURA	J08	50	50	170	MAXIM AR	DEPÓSITO	AÇO PINTURA COR AZUL	TEMPERADO 8MM	PINTUR.



FACHADA
ESCALA 1/50

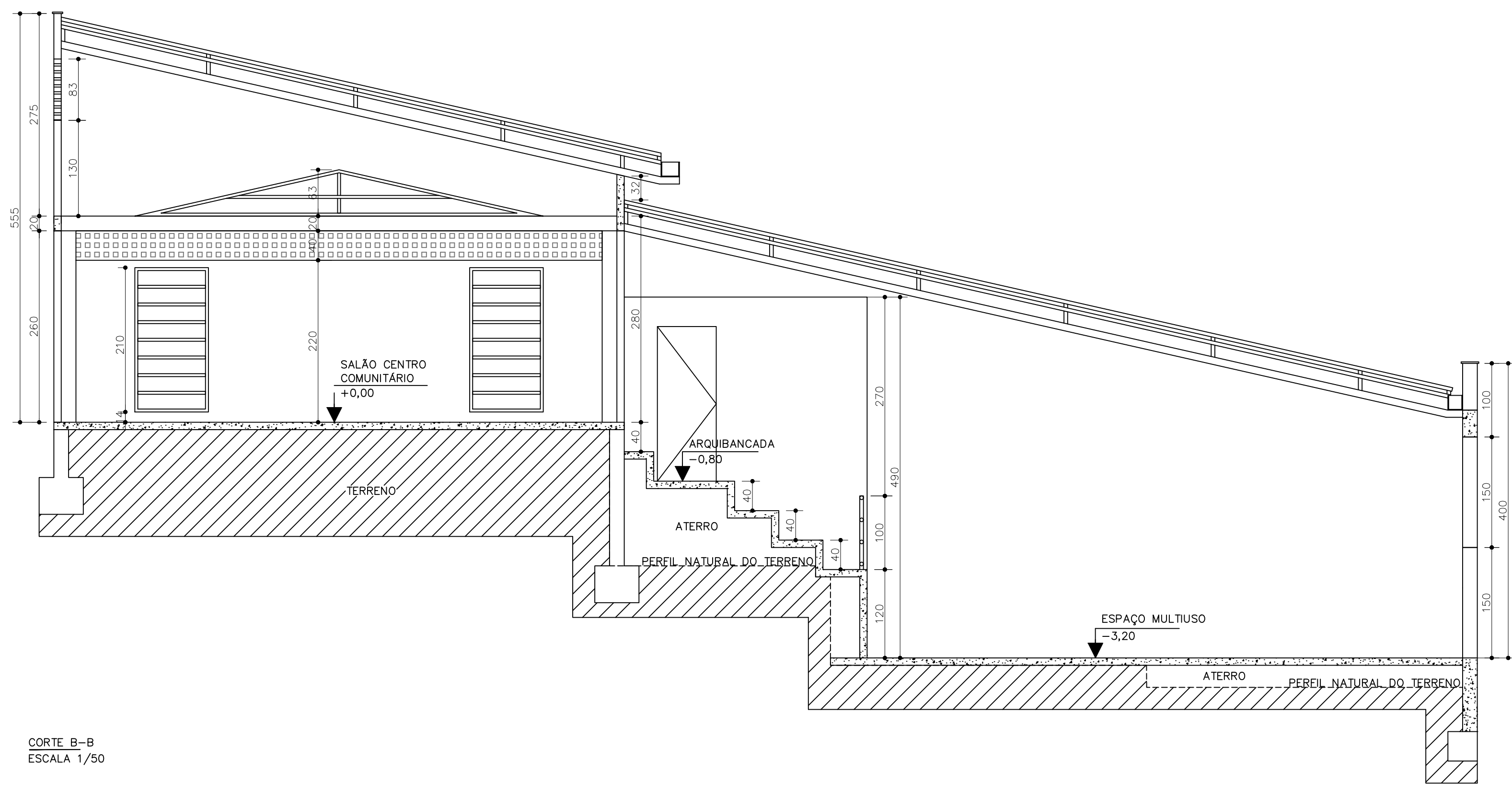


CORTE A-A
ESCALA 1/50

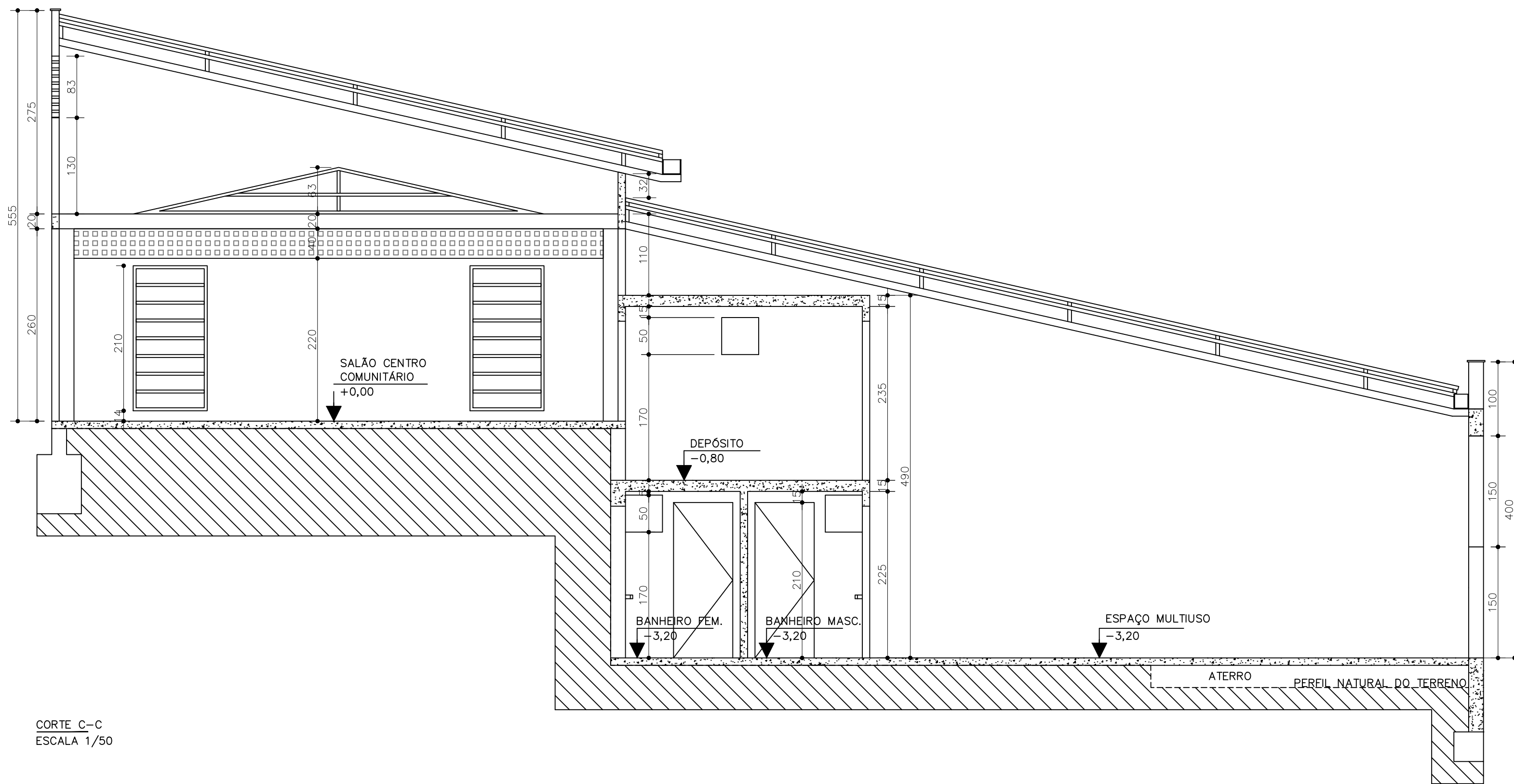


PLANTA DE LOCALIZAÇÃO
ESCALA 1/1000

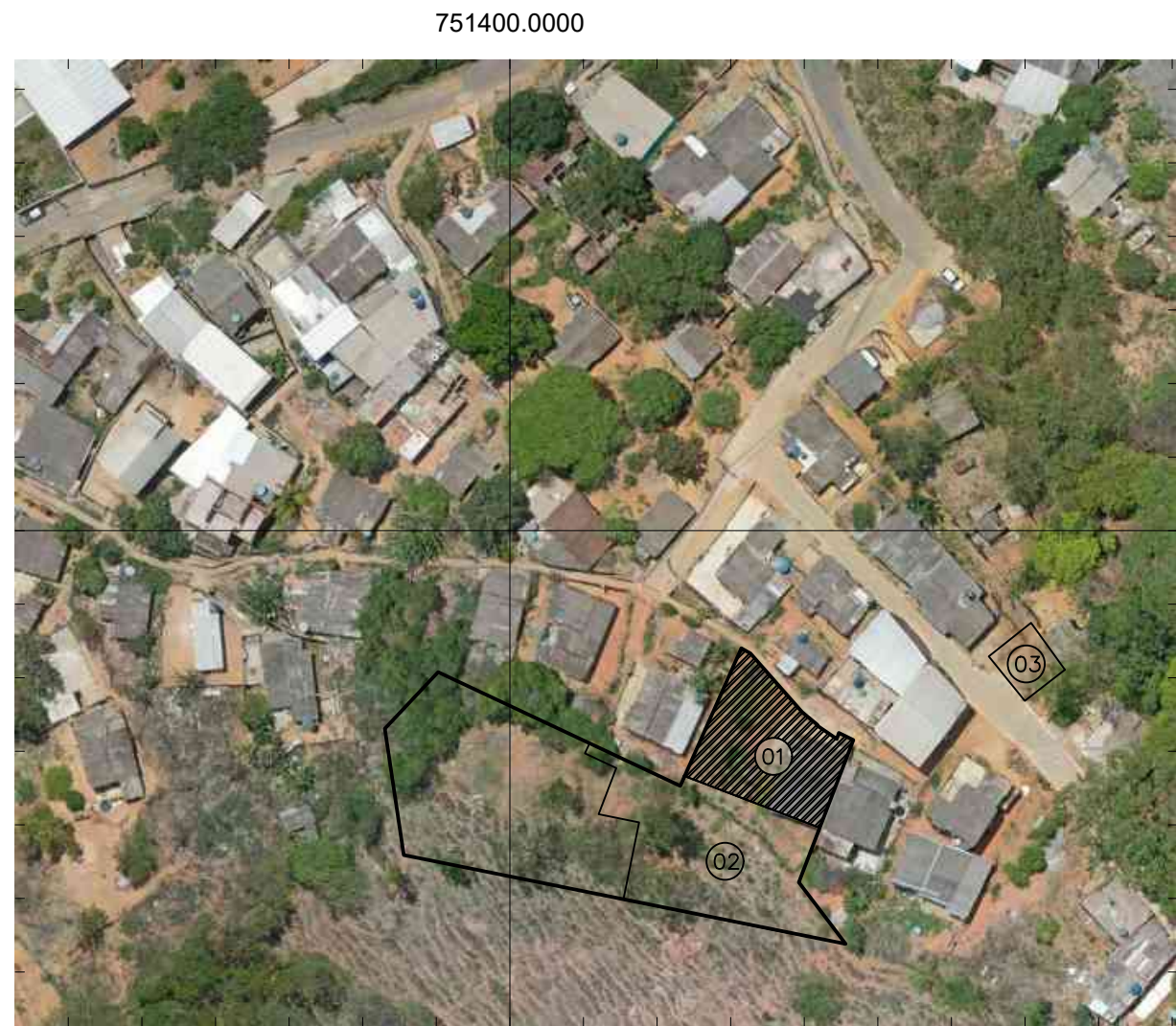
			
PREFEITURA MUNICIPAL DE CORONEL FABRICIANO			
SECRETARIA DE GOVERNANÇA URBANA, PLANEJAMENTO E MEIO AMBIENTE			
USO DA PMCF	A aprovação da planta não implica no reconhecimento de propriedade do terreno.		SELO / CARIMBO / QR-CODE
	PROCESSO N°:	PROJETO APROVADO EM: ____/____/____	
	HABITE-SE N°:	ALVARÁ DE CONSTRUÇÃO N°:	
EXAMINADOR			
INFORMAÇÕES ADICIONAIS:			
DADOS DA EDIFICAÇÃO	RUA / AVENIDA:	N° DA UNIDADE:	COMPLEMENTO:
	BAIRRO:	SETOR:	QUADRA:
MORADA DO VALE			
NOME COMPLETO E ASSINATURA DO RESPONSÁVEL TÉCNICO:			
CAROLINA HENRIQUES LORENZATO - A145789-6			
GABRIEL ELIAS SOUZA - A250513-4			
E-MAIL:		TELEFONE:	
asbtsecretaria@hotmail.com		(31) 97205-5623	
TÍTULO DO PROJETO:		DESENHO:	
Centro Comunitário do Morro do Tomate		Carolina Henriques Gabriel Elias Letícia Vermeque	
CONTEÚDO:		DATA:	
Fachada, Corte A-A e Planta de Localização		MAIO/2023	
		FOLHA:	
		04 / 09	



CORTE B-B
ESCALA 1/50



CORTE C-C
ESCALA 1/50



PLANTA DE LOCALIZAÇÃO
ESCALA 1/1000

				PREFEITURA MUNICIPAL DE CORONEL FABRICIANO SECRETARIA DE GOVERNANÇA URBANA, PLANEJAMENTO E MEIO AMBIENTE				
USO DA PMCF		A aprovação da planta não implica no reconhecimento de propriedade do terreno.						SELO / CARIMBO / QR-CODE
		PROCESSO N°:		PROJETO APROVADO EM: ____/____/____				
		HABITE-SE N°:		ALVARÁ DE CONSTRUÇÃO N°:				
		EXAMINADOR						
INFORMAÇÕES ADICIONAIS:								
DADOS DA EDIFICAÇÃO	RUA / AVENIDA:			N° DA UNIDADE:		COMPLEMENTO:		CEP:
	BAIRRO:			SETOR:		QUADRA:		LOTE:
	MORADA DO VALE							
DADOS DO PROJETO	NOME COMPLETO E ASSINATURA DO RESPONSÁVEL TÉCNICO:							
	CAROLINA HENRIQUES LORENZATO - A145789-6							
	GABRIEL ELIAS SOUZA - A250513-4							
	E-MAIL:				TELEFONE:			
	TÍTULO DO PROJETO:				DESENHO:			
CONTEÚDO:				DATA:				FOLHA:



Associação Solidariedade Brasil Togo
Rua Rubem Siqueira Maia, 674 - Centro,
Coronel Fabriciano, CEP 35.170-460

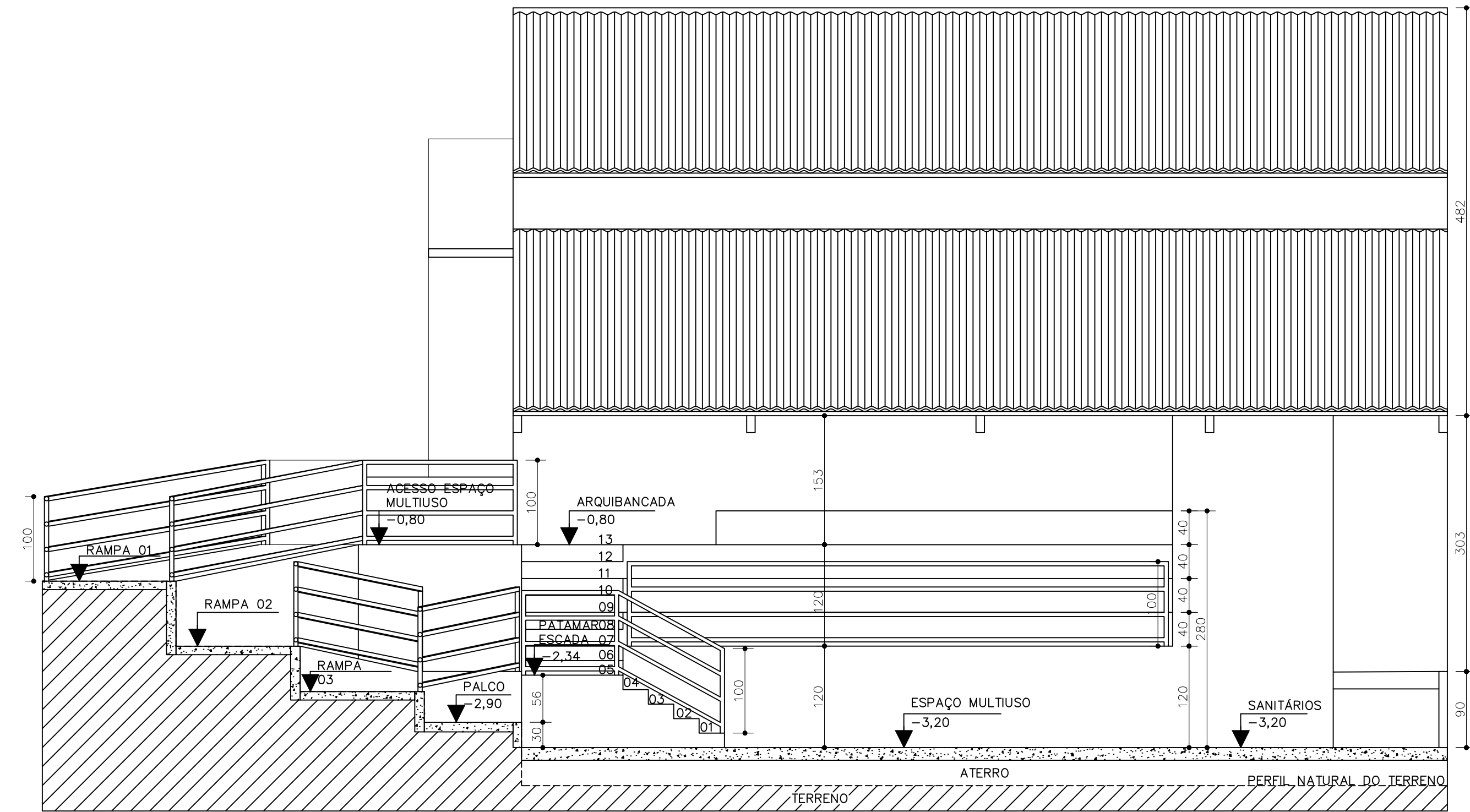
ASBTsecretaria@hotmail.com

(31) 97205-5623

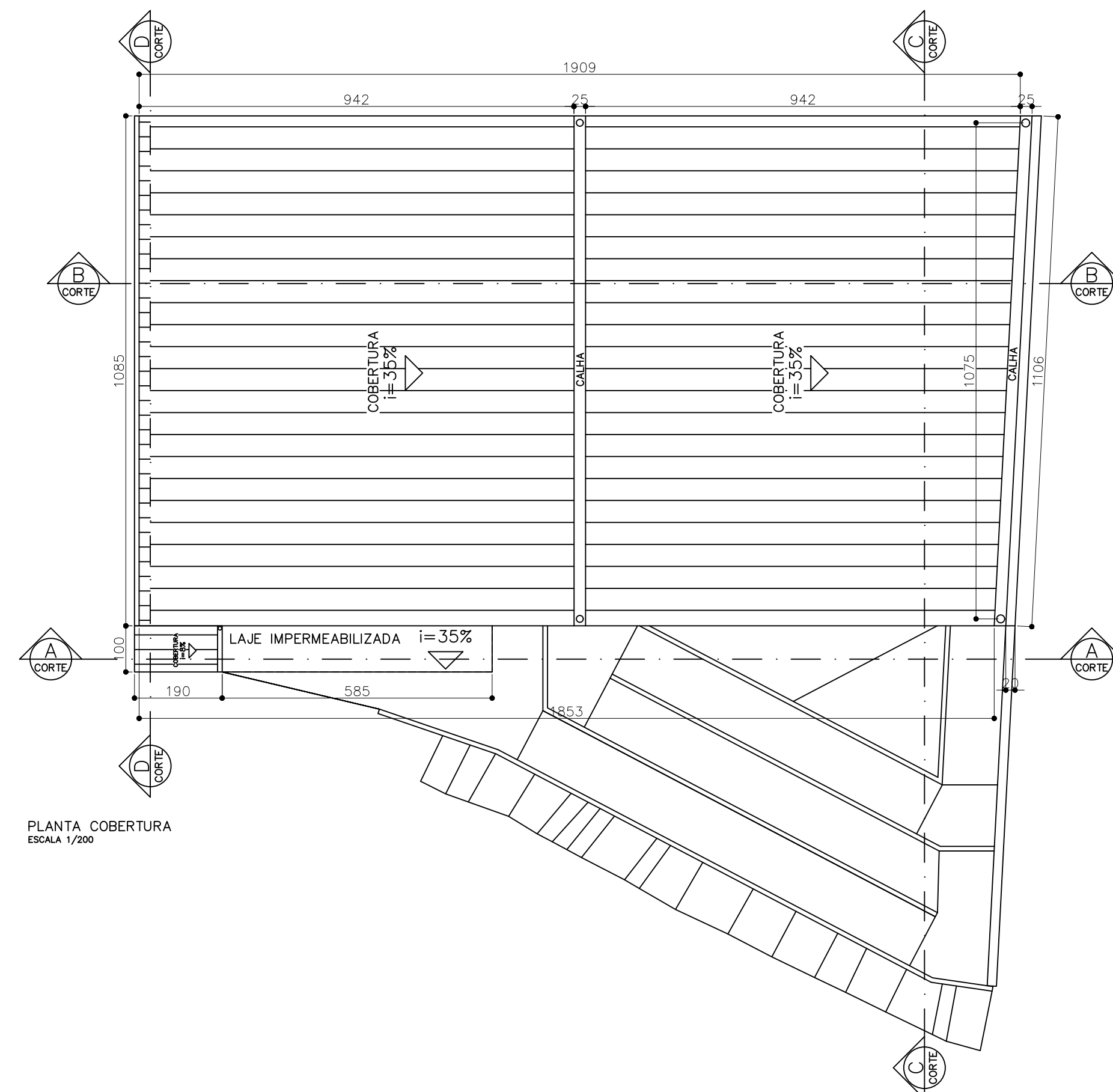
Carolina Henriques
Gabriel Elias
Letícia Vermeque

MAIO/2023

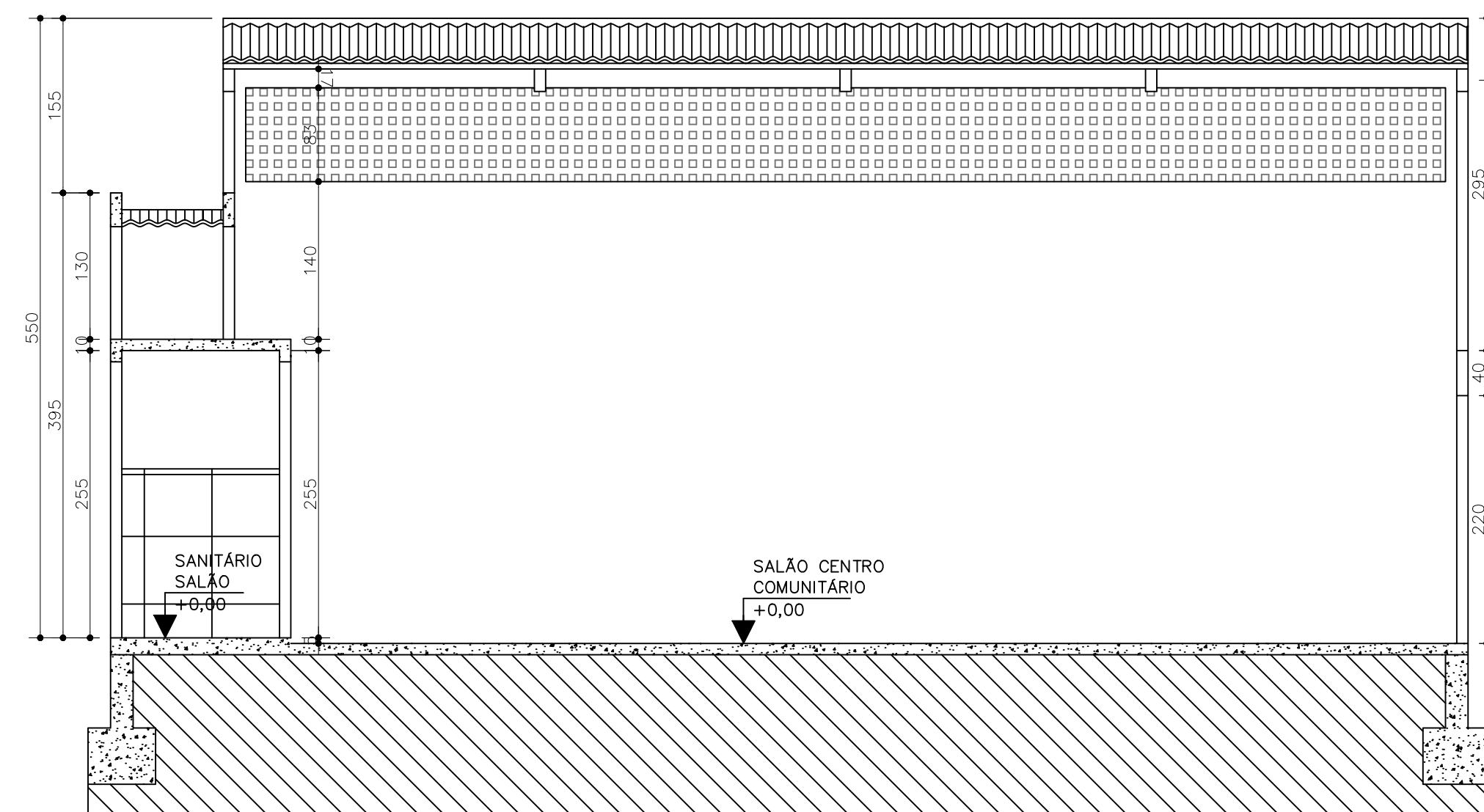
05 / 09



CORTE D-D
ESCALA 1/50



PLANTA COBERTURA
ESCALA 1/200

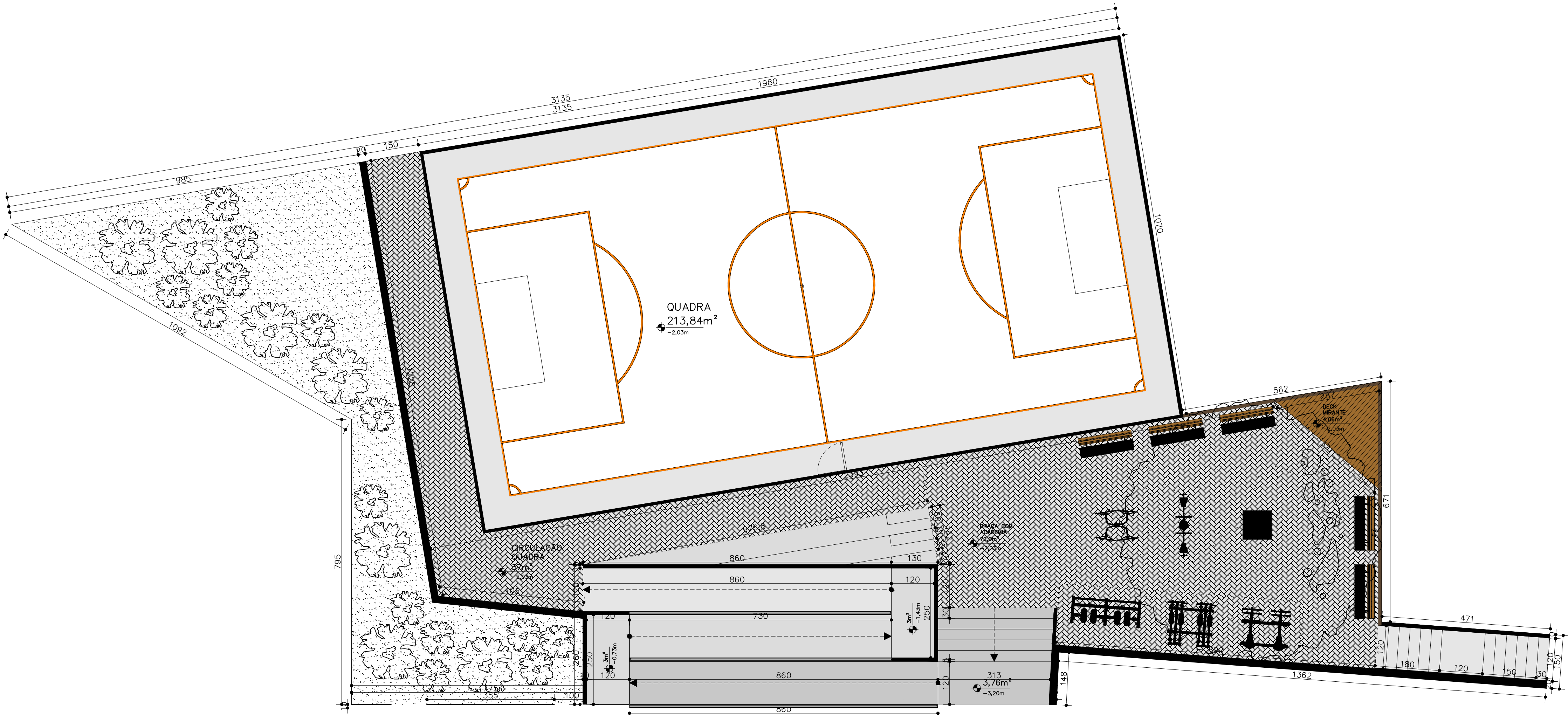


CORTE E-E
ESCALA 1/50

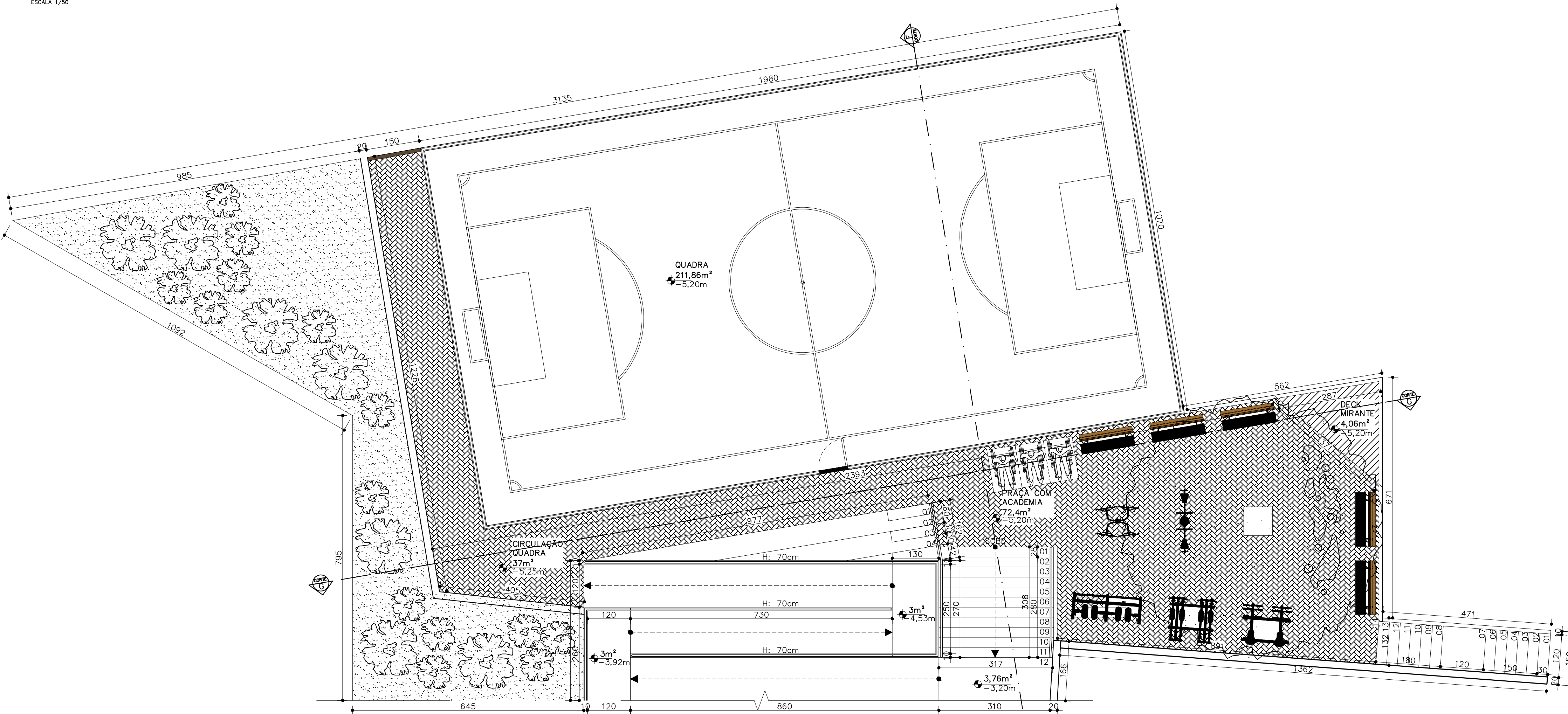


PLANTA DE LOCALIZAÇÃO
ESCALA 1/1000

		PREFEITURA MUNICIPAL DE CORONEL FABRICIANO SECRETARIA DE GOVERNANÇA URBANA, PLANEJAMENTO E MEIO AMBIENTE	
USO DA PMCF	A aprovação da planta não implica no reconhecimento de propriedade do terreno.		SELO / CARIMBO / QR-CODE
	PROCESSO N°:	PROJETO APROVADO EM: ____/____/____	
	HABITE-SE N°:	ALVARÁ DE CONSTRUÇÃO N°:	
	_____ EXAMINADOR		
INFORMAÇÕES ADICIONAIS:			
DADOS DA EDIFICAÇÃO	RUA / AVENIDA: RUA ALAMEDA 7 E ESCADÃO BECO 01	N° DA UNIDADE: ---	COMPLEMENTO: ---
	BAIRRO: MORADA DO VALE	SETOR: ---	CEP: ---
DADOS DO PROJETO	NOME COMPLETO E ASSINATURA DO RESPONSÁVEL TÉCNICO:		 Associação Solidariedade Brasil Todo Rua Rubem Siqueira Maia, 674 , Centro, Coronel Fabriciano, CEP 35.170-480
	_____ CAROLINA HENRIQUES LORENZATO - A154789-6		
	_____ GABRIEL ELIAS SOUZA - A250513-4		
	E-MAIL: asbtsecretaria@hotmail.com		
TÍTULO DO PROJETO: Centro Comunitário do Morro do Tomate		DESENHO: Carolina Henriques Gabriel Elias Lelicia Vornesque	
CONTEÚDO: Planta de Localização, Cobertura e Cortes		DATA: MAIO/2023	FOLHA: 06 / 09



PLANTA LAYOUT PRAÇA DE ESPORTES
ESCALA 1/50

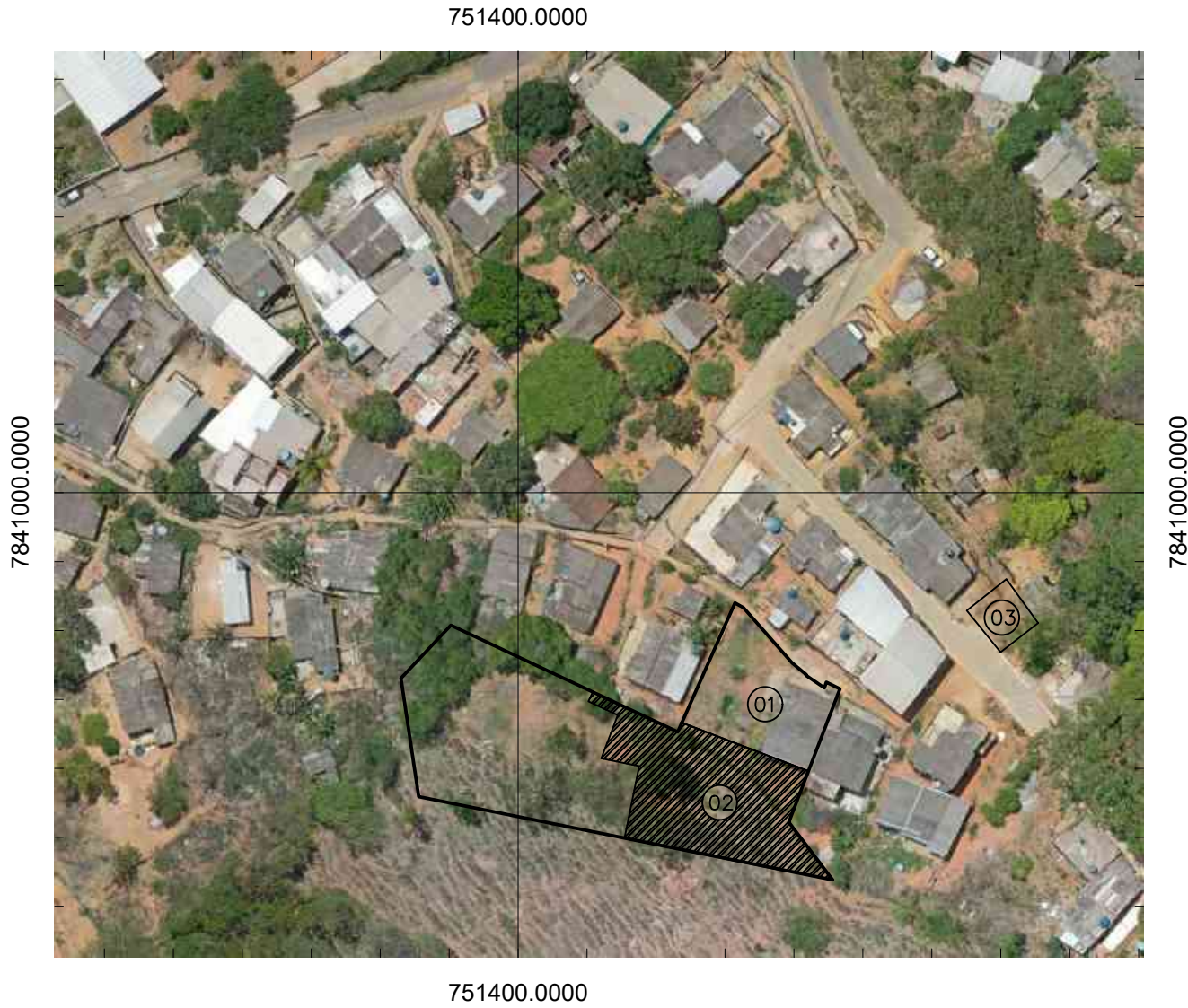
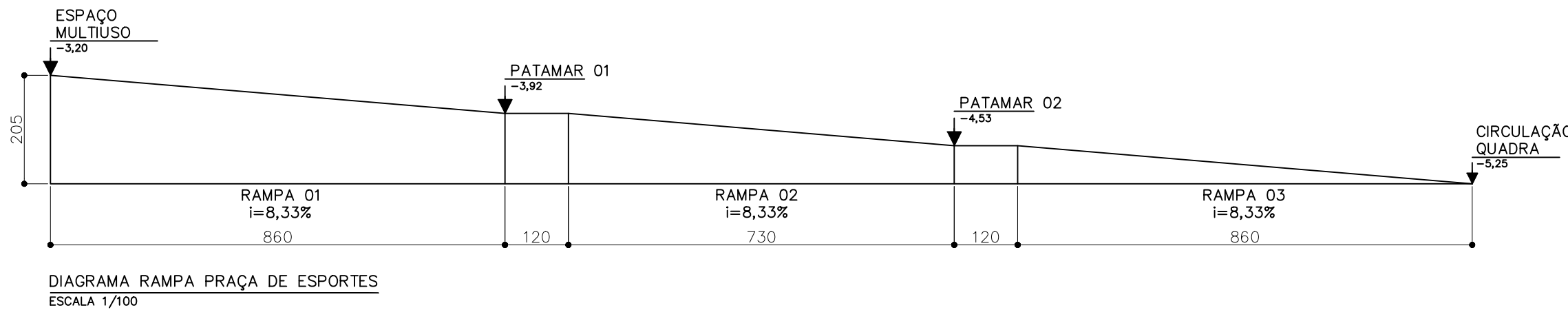


PLANTA PRAÇA DE ESPORTES
ESCALA 1/75

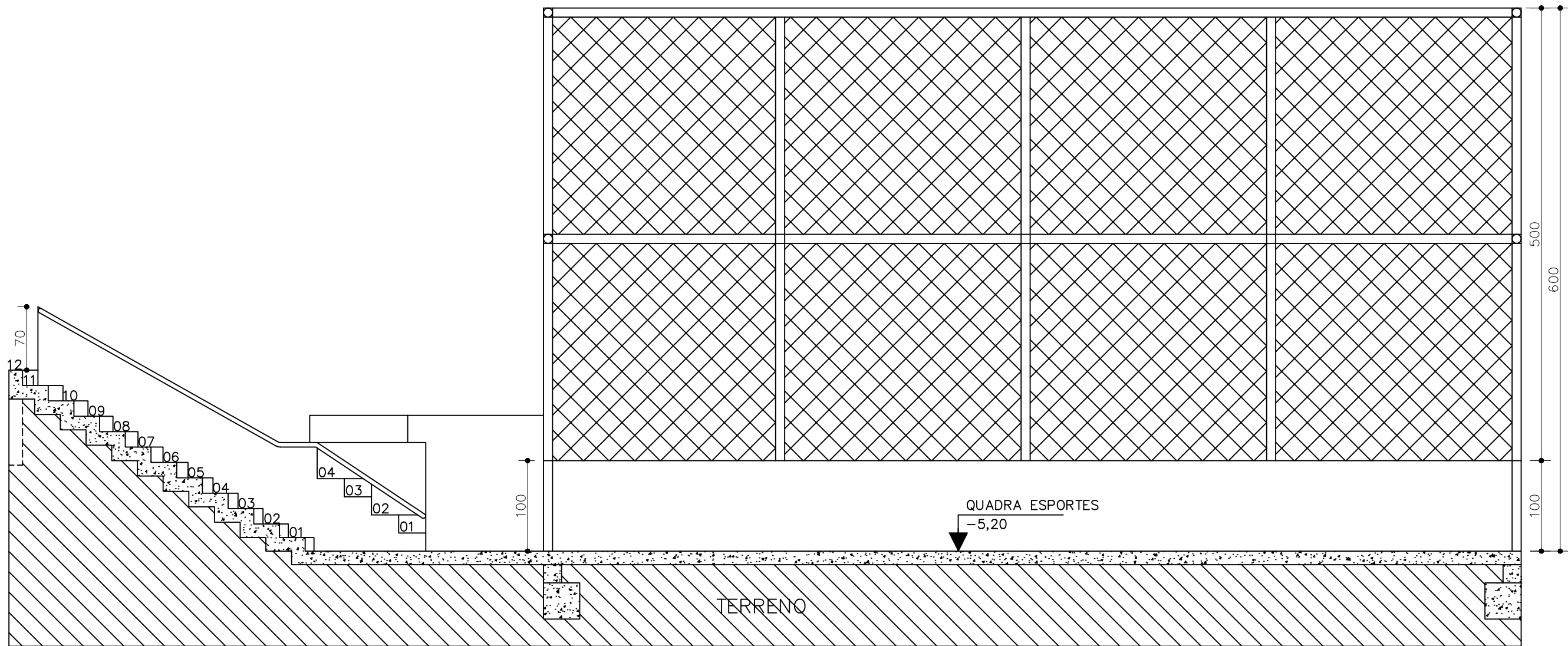


PLANTA DE LOCALIZAÇÃO
ESCALA 1/1000

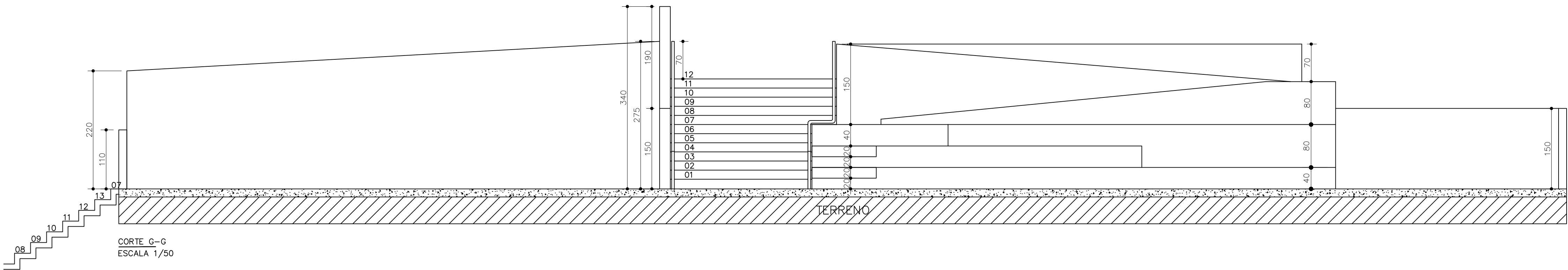
			
PREFEITURA MUNICIPAL DE CORONEL FABRICIANO			
SECRETARIA DE GOVERNANÇA URBANA, PLANEJAMENTO E MEIO AMBIENTE			
A aprovação da planta não implica no reconhecimento de propriedade do terreno.			
USO DA PMCF	PROCESSO N°:	PROJETO APROVADO EM: ____/____/____	
	HABITE-SE N°:	ALVARÁ DE CONSTRUÇÃO N°:	
	EXAMINADOR		SELO / CARIMBO / QR-CODE
INFORMAÇÕES ADICIONAIS:			
DADOS DA EDIFICAÇÃO	RUA / AVENIDA:	N° DA UNIDADE:	COMPLEMENTO:
	BAIRRO:	SETOR:	QUADRA:
	MORADA DO VALE		
NOME COMPLETO E ASSINATURA DO RESPONSÁVEL TÉCNICO:			
CAROLINA HENRIQUES LORENZATO - A145789-6			
GABRIEL ELIAS SOUZA - A250513-4			
E-MAIL:		TELEFONE:	
asbtsecretaria@hotmail.com		(31) 97205-5623	
TÍTULO DO PROJETO:		DESENHO:	
Centro Comunitário do Morro do Tomate		Carolina Henriques Gabriel Elias Letícia Vermeque	
CONTEÚDO:		DATA:	
Planta Praça de Esportes, Layout e Localização		MAIO/2023	
		FOLHA:	
		07 / 09	



PLANTA DE LOCALIZAÇÃO
ESCALA 1/1000



CORTE F-F
ESCALA 1/50



PREFEITURA MUNICIPAL DE CORONEL FABRICIANO
SECRETARIA DE GOVERNANÇA URBANA, PLANEJAMENTO E MEIO AMBIENTE



USO DA PMCF	A aprovação da planta não implica no reconhecimento de propriedade do terreno.		SELO / CARIMBO / QR-CODE
	PROCESSO N°:	PROJETO APROVADO EM: ____/____/____	
	HABITE-SE N°:	ALVARÁ DE CONSTRUÇÃO N°:	
	_____ EXAMINADOR		

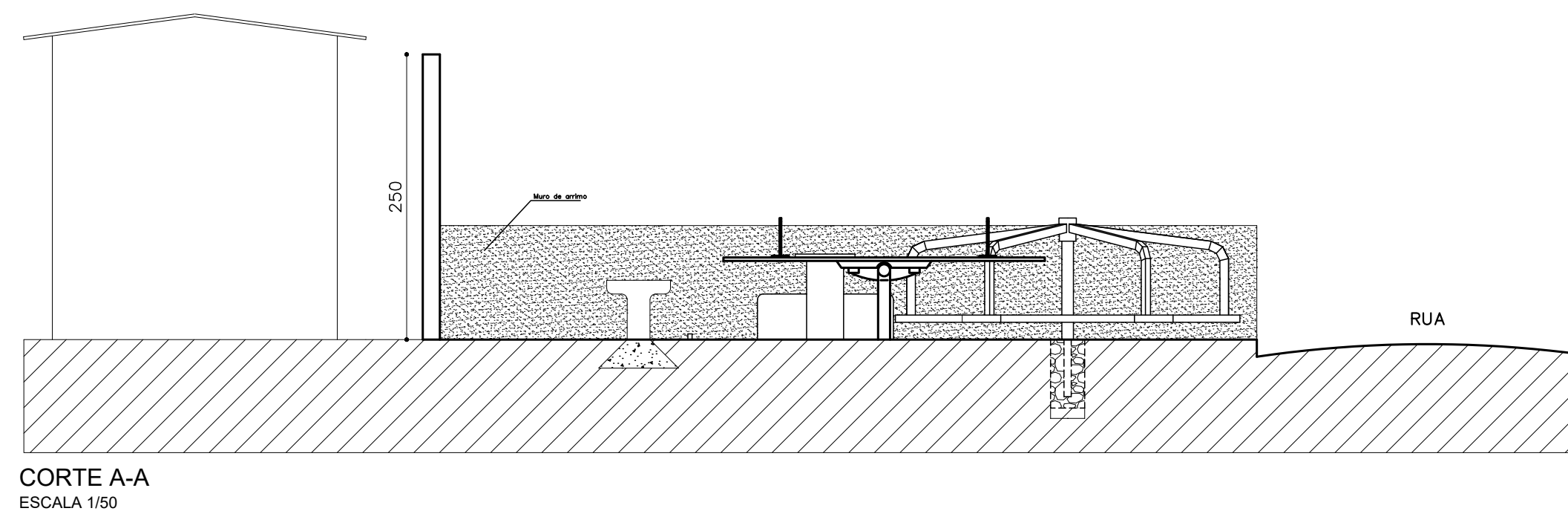
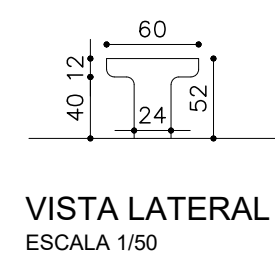
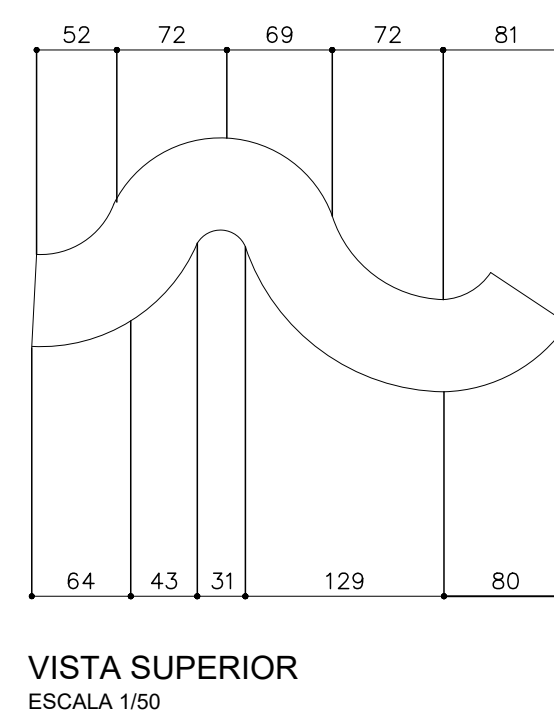
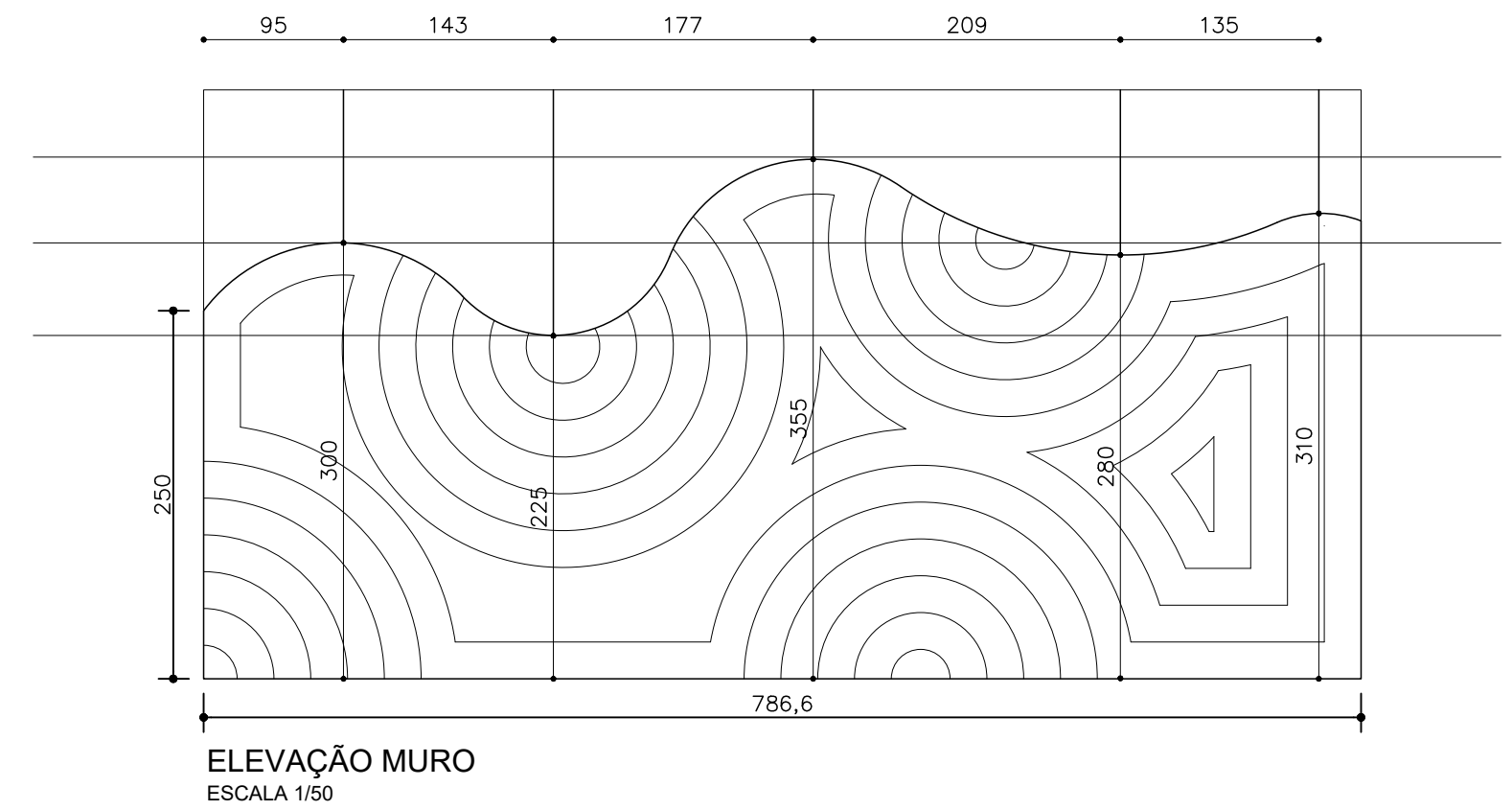
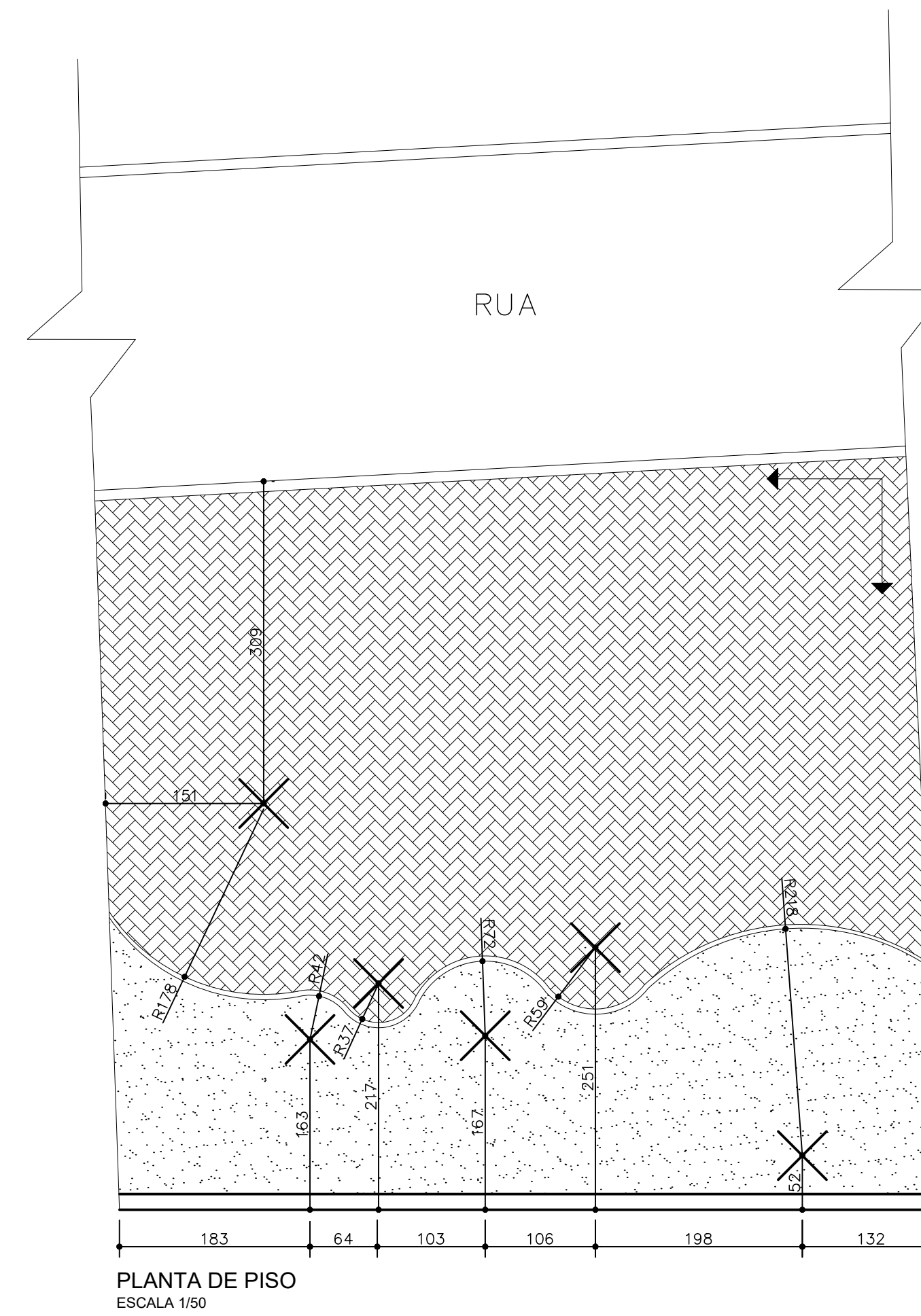
INFORMAÇÕES ADICIONAIS:			

DADOS DA EDIFICAÇÃO	RUA / AVENIDA:	N° DA UNIDADE:	COMPLEMENTO:	CEP:
	RUA ALAMEDA 7 E ESCADÃO BECO 01	---	---	---
BAIRRO:	MORADA DO VALE	SETOR:	QUADRA:	LOTE:
	---	---	---	---

DADOS DO PROJETO	NOME COMPLETO E ASSINATURA DO RESPONSÁVEL TÉCNICO:		 Associação Solidariedade Brasil Tago Rua Rubem Siqueira Maia, 674 - Centro, Coronel Fabriciano, CEP 35.170-460	
	CAROLINA HENRIQUES LORENZATO - A145789-6			
	GABRIEL ELIAS SOUZA - A250513-4			
	E-MAIL:	asbtsecretaria@hotmail.com	TELEFONE:	(31) 97205-5623
	TÍTULO DO PROJETO:	Centro Comunitário do Morro do Tomate	DESENHO:	Carolina Henriques Gabriel Elias Letícia Vermeque
CONTEÚDO:	Diagrama de Rampa Praça de Esportes, Planta de Localização e Cortes	DATA:	FOLHA:	
		MAIO/2023	08 / 09	



QUADRO DE EQUIPAMENTOS PÚBLICOS	
CÓD	MOBILIÁRIO
01	Animanix Playground Torre com 1 balanço com escorregador lateral de fibra 300x350x450
02	Mega Playgrounds – Gira–Gira Carrossel de Madeira Grande 80x150x150
03	Animanix Gangorra de ferro com assento em madeira
04	Crepan Mesa Xadrez de concreto com 4 bancos de concreto – pré-moldados
05	Banco em concreto pré-moldado (ver detalhe)



		PREFEITURA MUNICIPAL DE MORRO DO TOMATE SECRETARIA DE GOVERNANÇA URBANA, PLANEJAMENTO E MEIO AMBIENTE		
USO DA PMCF	A aprovação da planta não implica no reconhecimento de propriedade do terreno.		SELO / CARIMBO / QR-CODE	
	PROCESSO N°:	PROJETO APROVADO EM: ____/____/____		
	HABITE-SE N°:	ALVARÁ DE CONSTRUÇÃO N°:		
	_____ EXAMINADOR			
INFORMAÇÕES ADICIONAIS:				
DADOS DA EDIFICAÇÃO	RUA / AVENIDA: RUA ALAMEDA 7 E ESCADÃO BECO 01	N° DA UNIDADE: ---	COMPLEMENTO: ---	CEP: ---
	BARRIO: MORADA DO VALE	SETOR: ---	QUADRA: ---	LÓTE: ---
DADOS DO PROJETO	NOME COMPLETO E ASSINATURA DO RESPONSÁVEL TÉCNICO:			
	_____ CAROLINA HENRIQUES LORENZATO - A154789-6		Associação Solidária Brasil Togo Rua Rubem Siqueira Maia, 674 , Centro, Coronel Fabriciano, CEP 35.170-460	
	_____ GABRIEL ELIAS SOUZA - A250513-4			
	E-MAIL: asbtsecretaria@hotmail.com		TELEFONE: (31) 97205-5623	
TÍTULO DO PROJETO: Centro Comunitário do Morro do Tomate		DESENHO: Carolina Henriques Gabriel Elias Leticia Varmesque		
CONTEÚDO: Planta Praça Infantil, Paginação de Piso, Localização, Elevação Muro, Quadro de Equipamentos Públicos, Vistas Banco de Concreto e Corte A-A		DATA: MAIO/2023	FOLHA: 09 / 09	



III. QUANTITATIVO DE MATERIAIS

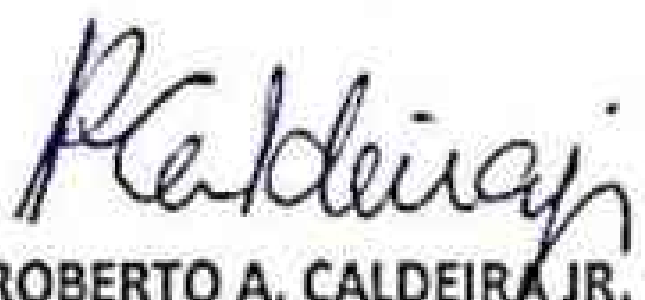
REALIZAÇÃO



PATROCÍNIO



EDITAL CAU/MG ATHIS_2022 - TERMO DE FOMENTO 032/2022					
URBANIZAÇÃO DE ESPAÇOS PÚBLICOS PARA A COMUNIDADE DO MORRO DO TOMATE					
QUANTITATIVO FINAL DE MATERIAIS				DATA	mai/23
ITEM	DESCRIÇÃO	DIMENSÕES	UNID.	QUANT.	PARCEIRO
1	Bancada com cuba e metais	125x60 cm	un	1,00	
2	Basculante de alumínio com vidro	50x50 cm	un	3,00	
3	Blocos de concreto	19x19x40 cm	un	1650,00	
4	Blocos de concreto	14x19x40 cm	un	3150,00	
5	Caixa d'água	250 l	un	1,00	
6	Calha galvanizada	50 cm desenvolv.	m	24,00	
7	Janelas Maxim Ar metálicas	100x200 cm	un	2,00	
8	Kits acessibilidade para sanitários	-	un	2,00	
9	Laje pré-fabricada	1,90x3,20	m²	6,10	
10	Meio-fio de concreto	35 m	un	35,00	Quality
11	Perfis Enrijecidos	250x75x600 cm	un	32,00	Edfer
12	Perfis Enrijecidos	200x75x600 cm	un	18,00	Edfer
13	Pingadeira p/ peitoris e muros	largura 20 cm	m	28,00	
14	Piso Intertravado	Pav-S	m²	150,00	Quality
15	Piso de Concreto	esp=0,07	m³	29,00	Concreto Vale
16	Piso Cerâmico	40x40	m²	6,00	
17	Porta completa para banheiro	80 cm	un	2,00	
18	Porta completa externa	80 cm	un	1,00	
19	Cerâmica p/ parede	30x30 cm	m²	18,00	
20	Rufo galvanizado	largura 20 cm	m	12,00	
21	Tela para a quadra	-	m²	206,00	Tear
22	Telha termoacústica sem recobrimento	-	m²	150,00	Francofer
23	Telha galvanizada trapezoidal s/recobrimento	-	m²	100,00	Francofer
24	Tijolo cerâmico	15x25cm/un	un	2500,00	
25	Tubo para estrutura da tela da quadra	1 1/2"x600	un	22,00	Edfer
26	Tubo de ferro para corrimão	1 1/2"x600	un	14,00	Edfer
27	Vaso sanitário completo	-	un	2,00	
28	Areia	-	m³		
29	Brita	-	m³		Pedreira Madalena
30	Cimento saco de 50 kg	-	sc		AP Magalhães
31	Equipamentos de ginástica	-	cj	1	
32	Iluminação quadra	-			
33	Instalação elétrica	-			
34	Instalação hidráulica	-			
35	Material de pintura	-			
36	Playground	-	cj	1	

RESPONSÁVEL PELAS INFORMAÇÕES:	 ROBERTO A. CALDEIRA JR. COORDENADOR DO PROJETO ARQUITETO E URBANISTA CAU A15708-2	DATA:	22/05/2023
--------------------------------	--	-------	------------



IV. REGISTRO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA DOS PROFISSIONAIS

**CAU/BR**Conselho de Arquitetura
e Urbanismo do Brasil

Registro de Responsabilidade Técnica - RRT

RRT 12851050

1. RESPONSÁVEL TÉCNICO

Nome Civil/Social: ROBERTO ALVES CALDEIRA JUNIOR

Título Profissional: Arquiteto(a) e Urbanista

CPF: 466.XXX.XXX-20

Nº do Registro: 000A157082

1.1 Empresa Contratada

Razão Social: ASSOCIACAO SOLIDARIEDADE BRASIL - TOGO

Período de Responsabilidade Técnica: 01/08/2022 - sem data fim

CNPJ: 04.XXX.XXX/0001-64

Nº Registro: PJ55126-1

2. DETALHES DO RRT

Nº do RRT: SI12851050I00CT001

Data de Cadastro: 01/03/2023

Data de Registro: 02/03/2023

Modalidade: RRT SIMPLES

Forma de Registro: INICIAL

Forma de Participação: EQUIPE

2.1 Valor da(s) taxa(s)

Valor da(s) taxa(s): R\$115,18

Boleto nº 18000332

Pago em: 01/03/2023

2.2 Equipe Técnica

Nome Civil/Social

ROBERTO ALVES CALDEIRA JUNIOR

AGMAR MOREIRA DE ANDRADE

CPF

466.XXX.XXX-20 12851050

060.XXX.XXX-78 Não Registrado

RRT Vinculado

12851050

Não Registrado

Tipo de Vínculo

Principal

Indicado

3. DADOS DO SERVIÇO/CONTRATANTE

3.1 Serviço 001

Contratante: ASSOCIACAO SOLIDARIEDADE BRASIL TOGO

Tipo: Pessoa Jurídica de Direito Privado

Valor do Serviço/Honorários: R\$0,00

CPF/CNPJ: 04.XXX.XXX/0001-64

Data de Início: 30/01/2023

Data de Previsão de Término: 31/05/2023

3.1.1 Endereço da Obra/Serviço

País: Brasil

Tipo Logradouro: RUA

Logradouro: Rubens Siqueira Maia

Bairro: Centro

CEP: 35170460

Nº: 674

Complemento: BLOCO 2

Cidade/UF: Coronel Fabriciano/MG

3.1.2 Atividade(s) Técnica(s)

Grupo: ATIVIDADES ESPECIAIS EM ARQUITETURA E URBANISMO

Atividade: 5.2 - CONSULTORIA

Quantidade: 100,00

Unidade: hora

Grupo: ATIVIDADES ESPECIAIS EM ARQUITETURA E URBANISMO

Atividade: 5.3 - ASSISTÊNCIA TÉCNICA

Quantidade: 100,00

Unidade: hora

3.1.3 Tipologia

Tipologia: Público



3.1.4 Descrição da Obra/Serviço

SERVIÇOS DE CONSULTORIA PARA O PROJETO DE URBANIZAÇÃO DE ESPAÇOS PÚBLICOS PARA A COMUNIDADE DO MORRO DO TOMATE, OBJETO DO TERMO DE FOMENTO CAU-ATHIS/2022 Nº 032/2022.

3.1.5 Declaração de Acessibilidade

Declaro o atendimento às regras de acessibilidade previstas em legislação e em normas técnicas pertinentes para as edificações abertas ao público, de uso público ou privativas de uso coletivo, conforme § 1º do art. 56 da Lei nº 13146, de 06 de julho de 2015.

4. RRT VINCULADO POR FORMA DE REGISTRO

Nº do RRT	Contratante	Forma de Registro	Data de Registro
SI12851050I00CT001	ASSOCIACAO SOLIDARIEDADE BRASIL TOGO	INICIAL	01/03/2023

5. DECLARAÇÃO DE VERACIDADE

Declaro para os devidos fins de direitos e obrigações, sob as penas previstas na legislação vigente, que as informações cadastradas neste RRT são verdadeiras e de minha responsabilidade técnica e civil.

6. ASSINATURA ELETRÔNICA

Documento assinado eletronicamente por meio do SICCAU do arquiteto(a) e urbanista ROBERTO ALVES CALDEIRA JUNIOR, registro CAU nº 000A157082, na data e hora: 01/03/2023 08:41:04, com o uso de login e de senha. O **CPF/CNPJ** está oculto visando proteger os direitos fundamentais de liberdade, privacidade e o livre desenvolvimento da personalidade da pessoa natural (**LGPD**)

A autenticidade deste RRT pode ser verificada em: <https://siccau.caubr.gov.br/app/view/sight/externo?form=Servicos>, ou via QRCode.



**CAU/BR**Conselho de Arquitetura
e Urbanismo do Brasil

Registro de Responsabilidade Técnica - RRT

RRT 12947380



Verificar Autenticidade

1. RESPONSÁVEL TÉCNICO

Nome Civil/Social: CAROLINA HENRIQUES LORENZATO

Título Profissional: Arquiteto(a) e Urbanista

CPF: 079.XXX.XXX-19

Nº do Registro: 00A1457896

2. DETALHES DO RRT

Nº do RRT: SI12947380I00CT001

Data de Cadastro: 30/03/2023

Data de Registro: 01/04/2023

Tipologia: Público

Modalidade: RRT SIMPLES

Forma de Registro: INICIAL

Forma de Participação: EQUIPE

2.1 Valor do RRT

Valor do RRT: R\$115,18

Pago em: 31/03/2023

2.2 Equipe Técnica

Nome Civil/Social
GABRIEL ELIAS SOUZA E SILVACPF
136.XXX.XXX-43

RRT Vinculado

3. DADOS DO SERVIÇO/CONTRATANTE

3.1 Serviço 001

Contratante: ASSOCIACAO SOLIDARIEDADE BRASIL TOGO

Tipo: Pessoa Jurídica de Direito Privado

Valor do Serviço/Honorários: R\$6.300,00

CPF/CNPJ: 04.XXX.XXX/0001-64

Data de Início: 05/03/2023

Data de Previsão de Término:
15/05/2023

3.1.1 Dados da Obra/Serviço Técnico

CEP: 35170460

Nº: 674

Logradouro: Rubens Siqueira Maia

Complemento:

Bairro: Centro

Cidade: Coronel Fabriciano

UF: MG

Longitude:

Latitude:

3.1.2 Descrição da Obra/Serviço Técnico

PROJETO ARQUITETÔNICO DOS ESPAÇOS PÚBLICOS PARA A COMUNIDADE DO MORRO DO TOMATE, OBJETO DO TERMO DE FOMENTO CAU-ATHIS/2022 Nº 032/2022.

3.1.3 Declaração de Acessibilidade

Declaro o atendimento às regras de acessibilidade previstas em legislação e em normas técnicas pertinentes para as edificações abertas ao público, de uso público ou privativas de uso coletivo, conforme § 1º do art. 56 da Lei nº 13146, de 06 de julho de 2015.

3.1.4 Dados da Atividade Técnica

Grupo: PROJETO

Atividade: 1.1.2 - Projeto arquitetônico

Quantidade: 805

Unidade: metro quadrado

**CAU/BR**Conselho de Arquitetura
e Urbanismo do Brasil

Registro de Responsabilidade Técnica - RRT

RRT 12947380



Verificar Autenticidade

4. RRT VINCULADO POR FORMA DE REGISTRO

Nº do RRT	Contratante	Forma de Registro	Data de Registro
SI12947380I00CT001	ASSOCIACAO SOLIDARIEDADE BRASIL TOGO	INICIAL	30/03/2023

5. DECLARAÇÃO DE VERACIDADE

Declaro para os devidos fins de direitos e obrigações, sob as penas previstas na legislação vigente, que as informações cadastradas neste RRT são verdadeiras e de minha responsabilidade técnica e civil.

6. ASSINATURA ELETRÔNICA

Documento assinado eletronicamente por meio do SICCAU do arquiteto(a) e urbanista CAROLINA HENRIQUES LORENZATO, registro CAU nº 00A1457896, na data e hora: 30/03/2023 10:11:47, com o uso de login e de senha. O **CPF/CNPJ** está oculto visando proteger os direitos fundamentais de liberdade, privacidade e o livre desenvolvimento da personalidade da pessoa natural (**LGPD**)

A autenticidade deste RRT pode ser verificada em: <https://siccau.cau.br.gov.br/app/view/sight/externo?form=Servicos>, ou via QRCode.

**CAU/BR**Conselho de Arquitetura
e Urbanismo do Brasil

Registro de Responsabilidade Técnica - RRT

RRT 12947236



Verificar Autenticidade

1. RESPONSÁVEL TÉCNICO

Nome Civil/Social: GABRIEL ELIAS SOUZA E SILVA

Título Profissional: Arquiteto(a) e Urbanista

CPF: 136.XXX.XXX-43

Nº do Registro: 00A2505134

2. DETALHES DO RRT

Nº do RRT: SI12947236I00CT001

Data de Cadastro: 30/03/2023

Data de Registro: 06/04/2023

Tipologia: Público

Modalidade: RRT SIMPLES

Forma de Registro: INICIAL

Forma de Participação: EQUIPE

2.1 Valor do RRT

Valor do RRT: R\$115,18

Pago em: 05/04/2023

2.2 Equipe Técnica

Nome Civil/Social	CPF	RRT Vinculado	Tipo de Vínculo
GABRIEL ELIAS SOUZA E SILVA	136.XXX.XXX-43	12947236	Principal
CAROLINA HENRIQUES LORENZATO	079.XXX.XXX-19	Não Registrado	Indicado

3. DADOS DO SERVIÇO/CONTRATANTE

3.1 Serviço 001

Contratante: ASSOCIACAO SOLIDARIEDADE BRASIL TOGO

Tipo: Pessoa Jurídica de Direito Privado

Valor do Serviço/Honorários: R\$6.300,00

CPF/CNPJ: 04.XXX.XXX/0001-64

Data de Início: 05/03/2023

Data de Previsão de Término:
15/05/2023

3.1.1 Dados da Obra/Serviço Técnico

CEP: 35170460	Nº: 674
Logradouro: Rubens Siqueira Maia	Complemento: BLOCO 2
Bairro: Centro	Cidade: Coronel Fabriciano
UF: MG	Longitude: Latitude:

3.1.2 Descrição da Obra/Serviço Técnico

PROJETO ARQUITETÔNICO DOS ESPAÇOS PÚBLICOS PARA A COMUNIDADE DO MORRO DO TOMATE, OBJETO DO TERMO DE FOMENTO CAU-ATHIS/2022 Nº 032/2022.

3.1.3 Declaração de Acessibilidade

Declaro o atendimento às regras de acessibilidade previstas em legislação e em normas técnicas pertinentes para as edificações abertas ao público, de uso público ou privativas de uso coletivo, conforme § 1º do art. 56 da Lei nº 13146, de 06 de julho de 2015.

3.1.4 Dados da Atividade Técnica

Grupo: PROJETO

Quantidade: 805,000

**CAU/BR**Conselho de Arquitetura
e Urbanismo do Brasil

Registro de Responsabilidade Técnica - RRT

RRT 12947236**Verificar Autenticidade**

Atividade: 1.1.2 - Projeto arquitetônico

Unidade: metro quadrado

4. RRT VINCULADO POR FORMA DE REGISTRO

Nº do RRT	Contratante	Forma de Registro	Data de Registro
SI12947236I00CT001	ASSOCIACAO SOLIDARIEDADE BRASIL TOGO	INICIAL	30/03/2023

5. DECLARAÇÃO DE VERACIDADE

Declaro para os devidos fins de direitos e obrigações, sob as penas previstas na legislação vigente, que as informações cadastradas neste RRT são verdadeiras e de minha responsabilidade técnica e civil.

6. ASSINATURA ELETRÔNICA

Documento assinado eletronicamente por meio do SICCAU do arquiteto(a) e urbanista GABRIEL ELIAS SOUZA E SILVA, registro CAU nº 00A2505134, na data e hora: 30/03/2023 09:57:10, com o uso de login e de senha. O **CPF/CNPJ** está oculto visando proteger os direitos fundamentais de liberdade, privacidade e o livre desenvolvimento da personalidade da pessoa natural (**LGPD**)

A autenticidade deste RRT pode ser verificada em: <https://siccau.cau.br.gov.br/app/view/sight/externo?form=Servicos>, ou via QRCode.

**CAU/BR**Conselho de Arquitetura
e Urbanismo do Brasil

Registro de Responsabilidade Técnica - RRT

RRT NÃO REGISTRADO**Verificar Autenticidade**

1. RESPONSÁVEL TÉCNICO

Nome Civil/Social: LETÍCIA SILVEIRA CAMPOS VERNEQUE

Título Profissional: Arquiteto(a) e Urbanista

CPF: 133.XXX.XXX-90

Nº do Registro: 00A2843412

2. DETALHES DO RRT

Nº do RRT: **NÃO REGISTRADO**

Data de Cadastro: 26/05/2023

Data de Registro:

Tipologia: Público

Modalidade: RRT SIMPLES
Extemporâneo

Forma de Registro: INICIAL

Forma de Participação: INDIVIDUAL

2.1 Valor do RRT

Valor de Taxa de Expediente: R\$115,18

Valor de Taxa Extemporâneo: R\$0,00

Pago em: 26/05/2023

Total Pago: R\$115,18

3. DADOS DO SERVIÇO/CONTRATANTE

3.1 Serviço 001

Contratante: ASSOCIAÇÃO SOLIDARIEDADE BRASIL TOGO

Tipo: Pessoa Jurídica de Direito Privado

Valor do Serviço/Honorários: R\$1.260,00

CPF/CNPJ: 04.XXX.XXX/0001-64

Data de Início: 01/05/2023

Data de Previsão de Término:
31/05/2023

3.1.1 Dados da Obra/Serviço Técnico

CEP: 35170460

Nº: 674

Logradouro: Rubens Siqueira Maia

Complemento: BLOCO 02

Bairro: Centro

Cidade: Coronel Fabriciano

UF: MG

Longitude:

Latitude:

3.1.2 Descrição da Obra/Serviço Técnico

PROJETO ARQUITETÔNICO DOS ESPAÇOS PÚBLICOS PARA A COMUNIDADE DO MORRO DO TOMATE, OBJETO DO TERMO
DEFOMENTO CAU-ATHIS/2022 Nº 032/2022.

3.1.3 Declaração de Acessibilidade

Declaro o atendimento às regras de acessibilidade previstas em legislação e em normas técnicas pertinentes para as edificações abertas ao público, de uso público ou privativas de uso coletivo, conforme § 1º do art. 56 da Lei nº 13146, de 06 de julho de 2015.

3.1.4 Dados da Atividade Técnica

Grupo: PROJETO

Atividade: 1.1.2 - Projeto arquitetônico

Quantidade: 805,00

Unidade: metro quadrado

**CAU/BR**Conselho de Arquitetura
e Urbanismo do Brasil

Registro de Responsabilidade Técnica - RRT

RRT NÃO REGISTRADO**Verificar Autenticidade**

4. RRT VINCULADO POR FORMA DE REGISTRO

Nº do RRT	Contratante	Forma de Registro	Data de Registro
NÃO REGISTRADO	ASSOCIAÇÃO SOLIDARIEDADE BRASIL TOGO	INICIAL	26/05/2023

5. DECLARAÇÃO DE VERACIDADE

Declaro para os devidos fins de direitos e obrigações, sob as penas previstas na legislação vigente, que as informações cadastradas neste RRT são verdadeiras e de minha responsabilidade técnica e civil.

6. ASSINATURA ELETRÔNICA

Documento assinado eletronicamente por meio do SICCAU do arquiteto(a) e urbanista LETÍCIA SILVEIRA CAMPOS VERNEQUE, registro CAU nº 00A2843412, na data e hora: 26/05/2023 10:21:55, com o uso de login e de senha. O **CPF/CNPJ** está oculto visando proteger os direitos fundamentais de liberdade, privacidade e o livre desenvolvimento da personalidade da pessoa natural (**LGPD**)

A autenticidade deste RRT pode ser verificada em: <https://siccau.cau.br.gov.br/app/view/sight/externo?form=Servicos>, ou via QRCode.



V. E-BOOK DO PROJETO

URBANIZAÇÃO DOS ESPAÇOS PÚBLICOS PARA A COMUNIDADE DO MORRO DO TOMATE

EDITAL CAU/MG - ATHIS/2022

CORONEL FABRICIANO - MG

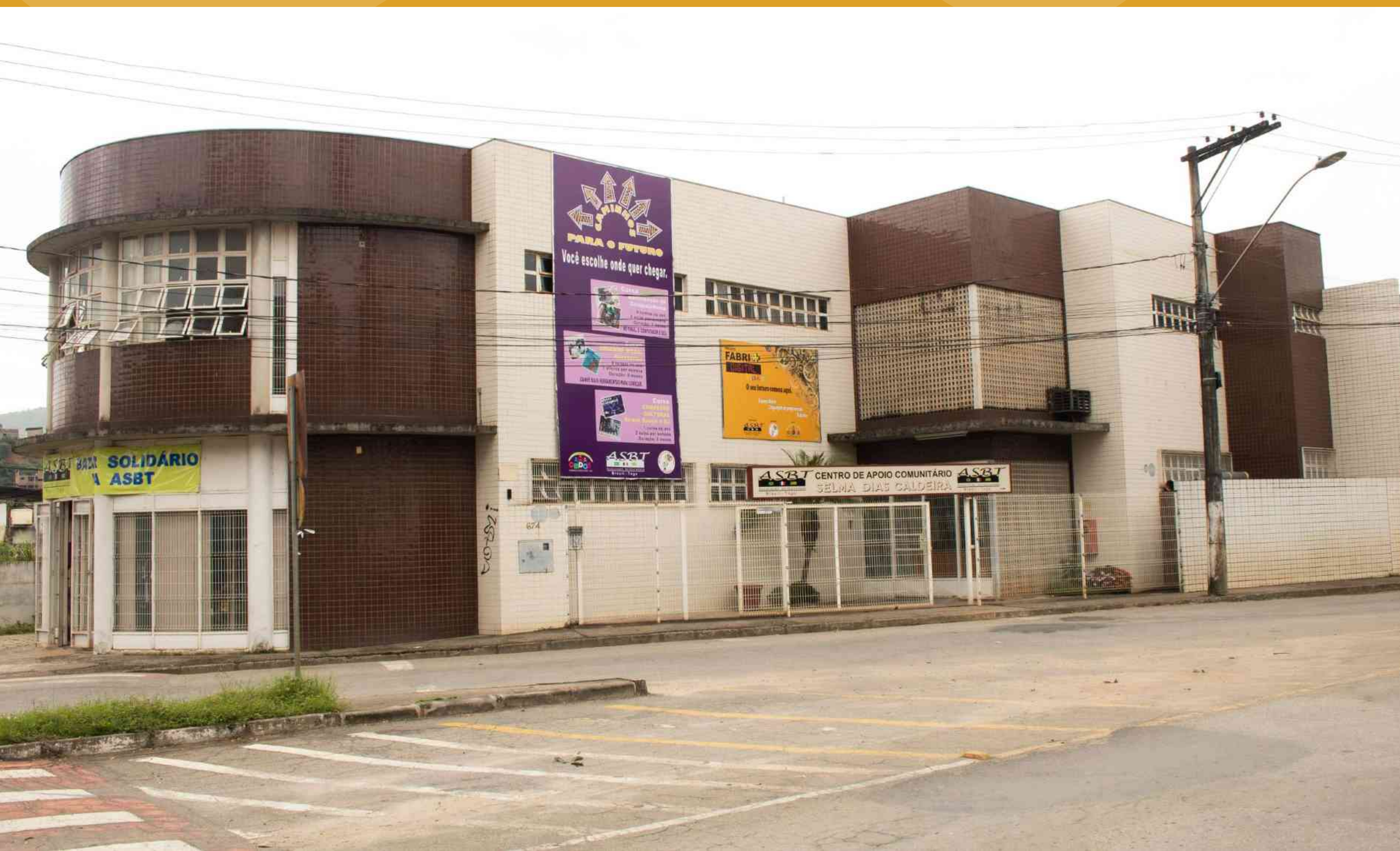
Realização



Patrocínio



ASBT - ASSOCIAÇÃO SOLIDARIEDADE BRASIL-TOGO



A ASBT foi fundada em maio de 2001. Durante todo esse período, muitos foram os projetos realizados, muitas foram as crianças e adolescentes que por ela passaram, muitos foram os jovens inseridos no mercado de trabalho, garantindo o direito a um futuro com dignidade.

Ao preservar o propósito estabelecido desde sua fundação, de lutar pelo direito de famílias em situação de vulnerabilidade, à inclusão social e urbana, à formação e qualificação profissional e à cidadania, a ASBT acredita estar cumprindo seu papel como agente de promoção social no município de Coronel Fabriciano e Região Metropolitana do Vale do Aço.

A entidade encontra-se inscrita nos conselhos municipais da Assistência Social, dos Direitos da Criança e do Adolescente e da Pessoa Idosa, além de estar com seu estatuto em conformidade com o Marco Regulatório das Organizações da Sociedade Civil, Lei N° 13.019, de 31 de julho de 2014.

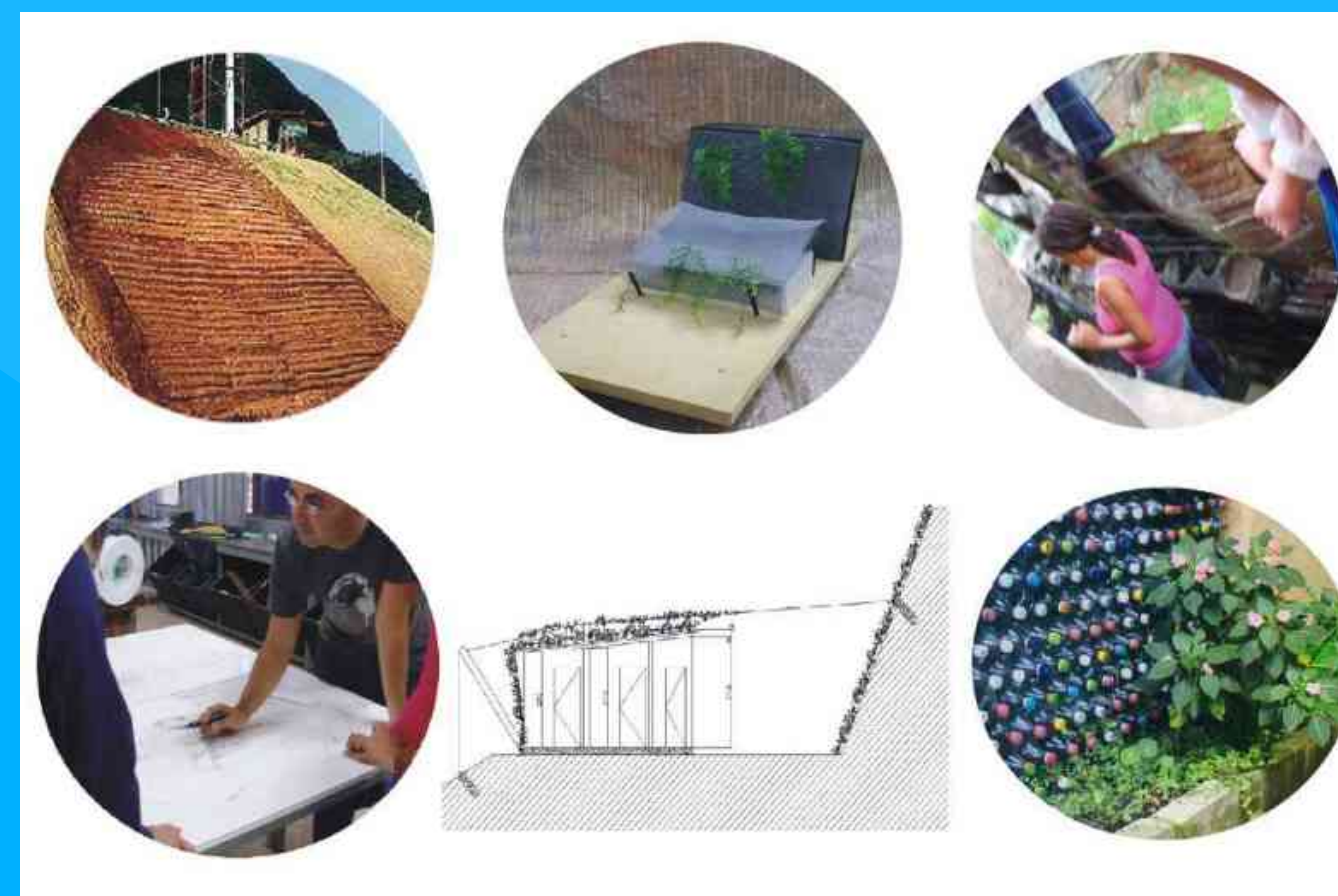
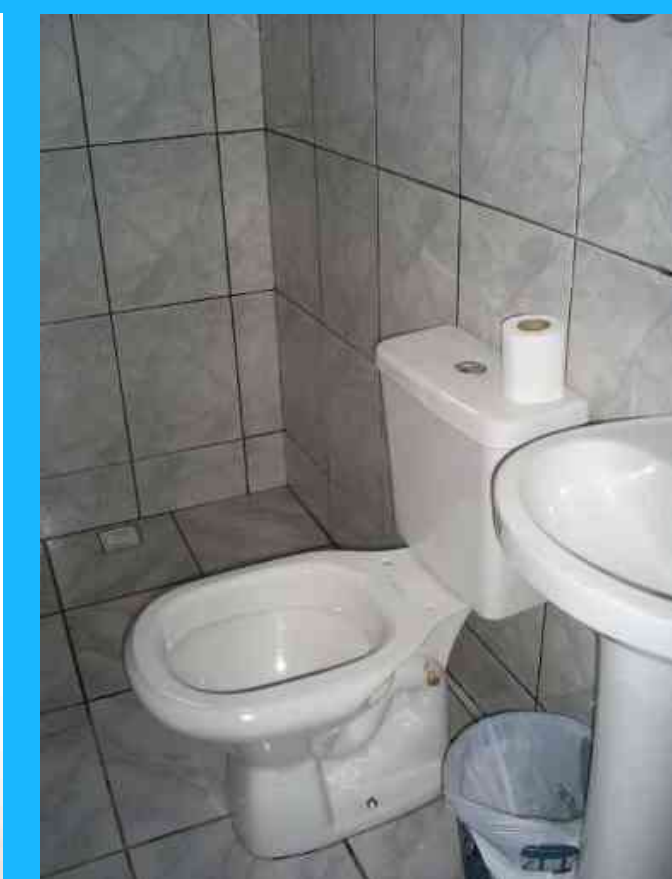
A ASBT e o Projeto Calço: O 1º laboratório de ATHIS do Vale do Aço



A ASBT, desde o ano de 2003 até o ano de 2013, elaborou e executou diversos projetos de melhorias habitacionais para famílias vulneráveis de Coronel Fabriciano. Neste período, a ASBT firmou parceria com o Curso de Arquitetura e Urbanismo do Unileste para a elaboração dos projetos de reforma, ficando responsável pela captação de recursos materiais e humanos para a realização das pequenas obras oferecidas.

O trabalho elaborado pela ASBT à época foi reconhecido nacionalmente, quando o Projeto Calço integrou a publicação de Experiências em Habitação de Interesse Social, resultado do Seminário Nacional sobre Assistência Técnica realizado em Campo Grande/MS, em 2006.

Durante esse período, a ASBT consolidou sua representatividade como instituição voltada para a promoção da ATHIS, com a elaboração de mais de 50 projetos de reformas de casa e mais de 40 obras realizadas. A experiência adquirida permitiu à ASBT implantar em sua sede o primeiro laboratório de assistência técnica do Vale do Aço.



ODS - Objetivos de Desenvolvimento Sustentável

Os Objetivos de Desenvolvimento Sustentável foram estabelecidos pela Organização das Nações Unidas (ONU) em 2015 e compõem uma agenda mundial para a construção e implementação de políticas públicas que visam guiar a humanidade até 2030.

Dentre os 17 Objetivos o Projeto Calço contempla 4. São eles:



Assegurar uma vida saudável e promover o bem-estar para todos, em todas as idades.



Reduzir as desigualdades dentro dos países e entre eles.



Tornar as cidades e os assentamentos humanos inclusivos, seguros, resilientes e sustentáveis.



Fortalecer os meios de implementação e revitalizar a parceria global para o desenvolvimento sustentável.

O Morro do Tomate



O Morro do Tomate se localiza junto ao bairro Vila São Francisco, em Coronel Fabriciano. Segundo seus moradores, o aglomerado é o segundo mais antigo do município, depois do Morro do Carmo.

A população é constituída por aproximadamente 80 famílias, residentes em moradias em sua maioria precárias. Além disso, a comunidade é dependente de outros serviços urbanos, principalmente de áreas para recreação e lazer de seus moradores.

Promover a inclusão urbana do Morro do Tomate dentro da cidade regular é, então, um grande desafio.

A ASBT e o Projeto Calço - Morro do Tomate



No ano de 2019, a ASBT inicia uma aproximação com a comunidade do Morro do Tomate, com a cessão do espaço da instituição para a realização de oficinas de disseminação de ATHIS pela empresa One Consult, patrocinada através de projeto contemplado pelo Edital ATHIS/2019 do CAU-MG. Desde 2018, o CAU/MG, vem realizando chamamentos públicos, para seleção de propostas que visam cumprir a função social da Arquitetura e Urbanismo por meio da Assistência Técnica para Habitação de Interesse Social (ATHIS), conforme estabelecido na Lei Federal nº 11.888, de 31 de dezembro de 2008.

Após a realização das oficinas de ATHIS em 2019, a ASBT firmou nova parceria com o Curso de Arquitetura e Urbanismo do Unileste em 2021 e 2022, elaborando no período mais 35 projetos de reformas de casas dos moradores do Morro do Tomate.

Conselho de Arquitetura e Urbanismo de Minas Gerais CAU/MG



O Conselho de Arquitetura e Urbanismo de Minas Gerais – CAU/MG, no uso das competências previstas no art. 28 da Lei nº 12.378/2010, possui a função de “orientar, disciplinar e fiscalizar o exercício da profissão de arquitetura e urbanismo, zelar pela fiel observância dos princípios de ética e disciplina da classe em todo o território nacional, bem como pugnar pelo aperfeiçoamento do exercício da arquitetura e urbanismo”.

Para tal propósito, o CAU/MG tem a capacidade de conceder apoio institucional ou financeiro a projetos ou ações que promovam a valorização e fortalecimento da arquitetura e urbanismo. Tal ação busca permitir a órgãos ou entidades da administração pública, direta ou indireta, consórcios públicos ou entidades privadas sem fins lucrativos, a execução de ações, capacitações ou projetos em ATHIS – Assistência Técnica em Habitação de Interesse Social, coordenados por arquitetos(as) e urbanistas.

Essas ações têm o papel de fortalecer a importância do papel do Conselho de Arquitetura e Urbanismo de Minas Gerais – CAU/MG na sociedade perante aos profissionais de Arquitetura e Urbanismo, bem como a sua capacidade de promover melhoras ao enfrentamento das situações de vulnerabilidade social, muito sensíveis ao contexto atual.



Urbanização de Espaços Públicos para a Comunidade



Em 2023, a ASBT propôs a Urbanização de Espaços Públicos para a Comunidade do Morro do Tomate, através de novo projeto patrocinado pelo CAU-MG, finalizado em maio deste ano. É o compromisso estatutário da ASBT em buscar oferecer o direito à moradia digna para famílias vulneráveis residentes no município.

O projeto patrocinado pelo CAU-MG contempla a elaboração de três intervenções no local: o projeto do Centro Comunitário para a comunidade, o projeto de uma praça de esportes e atividades ao ar livre e o projeto de uma praça infantil, atendendo todas as gerações dos moradores residentes no local.

Centro Comunitário

O projeto do Centro Comunitário do Morro do Tomate contempla a proposta de um espaço multiuso coberto, para uso pelos moradores em eventos e reuniões, anexo à igreja evangélica existente no local. O projeto aproveitou a declividade do terreno para prever arquibancadas destinadas ao uso em festas e projeções. Foi dada atenção especial à acessibilidade do local, permitindo o uso por todos.



Praça de Esportes

Após intermediação da ASBT, o confrontante proprietário do imóvel dos fundos - senhor José Raimundo de Alcântara – doou para a comunidade uma área de aproximadamente 1.100 m² a ser incorporada ao projeto. Desta forma, foi projetada uma área de recreação e lazer anexa, com quadra de esportes e academia ao ar livre.

Além disso, foi previsto um mirante que permite ao usuário desfrutar de toda a vista privilegiada do local.



Praça Infantil



O projeto da praça infantil, a ser instalada em uma área de aproximadamente 40 m², foi pensado de forma a garantir a privacidade da residência vizinha a esta área. Desta forma, foi proposta a construção de um muro temático, com uso de formas e cores, para composição do espaço com os brinquedos infantis a serem instalados no local, tornando o espaço mais alegre e convidativo.

A praça receberá uma pavimentação em intertravado, colocação de banco para acompanhamento das crianças pelas mães ou responsáveis, além de iluminação para melhoria da segurança noturna. Ao longo do muro será destinada faixa verde com colocação de vegetação de arbustos, para limitar o acesso de pessoas e diminuir o ruído próximo à residência.

Reuniões Participativas

Durante todo o desenvolvimento do projeto, foram realizados encontros com a comunidade do Morro do Tomate, para saber quais eram as expectativas dos moradores do local em relação às intervenções. Foram realizadas quatro atividades com os moradores.

- Reunião preliminar para apresentação do projeto de Urbanização dos Espaços Públicos para a comunidade;
- Oficina de propostas para os moradores apresentarem suas expectativas;
- Reunião para apresentação da proposta de intervenção em cada área selecionada;
- Reunião de encerramento, com entrega dos projetos executivos e apresentação das empresas parceiras que irão ajudar nas obras.



Reunião para apresentação do projeto



REALIZAÇÃO: ASBT (Associação Brasileira de Trabalho) Brasil - Togo. PATROCÍNIO: CAU/MG (Comissão de Aquisição e Uso do Espaço Público).

projeto calço URBANIZAÇÃO DOS ESPAÇOS PÚBLICOS PARA A COMUNIDADE DO MORRO DO TOMATE

Vamos conversar sobre nossas ideias?

	O que acho desse local?	O que gostaria nesse local?
 Centro Comunitário Espaço da comunidade utilizado pela Igreja Evangélica Atalaia de Cristo, que possui uma área livre lateral para ser aproveitada no projeto.	- Localização ideal, mas falta de iluminação - ALUGAR ESCUDO - INÍCIO SILENTE - IGREJA FICA CHEIA - EXTERNO SEM VENTILADOR - ALUGAR	- Quero um espaço de lazer - SEDE DA FOME LIVRE - Quero um espaço de lazer - SEDE DA FOME LIVRE - Quero um espaço de lazer - SEDE DA FOME LIVRE
 Praça 1 Espaço informado como disponível, com área mais plana e boa localização.	- Quero um espaço de lazer - EXTERNO SEM VENTILADOR - ALUGAR - SEDE DA FOME LIVRE	- Quero um espaço de lazer - SEDE DA FOME LIVRE - SEDE DA FOME LIVRE - SEDE DA FOME LIVRE
 Praça 2 Espaço utilizado pelos moradores, que já realizaram pequenas obras.	Quero um espaço de lazer	- Quero um espaço de lazer - SEDE DA FOME LIVRE

PRÓXIMOS ENCONTROS

04/02/2023: OFICINA DE PROPOSTAS LOCAL: Igreja Evangélica. 15/04/2023: APRESENTAÇÃO DOS PROJETOS PARA A VIZINHANÇA LOCAL: OSCA.

Oficina de propostas



Oficina de propostas



Apresentação da proposta



Reunião de entrega dos projetos e apresentação dos parceiros.



Abertura do presidente da ASBT



Visão geral do público



Equipe técnica do projeto

Reunião de entrega dos projetos e apresentação dos parceiros.

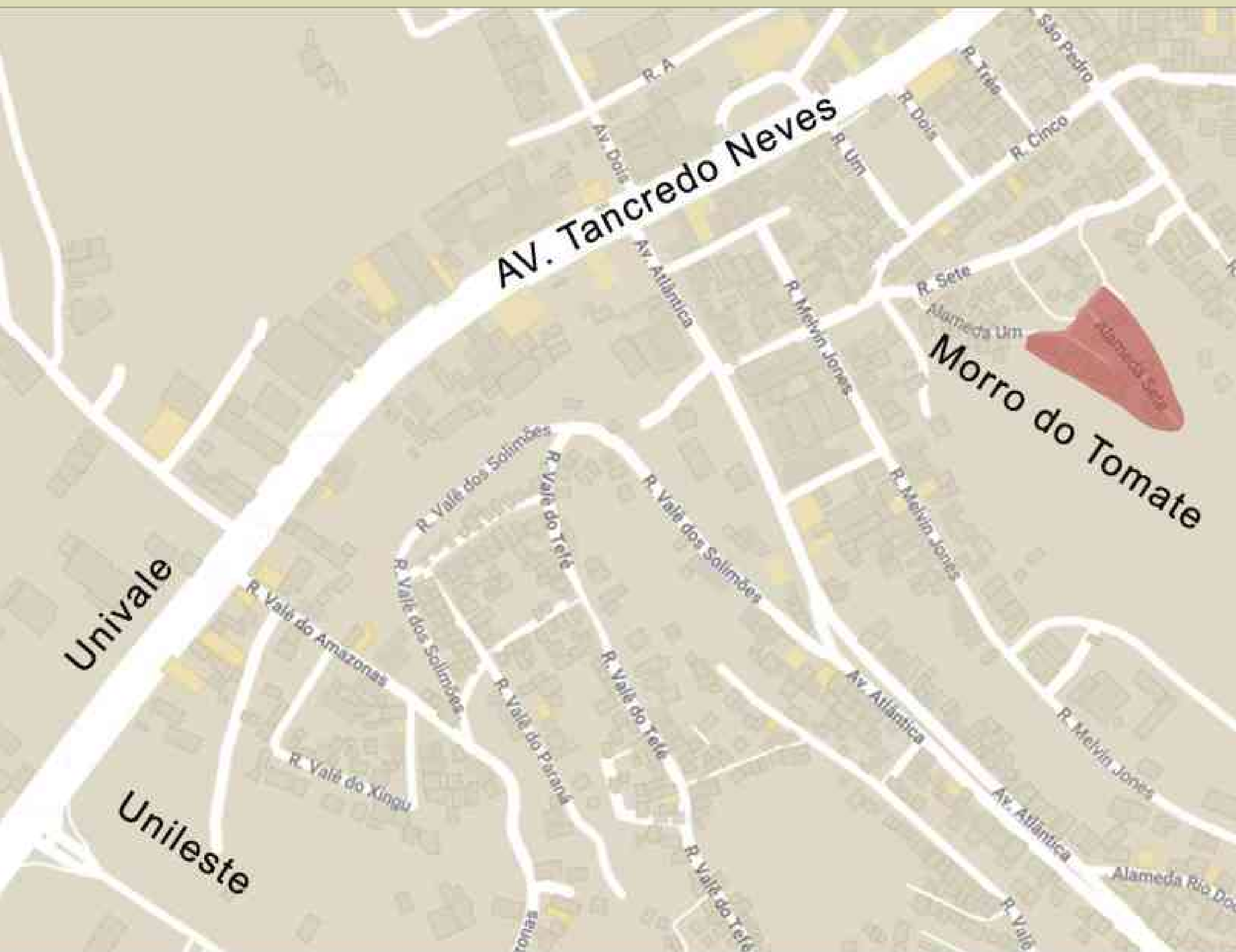


Entrega do projeto à comunidade



Apoiadores do projeto – Prefeitura de Coronel Fabriciano e empresários locais

Apoie este projeto.



Veja como você pode ajudar:

As doações podem ser realizadas em nome da ASSOCIAÇÃO SOLIDARIEDADE BRASIL - TOGO, através de depósito ou transferência bancária.

PIX: CNPJ - 04.686.166/0001-64

Caixa Econômica Federal
Agência: 0894 - Operação: 003
Conta Corrente: 5753-0

Para doações de materiais e produtos, fale conosco: Whatsapp
(31)97205-5623



EQUIPE TÉCNICA

Coordenador: Roberto Caldeira Jr.
Arquiteto Sênior: Agmar Andrade
Arquitetos: Carolina Lorenzato, Gabriel Elias e Letícia Verneque
Assistentes sociais: Sônia Aguiar e Danúbia de Paula
Apoio social: José Maria da Costa
Apoio administrativo: Salvador Assis
Estagiária: Ana Cristina Moraes Peres

COMISSÃO DE MORADORES

Eliziana Cristina Gomes
Hilton Francisco de Souza
Paulo Ferreira Firmino
Patrícia Juliana Gomes De Mendonça
Valéria Bonifácio De Sousa

Realização



Patrocínio



📷 @asbt.fabri

☎ (31) 97205-5623

✉ asbtsecretaria@hotmail.com

📍 Rua Rubens Siqueira Maia, 674
Centro – CEP 35.170-460
Coronel Fabriciano / MG